



2....

-2-

דיון בסדר היום1. אישור סדר היום

בני – מבקש לאשר את סדר היום.
הצבעה – כולם בעד, אין נגד, אין נמנעים.
החלטה - המועצה מאשרת את סדר היום.

2. אישור תב"רים

בני- מבקש לאשר את רשימת התב"רים שצורפה להזמנה.
הצבעה – כולם בעד, אין נגד, אין נמנעים.
החלטה – המועצה מאשרת את רשימת התב"רים.

3. סגירת התב"רים מקרן עבודות הפיתוח

בני- מדובר בפרוצדורה גזברית של סגירת שאריות תב"רים שנשארו פתוחות.
הצבעה- כולם בעד, אין נגד, אין נמנעים.
החלטה – המועצה מאשרת סגירת תב"רים מקרן עבודות הפיתוח.

4. אישור התחייבות להימנע מהפקעה במגרש 2001 בתוכנית ג'/8571

בני- מדובר בבקשה שיגרתית של רשות מקרקעי ישראל המוגשת למועצה כחלק מתהליך מכרז לזכויות במקרקעין במגרש הנמצא בתחום השיפוט שלה.
היום מוסטנג זכה במכרז שפירסמה רשות מקרקעי ישראל ויחד איתו אנחנו הולכים לכיוון של מרכז אזורי שיכלול בית סיעודי, קאנטרי קלאב ועוד.
מבקש להביא לאישור המועצה התחייבות שנימנע מהפקעה במגרש לטובת צרכי ציבור.
אבי – לא נתנו לנו לעיין בתוכניות. איך נדע מה מתכנן היום לעשות בשטח?
בני - המעוניינים יוכלו לראות את כל התוכניות בוועדה.
ארנון – אם אנחנו לא חלק מהעניין מדוע זה מובא לדיון? אנחנו רוצים לראות את התוכנית במליאה ולא בוועדה.
בני – תוכלו לראות בוועדה.
אבי - איך התושבים ביישובי הדרום ייהנו מהמרכז הזה ?
בני - המרכז שיקום יספק שירותים ותעסוקה לתושבי המועצה. אני מבקש להדגיש כי המגרש אומנם בתחום שיפוט שלנו, אבל השטח הוא של הרשות והיא הוציאה אותו למכרז בו זכה יום פרטי שמבקש התחייבות שלנו שלא נפקיע בעתיד.
סמי - לגבי המרכז הדרומי- היו שתי אפשרויות. או שהמועצה תקים ותפעיל מיזם משלה, או שיזם פרטי יעשה את זה. מדובר בהשקעה של עשרות מיליוני ₪. אני מאמין שכל מה שיוקם יהיה על דעתה של המועצה.
בני - המיזם יניב למועצה ארנונה, מקומות תעסוקה, הטבות לתושבי המועצה במבנים שיוקמו ועוד.
ארנון – אנחנו רוצים לפחות לראות את התוכנית ברמה של שתי"פ אזורי.
בני – עדיין אין תוכנית מפורטת. כשתהיה תוכנית נציג אותה.
מאיר ביטון - האם יש למועצה השפעה לגבי החלטה מה יוקם?
בני – אנחנו אחראים שהמקום יעמוד בדרישות התב"ע.
ארנון – זה פרויקט שהיה מיועד לישובים הדרומיים, עכשיו אתם נותנים ליום פרטי להקים מתחם שלא יתן כלום לתושבי הישובים הדרומיים. אנחנו לא נגד, אבל יש טעם לפגם בכך שאנחנו שומעים על זה כדרך אגב.
בני - זה פרויקט שדובר עליו זמן רב, נווה ותיקים מתקופת שלום רובין אבל, זה לא פרויקט שלנו אלא של רשות מקרקעי ישראל.



בני - מבקש לאשר את ההתחייבות שלא נבצע הפקעה בשטח .
 הצבעה - כולם בעד, אין נגד, אין נמנעים.
**החלטה - המועצה מתחייבת שלא לבצע הפקעה במגרש 2001 בתוכנית ג' 8571 - מתחם קהילתי
 רמת כורזים עפ"י סעיף 25 בתקנון התוכנית.**

5. סקירת יו"ר הועדה לתכנון ובניה - מר סמי בר-לב.

6. תוכנית מאמא-נט
 שיר חמו מציגה את התוכנית המופעלת בחלק גדול מהישובים בליווי ובסיוע המועצה.
 בתוכנית משתתפות 11 קבוצות מהמושבים בכוללות כ- 150 נשים.
 מוצגת מצגת המתארת את פעילות המאמ-נט.

בני - מאחל לכולם חג פסח שמח וכשר.

הישיבה ננעלה בשעה 20:00.

הפרוטוקול אושר ונחתם ביום 27.4.2014 על ידי


 בני בן-מובחר, ראש המועצה


 שוש זגורי, רושמת הפרוטוקול