

המועצה האזורית מבואות החרמון

מכרז פומבי מספר 72/2026

תיק מסמכי המכרז

**עבודות פיתוח תשתיות
ציבוריות להרחבה ג' (35 יח"ד)
- מושב יובל**

**בתחום שיפוט
המועצה האזורית מבואות
החרמון**

(יוני 2026)

תוכן התיק

1. **מסמך א' -** תנאים להשתתפות במכרז והוראות למשתתף.
2. **מסמך ב' -** נוסח החוזה המוצע על נספחיו.
3. **מסמך ג' -** חוזה מדינת ישראל (נוסח תשס"ה-אפריל 2005) לביצוע מבנה ע"י קבלן. מסמכים אלה אינם מצורפים לתיק מסמכי המכרז ואולם יש לראותם כאילו צורפו למסמכי המכרז אף שלא צורפו אליהם בפועל.
4. **מסמך ד' -** מסמך הכולל מפרט טכני מיוחד, כתב כמויות ותכניות.
5. **מסמך ה' -** טופס הצעת הקבלן.

מסמך א' - תנאים להשתתפות במכרז והוראות למשתתף

1. **כללי:**
מבלי לגרוע מהאמור בכלל מסמכי המכרז, מובא להלן פירוט תנאי מכרז פומבי מספר 72/2026 הנערך ע"י המועצה האזורית מבואות החרמון (להלן: "**המועצה**"). הצעה שלא תמלא אחר התנאים להשתתפות במכרז, כעולה מכלל מסמכי המכרז, ו/או הצעה שלא תעמוד בהוראות דיני המכרזים – עלולה להיפסל.

2. **מהות ההתקשרות המוצעת:**
המועצה מזמינה במסגרת מכרז זה הצעות להתקשר עמה ו/או עם מי מטעמה בחוזה לביצוע עבודות פיתוח תשתיות ציבוריות להרחבה ג' (35 יח"ד) - במושב יובל, אשר בתחום שיפוט המועצה, וזאת בהתאם למכלול תנאי הנוסח המוצע של החוזה המצורף למסמכי מכרז אלו ובהתאם למסמכי המכרז בכללותם (להלן: "**העבודות**").

3. **מסמכי המכרז:**

א. המצאת מסמכי המכרז תהא ע"ג התקן נייד (disk on key) שימסר לפונה וזאת לאחר ובכפוף לתשלום בגין דמי רכישת המכרז על סך של 2,000 ₪ (אלפיים שקלים חדשים) וזאת באופן פרונטלי במח' ההנדסה של המועצה, במועדים ובתיאום מראש כאמור בסעי' ד. להלן; למען הסר ספק, הסך האמור לא יוחזר לידי רוכש המסמכים, וזאת בכל מקרה שהוא, לרבות במקרה של ביטול המכרז.

ב. מסמכי המכרז, אף ששולם עבורם, מהווים רכוש הבלעדי של המועצה. אין אדם רשאי לעשות במסמכים אלו כל שימוש שהוא – למעט לצורך הגשת הצעה להשתתפות במכרז – והוא יחזירם למועצה באופן מיידי ולפי דרישתה הראשונה.

ג. כלל המסמכים המפורטים ברשימת תוכן התיק שלעיל, מהווים את מסמכי המכרז, וזאת בין אם הינם מצורפים לתיק זה ובין אם אינם מצורפים לו.

ד. מסמך ממסמכי המכרז אשר לא צורף לתיק זה יועמד לעיונו של המעוניין בכך במשרדי המועצה בימים א' עד ה', בין השעות 08:00 עד 16:00 ובתיאום מראש עם הגב' רוני, מזכירת מח' ההנדסה בטלפון 04-6818010, דוא"ל: handasa2@mvhr.org.il

4. **לוח זמנים:**

ב. את ההצעות יש להגיש בתיבת המכרזים שבבניין המועצה עד ולא יאוחר מיום 15.7.2026 בשעה 12:00. **אין להמציא מסמכי המכרז בדואר או בפקס.** יש להכניס באופן ידני את הצעת המציע לתיבת המכרזים שבבניין המועצה.

ג. שאלות הבהרה ישלחו בכתב בלבד וזאת עד ליום 5.7.2026 שעה 12:00 אל הגב' רוני חבר לדוא"ל handasa2@mvhr.org.il בלבד; תשובות לשאלות הבהרה יינתנו בדוא"ל בלבד לפונה ויפורסמו באתר המועצה www.mvhr.org.il וזאת עד ליום 8.7.2026 שעה 17:00.

5. **ביקור בשטחי ביצוע העבודות ובחינת מסמכי המכרז על ידי המציע:**

א. על המציע לבקר בשטחים שנועדו לביצוע העבודות נשוא מכרז זה קודם להגשת הצעתו, לעמוד בעצמו על תנאי ביצוע העבודות במקומות ביצוען ולהביאם בחשבון לצורך הגשת הצעתו וקביעת מחירה.

ב. על המציע לקרוא את מסמכי המכרז בשלמותם, ללא יוצא מן הכלל, קודם להגשת הצעתו.

ג. עם הגשת ההצעה יראה המציע כאילו ערך קודם להגשת הצעתו את כל הבדיקות הדרושות להגשת הצעתו וכאילו קרא קודם להגשת הצעתו את מסמכי המכרז בשלמותם, ללא יוצא מהכלל והסכים לכל האמור בהם ללא כל הסתייגות או שינוי.

6. **הצעת המציע תכלול את כלל מסמכי המכרז:**
המעוניין להשתתף במכרז יגיש למועצה את הצעתו, שתכלול את מסמכי המכרז **במלואם לרבות התכניות (המהוות חלק ממסמך ד' למסמכי המכרז)**, בצירוף כל מסמך נוסף הנדרש מאת המציע בהתאם לאמור במסמכי המכרז **וזאת הן בעותק פיזי מודפס אחד והן על גבי התקן נייד (disk on key)**; על המציע להשלים את כל החסר והמיועד להשלמה במסמכי המכרז.

ההצעות יוגשו על ידי המציע באמצעות מעטפת המכרז, המצורפת למסמכי המכרז, כשהיא סגורה היטב.

7. **חתימת המציע על מסמכי המכרז:**

א. על המציע לחתום על כל אחד מעמודי הצעתו, ובכלל זה על כל עמוד מעמודי מסמכי המכרז וכן על כל מסמך נוסף שצורף על ידי המציע להצעתו.

ב. במקרה של הגשת הצעה אחת על ידי מספר מציעים – יחתום כל אחד מיחיד המציעים בכל מקום בו נדרש המציע לחתום; למען הסר ספק, על כל מציע בנפרד לעמוד בתנאי הכשירות הנדרשים לצורך הגשת הצעה במסגרת מכרז זה.

8. **צירוף מסמכים ואישורים להצעה:**
על המציע להיות כשיר לפי כל דין לביצוע העבודות במועד הגשת הצעתו. על המציע לצרף להצעתו אישורים ו/או מסמכים כדלקמן:--

א. ערבות בנקאית – בהתאם לפירוט אשר בסעיף 9 להלן.
ב. אישור עוסק מורשה בהתאם להוראות חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975.
ג. אישור בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות כנדרש על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1976 ע"י המציע שיינתן על ידי פקיד מורשה/רואה חשבון.

ד. **תנאי סף** - המציע יעמוד בהנחיית החשב הכללי-משרד האוצר מס' 7.10.6 כפי שתהיה במועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה ויצרף תצהיר חתום על ידו ומאומת ע"י עו"ד ולפיו הוא קבלן ראשי מורשה הרשום **ברשימת הקבלנים המוכרים-<https://www.gov.il/he/pages/contractors-recognized?chapterIndex=4>** ואינו מופיע ברשימת הקבלנים שהושעו ממאגר הקבלנים המוכרים, כמפורט **בהודעה, "רשימת קבלנים מוכרים שלא עומדים בתנאי סעיף 11 בתקנון הוועדה הבין-משרדית לקביעת סדרי מסירת עבודות הממשלה לקבלנים"** בלינק להלן:

<https://takam.mof.gov.il/document/H.7.10.6>
ה. **תנאי סף** - אישור לפיו המציע הינו קבלן רשום בהתאחדות הקבלנים, בעל סיווג מקצועי של לפחות 100 ג'/1.

ו. תצהיר חתום ומאומת ע"י המציע (או מי ממנהליו, ככל שהמציע הינו תאגיד) ולפיו יצהיר המציע כי יש לו רישיון קבלן בתוקף, בתקופה רצופה של 5 שנים לפני המועד האחרון להגשת הצעות.

ז. תצהיר חתום ומאומת ע"י המציע (או מי ממנהליו, ככל שהמציע הינו תאגיד) ולפיו יצהיר המציע כי הוא ויחידיו (בעלי מניות/שותפים ככל שהמציע הינו תאגיד) לא היו בהליכים של פשיטת רגל/פירוק/כינוס נכסים בתקופה רצופה של 5 שנים לפני המועד האחרון להגשת הצעות.

ח. **תנאי סף** - אישור חתום ע"י ר"ח של המציע ולפיו המציע ביצע בשלוש השנים האחרונות עבודות בהיקף מצטבר של לא פחות מ- 5 מיליון ₪. מעבר לכך, על המציע לצרף מסמך על לוגו שלו ובמסגרתו לנקוב בפרויקט דומה (במהות ובהיקף הכספי) שביצע ב 4 שנים האחרונות, לרבות עבודות פיתוח תשתיות ציבוריות בהרחבות ישובים כולל פירוט הישובים שבהם בוצעו

העבודות, פירוט של המפקח שפיקח על העבודות + מס' הטלפון ופרוט של מנהל הפרויקט במידה והיה כולל שם ומספר טלפון.

ט. **תנאי סף - אישור חתום ע"י ר"ח ולפיו ביצע המציע ב- 3 השנים האחרונות, לפחות עבודת פיתוח אחת בהיקף הכספי לפחות של מכרז זה וזאת תוך ציון ופירוט עבודות הפיתוח הנ"ל.**

י. אם המציע הוא תאגיד - אישור עדכני מעו"ד או ר"ח ובו פרטים מלאים בדבר בעלי המניות בתאגיד ובדבר אחזקת מניות התאגיד על ידי בעלי המניות וכן פרטים מלאים בדבר זכויות החתימה בשם התאגיד.

למען הסר ספק, על כלל האישורים הנ"ל להינתן למציע, בהתאם לאישיותו המשפטית, בהתאמה מלאה.

ערבות בנקאית:

9.

א. על המציע לצרף להצעתו – כערובה לחתימה על החוזה היה והמציע יזכה במכרז - ערבות בהתאם לאחד מתנאי הסעיפים שלהלן :-
(1) **ערבות בנקאית** :- ערבות בנקאית בלתי מסויגת לטובת המועצה, בסך של 112,600 ₪ (מאה ושנים עשר אלף ושש מאות ש"ח) בנוסח המצ"ב.
(2) **המחאה בנקאית** : לחילופין, רשאי המציע לצרף להצעתו המחאה בנקאית בסכום הנ"ל לפקודת המועצה, שתינתן על ידי בנק מסחרי מורשה. ותוקפם יהיה עד ליום 23.10.2026 (להלן : "**הערבות**").

ב. הערבות תשמש כביטחון לחתימת החוזה על ידי המציע אם יוזמן לחתום על החוזה על ידי המועצה ולא יעשה כן בתוך 7 ימים ממועד שהוזמן כאמור. הערבות תוחזר למציעים האחרים לאחר חתימת החוזה עם המציע הזוכה.

ג. מציע שיסרב לחתום על החוזה בתוך 7 ימים ממועד ההזמנה, תהיה רשאית המועצה שלא להחזיר לידי הערבות ולחלטה, וסכומה יחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש שתקבל המועצה בשל אי החתימה או הסירוב לחתום על החוזה.

המלצות:

10.

מבלי לגרוע מהחובות הקבועות במסמכי מכרז אלה, לרבות בסעיפי 8 לעיל - המציע רשאי (אך לא חייב) לצרף להצעתו המלצות אשר יש בהן כדי להעיד על ניסיון המציע בביצוע עבודות דוגמת העבודות נשוא מכרז זה – הן במהותן והן בהיקפן – לשביעות רצונו המלאה של מזמין העבודה.

כתבי הכמויות:

11.

המכרז מבוצע במתכונת של "**מכרז הנחה**". בכתב הכמויות המהווה חלק ממסמך ד' למסמכי המכרז – המציע יתן הנחה כללית על הסכום הכולל הנקוב בכתב הכמויות (במסמך ה').

סכום ההצעה בניכוי ההנחה הניתנת – יועבר על ידי המציע לטופס ההצעה (מסמך ה').

מובהר בזאת כי מציע שסכום הצעתו (לאחר ניכוי שיעור ההנחה שהציע) יהיה גבוה מהסכום הכולל הנקוב בכתב הכמויות (המצוי במסמך ד' למסמכי המכרז), קרי גבוה מסך של 2,251,945.62 ₪ (כולל מע"מ) – הצעתו תפסל על הסף.

למען הסר ספק מובהר בזאת כדלקמן:

ההצעה שתצוין ע"י המציע תכלול את כל המיסים והתשלומים האחרים ללא יוצא מהכלל, למעט מע"מ. מע"מ יצוין בנפרד בטור המתאים.

מחירי ההצעה (בניכוי ההנחה) של המציע יכללו את ביצוע העבודה בשלמותה, ובכלל זה את העבודות הישירות והעבודות הנלוות, יכללו פחת, עלות ההובלות והציוד שיידרשו לשם ביצוען וכן את עלות כלל החומרים הדרושים לביצוע העבודה, אלא אם

נאמר מפורשות אחרת במפרט או ברשימת הכמויות. המציע ידאג בעצמו ועל חשבונו לאחסנת החומרים הנ"ל.

12. תוקף ההצעה:

א. הצעת המציע תעמוד בתוקפה, ללא כל שינוי שהוא, למשך 120 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות כאמור לעיל. המציע לא יוכל לחזור בו מהצעתו אלא בתום 120 הימים. הצעת המציע תפקע בחלוף תקופת 120 הימים כאמור לעיל או אם תידחה על ידי המועצה - במועד דחייתה, לפי המוקדם מבין השניים.

ב. עם משלוח הודעת המועצה למציע על קיבול הצעתו, יחשב החוזה נשוא מכרז זה, על כל תנאיו וצירופותיו, כנכרת בין הצדדים במועד מתן הודעת הקיבול על ידי המועצה, ועל המציע למלא אחר כל התחייבויותיו הנובעות מכריתת החוזה ללא יוצא מהכלל, לרבות חתימה על כל מסמך הקשור לחוזה והמצאת ערבות לביצוע החוזה והכל כמפורט בחוזה.

13. ביצוע העבודות נשוא המכרז:

א. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת כי למועצה שמורה הזכות המלאה, על פי שיקול דעתה הבלעדי -

- (1) להחליט לבצע בפועל רק חלק מחלקי מכרז זה ו/או להחליט שלא לבצע כלל חלק זה או אחר מחלקי המכרז, ו/או -
- (2) להוציא לפועל רק חלק מהעבודות נשוא מכרז זה, ו/או -
- (3) לחלק ביצוע העבודות נשוא מכרז זה בין מציעים שונים כראות עיניה, ו/או -
- (4) לדחות את מועד תחילת ביצוע העבודות ו/או כל חלק מהן למועד אחר שייקבע כראות עיניה, ו/או -
- (5) לבטל את המכרז ו/או לא לבצעו
- (6) לבצע מעת לעת חלק מסעיפי המכרז, על פי צורכי המועצה.
- (7) לבצע את כלל העבודות בבת אחת ו/או לחלקן למתחמי ביצוע ובתוך כל מתחם ביצוע לחלק העבודות לשלבי ביצוע שונים, לרבות ביצוע הפסקות עבודה יזומות בין שלבי העבודה השונים, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, והקבלן לא יעלה כל טענה כלפי המועצה ו/או מזמין העבודה בשל כך, לרבות לא תידרש תוספת כספית בשל כך.

והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה ומבלי שלקבלן תהא כל טענה כלפי המזמין, לרבות כל טענה בגין תוספות כספיות ו/או התייקרויות ו/או פיצוי תשלום בגין עבודות שבוטלו ע"י המזמין.

ב. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי המועצה תהיה רשאית להשוות בין הצעות הקבלנים ביחס לכל חלק מחלקי המכרז בנפרד, ולבחור במציע זוכה ביחס לכל חלק מחלקי המכרז בנפרד, ולמסור לביצועו של הזוכה בכל אחד מהחלקים את העבודות נשוא אותו חלק בלבד ו/או כל חלק מעבודות אלו.

ג. למציע לא תהיה כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי המועצה בגין ביצוע האמור לעיל בסעיף זה.

ד. כמו כן, למועצה שמורה הזכות המלאה להקטין או להגדיל את היקף העבודות שימסרו לביצוע המציע הזוכה במכרז, או לדחות מועדי ביצוען של העבודות או חלק מהן, או לשנות מקום ביצוע העבודות בתחומי המועצה, וזאת ללא שינוי במחירי היחידה כפי שנקבעו בהצעתו ומבלי שלמציע תהא כל טענה עקב כך - והכל בשים לב לכך, שמקורות המימון של העבודות מושא מכרז זה, אינם מקורות עצמיים של המועצה אלא מקורות חוץ לרבות (אך לא רק) מקורות מימון ממשלתיים.

כמו כן, מובהר בזאת כדלקמן:

- א. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, מובהר בזאת כדלקמן :-
- (1) היה ותתגלה בעת בדיקת ההצעה טעות חשבונית, רשאים המועצה או בודק ההצעה לתקנה. היה ותתגלה אי התאמה בין המחיר הכולל של מספר היחידות ובין מחיר כל יחידה כפי שצוין בהצעה, תתוקן אי ההתאמה בהסתמך על המחיר אשר צוין לכל יחידה.
 - (2) המציע יהיה חייב לבצע את כלל העבודות נשוא המכרז, ולא יקבל כל פיצוי בעבור עבודות שאת מחיריהן לא כלל בטעות בהצעתו או השמיטן באופן אחר מהצעתו. היה והמציע יסרב להסכים לאמור לעיל, תבוטל הצעתו וערבותו לא תושב לידיו.
- ב. **המציע אינו רשאי לעשות כל שינוי במסמכי המכרז.**
- ג. תשומת לב המשתתפים במכרז מופנית לכך כי בכתב הכמויות יתכנו שינויים ו/או תוספות בהתאם לשינויים שעשויים לחול במהלך ביצוע העבודות. במקרה כזה, התמורה שתשולם למבצע תהיה בהתאם לעבודות והכמויות שתבוצענה על ידו בפועל, ועל יסוד מחירי היחידות עליהם סוכם איתו על סמך הצעתו שבמכרז.
- ד. אין המועצה חייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא. המועצה רשאית שלא לקבל הצעה – אם יימצא כי הצעת המציע נמוכה באופן בלתי סביר ביחס למחירי האומדן.
- ה. לשם קביעת ההצעה הזוכה, תהיה המועצה רשאית לשקול, בין היתר, את הידע המקצועי וכושר הביצוע של המציע, את האיתנות הפיננסית של המציע, את טיב עבודתו, את ניסיונו של המציע בביצוע עבודות דומות ואת ניסיונו בביצוע עבודות קודמות עבור המועצה.

בכבוד רב,

בני בן-מובחר, ראש המועצה

נוסח הערבות הבנקאית
(התחייבות לחתימת חוזה)

בנק _____ בע"מ
סניף _____

תאריך: _____

לכבוד:

המועצה האזורית מבואות החרמון

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____

1. לבקשת _____ (להלן: "המבקש"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 112,600 ₪ (מאה ושניים עשר אלף ושש מאות שקלים חדשים) (להלן: "**סכום הערבות**"), שתידרשו מאת המבקש בקשר עם: התחייבות לחתימת חוזה על פי מכרז פומבי מספר 72/2026.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כללי, בתנאי ההצמדה שלהלן: -

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא מדד חודש _____ לשנת _____ שהתפרסם ב-15 לחודש שלאחריו או בסמוך למועד זה, בשיעור של _____ נקודות (*).

"המדד החדש" לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: - אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מעשרה ימים מתאריך התקבל דרישתכם אצלנו, לפי כתובתנו המפורטת מטה, אנו נשלם לכם חלק החזרת כתב ערבות זה, כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, בתוספת הפרשי ההצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

3. ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום 1 לחודש אוקטובר שנת 2026 (כולל) בלבד, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. הדרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל בתנאים האמורים לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

4. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ

*

"המדד היסודי" יהיה המדד האחרון הידוע במועד האחרון להגשת הצעות.

חתימת המציע: _____

מסמך ב' - נוסח החוזה המוצע

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין:

כפר יובל מושב עובדים להתיישבות חקלאית שיתופית בע"מ

(מ.א. 570013037)

שכתובתה: יובל, מיקוד 1221500

(להלן תיקרא: "המזמין")

מצד אחד,

ובין:

_____, ת.ז./ח.פ.
שכתובתו: _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני,

הואיל: והמזמין ו/או מי מטעמו מעוניין לבצע את העבודות המפורטות בנספח א' להסכם זה (להלן: "העבודות");

והואיל: והקבלן הינו הזוכה במכרז פומבי 72/2026 (להלן: "המכרז") שפורסם ע"י המועצה האזורית מבואות החרמון ובהתאם הוא מעוניין להתקשר עם המזמין בהסכם זה לביצוע העבודות;

והואיל: והמזמין הסכים בהסתמך על הצהרות והתחייבות הקבלן לרבות במכרז, למסור לקבלן את ביצוע העבודות בהתאם למפורט בהסכם זה;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

א. כללי

1. המבוא לחוזה זה והנספחים לו, לרבות חוזה המדינה כהגדרתו להלן, יהוו חלק בלתי נפרד מחוזה זה.
2. החוזה דגן יתבסס על חוזה מדינת ישראל (נוסח התשס"ה-אפריל 2005) לביצוע מבנה בידי קבלן (להלן: "חוזה המדינה").

_____ חתימת המציע:

ב. ריכוז הנתונים

3. שיעורי הריבית בגין פיגורים בתשלומים- לא תשולם ריבית פיגורים כלשהי.
4. אחוז הניכוי מתמורת החוזה עבור בדיקת חומרים – 2%.
5. אחוז הפיצויים המוסכמים והקבועים מראש לאיחור בביצוע העבודה- 2,000 ₪ לכל יום איחור.
6. תקופת הזמן להשלמת העבודות- 4 חודשים קלנדריים.
7. על אף האמור בחוזה זה ו/או בנספחיו ו/או בחוזה המדינה, מחירי היחידה בחוזה יהיו קבועים ולא ישתנו מכל סיבה שהיא לרבות (אך לא רק) בגין תנודות במדד תשומות הבנייה ו/או כל מדד אחר ולא תחול כל תוספת תשלום לתמורה בגין התייקרויות כלשהן.
8. בכל סתירה בין האמור לעיל לבין האמור בחוזה המדינה, יגבר האמור לעיל.

ג. התאמות ושינויים לחוזה המדינה

9. בסעי' 1(1) לחוזה מדינה וכן בכל מקום אחר בחוזה הנ"ל, ייחשב המזמין נשוא הסכם זה כמזמין העבודות.
10. לסעי' 3 לחוזה מדינה יתווספו סעיפים קטנים (5)-(6) בנוסח, כדלקמן:

”

(5) הקבלן מצהיר כי כל פרטי החוזה ומסמכי החוזה ידועים וברורים לו וכי הוא מסכים להם, וכי הוא מסוגל לבצע את העבודה במקצועיות ובדייקנות ובאופן מעולה בהתאם להוראות החוזה והמסמכים הנלווים, וכי הוא קבלן מקצועי ומיומן בעבודות שיש לבצע בהתאם לחוזה, וכי הוא אושר ע"י הגורם המתאים לאישור עבודות מן הסוג האמור, באם יש צורך בכך.
הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי המזמין התקשר עימו בחוזה בהסתמך על הצהרתו דלעיל.

”

11. במקום סעי' 8 (א) לחוזה מדינה יבוא הסעיף קטן (א) המתוקן (ללא שינוי כותרת הסעיף), כדלקמן:

”

(א) להבטחת מילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה ימציא הקבלן למזמין במעמד החתימה על חוזה זה, ערבות בנקאית – להנחת דעתו של המזמין ובנוסח שנקבע על ידו – בגובה של 10% מערך החוזה.

.. (ב)

”

12. במקום סעי' 15(3) לחוזה מדינה יבוא נוסח מתוקן, כדלקמן:

”

15 (3). - המבנים האמורים יהיו רכושו של הקבלן והוא יפרקם ויסלקם מאתר העבודות מיד עם סיום העבודה לפי חוזה.

”

ד. תנאים מיוחדים

13. זמן ביצוע – על אף האמור בחוזה מדינה, מוצהר ומוסכם, כדלקמן:

(א) הקבלן יבצע את כל העבודות על פי חוזה זה הינו לכל המאוחר בתוך 4 חודשים קלנדריים שהם 120 ימים, מיום שנמסר לידי צו התחלת העבודה.

(ב) למזמין שמור שיקול הדעת המלא לקבוע את לוחות הזמנים לביצוע שלבי העבודות. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מובהר, כי שלב א' של ביצוע העבודות במתחם א' של ההרחבה, המונה 35 מגרשים, כמסומן בתכניות, לא יעלה על 4 חודשים מיום מתן צו התחלת עבודה בגין עבודות אלה.

(ג) הצדדים מסכימים בזה במפורש כי הקבלן יחל בביצוע העבודות מיד עם קבלת צו התחלת העבודה, וכי אין התחלת העבודה מותנית באופן כלשהו בתשלום חלק כלשהו מהתמורה. הקבלן לא יהא זכאי לקבלת מקדמה על חשבון התמורה.

(ד) כן רשאי המזמין לחדול את ביצוע העבודות, להפסיקן באופן ארעי ו/או לצמיתות, לצמצם תכולתן והיקפן, והקבלן לא יהא זכאי לתמורה אלא בגין עבודות שבוצעו על ידו בפועל עד אותו מועד, ולא יעלה כל טענה בשל כך כלפי המזמין, לרבות לא יעלה כל טענה בגין תוספות כספיות ו/או התייקרויות ו/או תשלום על חשבון יתרת התמורה החוזית ו/או דרישה לפיצוי כספי בגין עבודות שבוטלו ע"י המזמין.

(ה) למען הסר ספק הוראות סעי' 46(4) – 46(8) לחוזה המדינה בטלות בזאת.

14. הגורם המתקצב – על אף האמור בחוזה מדינה, מוצהר ומוסכם כי התקשרות זו אושרה בכתב ע"י משרד הבינוי והשיכון וכי הגורם המתקצב הינו משהב"ש (חלק) והמזמינה באמצעות המשתכנים (חלק) (להלן: "הגורם המתקצב").

15. תשלומים

(א) תמורת ביצוע כל העבודות המפורטות בחוזה זה ובנספחים הנלווים, בטיב ובאיכות מעולים בתנאים המפורטים בחוזה זה, ותמורת קיום מלוא התחייבויותיו, עפ"י חוזה זה במלואן ובדייקנות ללא כל סטייה, ישלם המזמין לקבלן _____ ש"ח כולל מע"מ (להלן: "התמורה").

(ב) התשלום ישולם לקבלן לאחר שהמציא למזמין חשבון, ולאחר שהחשבון נבדק ואושר ע"י המפקח מטעם המזמין (להלן: "המפקח"). כפוף להמצאת חשבונית מס כדין וכן כפוף לקבלת הכספים מאת הגורם המקצב אצל המזמין או מי מטעמו.

- (ג) חל עיכוב בתשלום ע"י המזמין לקבלן עקב איחור באישור החשבון ע"י המפקח ו/או מכל סיבה שהיא לרבות מחמת עיכוב בהעברת התקציב ע"י הגורם המתקצב מכל סיבה שהיא, לא יהיה על המזמין ו/או מי מטעמו לשלם לקבלן סכום כלשהו בגין כך.
- (ד) על ביצוע התשלומים יחול עכבון של 5% מהסכומים המאושרים לתשלום, וזאת עד למסירה סופית של העבודה. העכבון ישוחרר בגמר העבודות עם המצאת ערבות הבדק כנדרש בחוזה.
- (ה) התשלום לקבלן יהא בתנאי שוטף +90 יום מהיום שהחשבון נמסר ע"י הקבלן למפקח ומובהר, כי התמורה לקבלן, חלקה ו/או במלואה לא תישא כל הפרשי הצמדה ו/או ריבית מכל מין וסוג.
- (ו) הקבלן מאשר ומצהיר, כי בדק את כל התוכניות ונספחי המכרז ללא יוצא מן הכלל, ובהתאם מצא כי ההצעה אשר ניתנה על ידו וסכום התמורה מקובלים ונכונים עליו, ולפיכך, לא יוכל להעלות כל טענה לתוספות ו/או חריגים. זאת למעט, במקרה של שינויים ו/או תוספות יזומות מצד המזמין, כאמור בהסכם המדינה, אשר לגביהם מובהר, כי ככל ויאשר תשלום בגין חריגים ותוספות שכאלה, התמורה בגינם תשולם לקבלן כחלק מן ההתחשבונו הכוללת במסגרת החשבון הסופי בלבד.
16. בסעי' 18, 19(1) ו-21 לחוזה מדינה לאחר המילה "המזמין" יתווסף "המועצה האזורית מבואות החרמון".
17. בסעי' 49(2) לחוזה מדינה לאחר המילים "לכמויות הגדולות" יתווסף "פחות 30% ללא העמסות ותוספות".
18. במקום סעי' 19 לחוזה המדינה יבוא הנוסח הבא על הנספחים לו, כדלקמן:
- ”

19. ביטוח

הוראות ודרישות הביטוח הינם כמפורט בנספח ב' המצ"ב.

בכל סתירה בין האמור בפרק ד. דן לבין חוזה מדינה, יגבר האמור בפרק ד. לעיל.

ה. ערבויות

19. ערבות ביצוע למען הסר ספק, הערבות המאוזכרת בסעי' 11 הנ"ל היא ערבות הביצוע ולמען הסדר ספק ערבות זו תהא בתוקף ותוארך לבקשת המזמין מפעם לפעם לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין וזאת למשך כל תקופת ביצוע העבודה או עד למועד קבלת אישור בכתב על סיום העבודות, לפי המאוחר.
- בכל מקרה, ערבות הביצוע תיוותר בתוקף כל עוד לא הומצאה למזמין ערבות הטיב המפורטת להלן.
20. ערבות טיב

- (א) עם סיום העבודה וכחלק מהתנאים לאישור החשבון הסופי יפקיד הקבלן בידי המזמין ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד בסכום השווה ל-10% מסכומה הכולל של העבודה, עפ"י ערכה המשוער במועד סיום העבודה, כולל מע"מ.
- (ב) תוקפה של ערבות הטיב תוארך מפעם לפעם עפ"י שיקול דעתו הבלעדי של המזמין ותהיה בתוקף עד לתום תקופת הבדק ו/או האחריות הארוכה ביותר הקבועה במסמכי החוזה.
- (ג) הקבלן יהיה רשאי בתום 12 החודשים הראשונים של ערבות הטיב להמציא למזמין ערבות ו/או התחייבות אחרת לשביעות רצונו של המזמין במקומה של ערבות הטיב ובשיעור שיותר במועד זה בתנאי שההתחייבות יש בה כדי לקיים את הוראות סעיף ה' להלן, (להלן: "ההתחייבות"). המזמין לא יהיה חייב לקבל התחייבות חלופית לערבות הטיב.
- (ד) למען הסר ספק מוסכם כי ערבות הטיב ו/או ההתחייבות באות להבטחת ביצוע כל תיקון וטיפול בכל ליקוי שהקבלן ידרש לבצע ע"י המפקח ו/או המזמין במהלך תקופת הבדק ו/או האחריות כקבוע במסמכי החוזה.
- (ה) למען הסר ספק, תקופת הבדק לא תפחת מ- 18 חודשים הכוללים שני חורפים.
21. בכל סתירה בין האמור בפרק ה. דגן לבין חוזה מדינה, יגבר האמור בפרק ה. לעיל.

ולראיה חתמו הצדדים:

המזמין

הקבלן

תאריך

נספח א'

פירוט העבודות

העבודות עפ"י הצעת הקבלן מיום _____ (להלן: "ההצעה") כפופות למפרט הטכני המיוחד, כתב הכמויות והתכניות המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

על פי דרישת הגורם המתקצב ההצעה אושרה בישיבת ועדת המכרזים של המועצה האזורית מבואות החרמון מס' _____ ביום _____ וע"י ראש המועצה ביום _____.

הוראות ביצוע כלליות

1. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם להצעה ובשלבם בהתאם להחלטת המזמין.
2. על הקבלן לדאוג לתאם את ביצוע העבודות עם המזמין והמפקח מטעמו _____ בטלפון _____.
3. על הקבלן להודיע 48 שעות מראש לפני תחילת העבודות למזמין.
4. כל נזק שיגרם ע"י הקבלן מביצוע העבודות הנ"ל לתשתיות קיימות או כל נזק אחר בין ישיר או עקיף יחול על הקבלן, והקבלן מתחייב לתקן זאת על חשבונו.
5. הקבלן ידאג לפנות את הפסולת ועודפי האדמה מחוץ לאתר על חשבונו, למקום שיאושר לו ע"י המזמין ובאישור המפקח.
6. זכותו של המזמין להגדיל או להקטין את היקף העבודות או לבטל סעיפים מכתבי הכמויות ללא שינוי במחיר יחידה.

ולראיה חתמו הצדדים:

המזמין

הקבלן

תאריך

הגדרת הקבלן במסגרת חוזה זה כמתאם ביצוע ראשי

הקבלן מוגדר כמתאם ביצוע ראשי בפרויקט תשתיות ופיתוח בהרחבה. בשטח מתבצעות עבודות פיתוח ובנייה במגרשים באמצעות קבלני משנה שונים, והקבלן יהיה מתאם ביצוע ראשי בכל מתחם האתר על כל המשתמע בכך לרבות תאומי ביצוע עם חברת _____ וקבלני המשנה שלה בשטח, הסדרת דרכי גישה לאתר ובתוך האתר וכל הנדרש לתיאום ביצוע מושלם של חיבורי מערכות המגרשים למערכות הציבוריות כולל כל ממשקי הפיתוח בין המגרשים למתחמי הפיתוח הציבוריים.

אחריותו של הקבלן כמתאם ביצוע ראשי בשטח כמפורט לעיל כלולה במחירי היחידה שבכתב הכמויות והינה ללא תשלום נוסף.

על הקבלן לקחת בחשבון את כל הנדרש למילוי אחריותו זו כמתאם ביצוע ראשי ולהתחשב בכך במילוי הצעתו.

בניגוד למצוין בחוזה המדינה תהיה אחריות זו של הקבלן ללא תשלום נוסף וללא הארכת מועדי ביצוע.

ולראיה חתמו הצדדים:

המזמין

הקבלן

תאריך

נספח ב' - ביטוח

נספח ביטוח עבודות קבלניות

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה :

"המבוטח" -

"מבקש האישור" – מועצה אזורית מבואות החרמון ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או וועדי היישובים ו/או האגודות ו/או הקיבוצים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם
"העבודות" - פיתוח תשתיות.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מסירת העבודות, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בנספח המצ"ב להסכם זה והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: "**ביטוחי המבוטח**" ו-"**אישורי ביטוחי המבוטח**").

כן מוסכם כי על המבוטח מוטלת החובה לערוך את כל שינוי בביטוחי המבוטח, שיידרש על ידי הגורם המממן (אם קיים), ובלבד שאינו פוחת מהדרישות המפורטות בנספח ביטוח זה.

2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם :

2.1 **ביטוח עבודות קבלניות** - שם המבוטח יכלול, בין היתר, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח, טרם קרות מקרה הביטוח.

מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק 1 (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק והזכות לניהול משא ומתן וקבלת תגמולי הביטוח כאמור נתונה למבקש האישור ו/או למי שמבקש האישור יורה על כך. מבקש האישור יעביר למבוטח כספים מתוך תגמולי הביטוח שיתקבלו בפועל (אם יתקבלו), מאת המבטח בגין הנזק שנגרם למבוטח, עד לגובה הסכום הדרוש לקימום האובדן ו/או הנזק כפי שאושר על-ידי המבטח והשמאי מטעם המבטח, זאת בהתאם להתקדמות המבוטח בשיקום האבדן או הנזק ובניכוי סכום ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.

הביטוח לא ישונה לרעה או לא יבוטל, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

2.2 **ביטוח אחריות מקצועית** - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או בגין מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לעבודות. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות.

2.3 **ביטוח "כל הסיכונים"** - המבטח אבדן או נזק פיזי, לרבות גניבה ופריצה, לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח ו/או מי מטעם ו/או עובד המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות, ואשר לא נועדו להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות, על בסיס ערך כינון.

2.4 **ביטוח "אש מורחב"** - המבטח את העבודות, כולן או מקצתן, בעת ייצורן או הרכבתן מחוץ לאתר העבודות, מפני אבדן או נזק עקב אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת

אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי טיס, פגיעה כל ידי כלי רכב, פרעות, שביתות, נזק בזדון ופריצה.
למבוטח הזכות שלא לערוך את הביטוח המפורט בסעיף זה לעיל, ככל שכלל העבודות מבוצעות באתר העבודות.

2.5. **ביטוח כלי רכב** - בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות:

2.5.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ- 750,000 ₪ לכלי.

למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור.

2.5.2. ביטוח מקיף.

2.5.3. ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכונים טבע ונזק בזדון, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון.

הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד.

הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את בעלי הזכויות הנוספים בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

2.6. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות הנוספים לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

2.7. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבוטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

2.8. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבוטח מכל סיבה, לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה, סעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים.

2.9. מבטח המבוטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור, כלפי בעלי הזכויות הנוספים וכן כלפי קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל ויתור על זכות התחלוף מקביל לטובת המבוטח), אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

2.10. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבטח המבוטח על המשך עריכת הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו, בכפוף לתשלום פרמיה בגין ביטוח זה, ככל שישנה.

3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות, את אישורי ביטוחי המבוטח, חתומים בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 2019-1-6 וכך למשך כל תקופת העבודות וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.

לבקשת מבקש האישור, יעביר המבוטח עותק של הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.

מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי ביטוחי המבוטח בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישורי ביטוחי המבוטח.

4. מובהר כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח ביצוע העבודות בשל אי הצגת אישורי ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בביצוע העבודות טרם הומצאו אישורי ביטוחי המבוטח כנדרש.
 5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישורי ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישורי ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.
 6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.
 7. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, את בעלי הזכויות הנוספים וכן קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר ביצוע העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם) וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה, בין אם נערכו על-ידי המבוטח ובין אם לאו, או שהמבוטח זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
 - בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוחי רכוש, במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף זה לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.
 8. על המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על-פי ביטוחי המבוטח, ולשתף פעולה עם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, ככל שיידרש, לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים. למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית. סכומים אלה יהיו ניתנים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.
 9. ידוע למבוטח כי במידה ובאתר העבודות מועסקת חברת שמירה מטעם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, לא מוטלת על חברת השמירה כאמור כל חובה לשמור על רכוש המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח (במפורש לרבות רכוש קבלנים וקבלני משנה). כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על הסכם זה ועל נספחו.
 10. הוראות נספח הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח.
 11. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.
- באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שיחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם העבודות, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי, ראשוניות, פטור בגין נזק

לרכושם, וכן פטור בגין כל טענה ו/או תביעה בקשר לתוכן או היקף ביטוח העבודות הקבלניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור ו/או לטובת בעלי הזכויות הנוספים.

12. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום, בדיקת קיומם של כבלים ו/או צנרת תת-קרקעית ו/או מערכות תת-קרקעיות במקום המיועד לעבודות החפירה ו/או הקידוח לפני תחילת ביצוע העבודות, הכנת דו"ח הנדסי בדבר מבנים סמוכים לאתר העבודה המתאר פגמים קיימים, אם קיימים, והוראות לנקיטת אמצעי מניעה אותם יש לבצע טרם תחילת ביצוע העבודות בגין נזקי רעד, ויברציה והחלשת משען.

13. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבוטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.

14. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועדם, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית). כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את הוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום השתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

15. המבוטח מצהיר בזאת כי בכפוף לקבלת דרישת מבקש האישור מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירת מבקש האישור על שם מבקש האישור. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על מבקש האישור מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שמו. מיום ההעברה כל זכויות המבוטח בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי המבוטח מותנה בכך שהמבוטח חדל מהעבודה נשוא ההסכם לפרק זמן העולה על עשרה ימים או שהמבוטח הפך לחדל פירעון או שהמבוטח לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהמבוטח הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל את הפוליסה מסיבות המותרות לה לפי הדין או תנאי הפוליסה ולא נערכה ע"י המבוטח פוליסה אחרת, וזה, חלופית תחתיה בתוך 10 ימים כאמור.

16. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח, 10 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

אישור ביטוח עבודות

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		תאריך הנפקת האישור:	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	מען הנכס המבוטח/ כתובת ביצוע העבודות
שם: מועצה אזורית מבואות החרמון	שם: תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך שנתונים ו/או עמותות בשליטתם ו/או וועדי היישובים ו/או האגודות ו/או הקיבוצים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם: _____ ו/או קבלנים וקבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם	מען הנכס: _____
ת.ז./פ.:	ת.ז./פ.:	ת.ז./פ.:	ת.ז./פ.:
מען:	מען:	מען:	מען:
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה			

כיסויים						
פרקי הפוליסה	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	מטבע
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה רכוש סמוך		ביט			למקרה	ש
רכוש עליו עובדים					עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000	ש
פינוי הריסות					עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000	ש
הוצאות תכנון ופיקוח					עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000	ש
שכ"ט אדריכלים ומומחים אחרים					עד 15% מהנזק, מיני 200,000	ש
רכוש בהעברה ורכוש מחוץ לחצרים					עד 15% מהנזק, מיני 200,000	ש
נזק ישיר - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים					עד 10% מסכום הביטוח, מיני 500,000	ש
נזק עקיף - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים					עד 20% מסכום הביטוח	ש
שינויים ותוספות ע"י הרשויות המוסמכות					עד 10% מהנזק	ש
הוצאות להחשת נזק					עד 15% מהנזק, מיני 200,000	ש
צד ג' הרחבות לדוגמה נזק ישיר - מתקנים תת קרקעיים		ביט			10,000,000	ש
רעד והחלשת משען					מלוא גבול האחריות	ש
אחריות מעבדים		ביט			25% מגבול האחריות	ש
אחריות מקצועית			ת. רטגר		20,000,000	ש
					2,000,000	ש

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בספח ג'): *

009

062

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

חתימת המציע:

מסמך ג' – חוזה מדינת ישראל (נוסח תשס"ה-אפריל 2005)
לביצוע מבנה ע"י קבלן

מסמך זה אינו מצורף לתיק מסמכי המכרז ואולם יש לראותו כאילו צורף למסמכי המכרז אף שלא צורף אליהם בפועל.

מסמך ד' – מסמך הכולל מפרט טכני מיוחד

**כפר יובל – הרחבה
35 יח"ד**

תכנון: יעד אדריכלים ומתכנני ערים ונוף בע"מ
יעד, ד.נ. משגב 20155
04-9909900, 04-9902215
פקס: טל:

מאי 2014

רשימת מסמכים למכרז / חוזה מס' _____

א. מורכב מהמסמכים הבאים:

המסמך	מסמך מצורף	מסמך שאינו מצורף	עמוד
מסמך א'	הצעת הקבלן		
מסמך ב'	תנאי החוזה		
מסמך ג'		המפרט הכללי לעבודות בנין ומפרטים כלליים אחרים (האוגדן הכחול) על כל פרקיו הרלוונטיים, כולל פרק - 00 מוקדמות בהוצאתם העדכנית. אופני המדידה ותכולת המחירים המצורפים למפרט הכללי.	
מסמך ג' 1	תנאים כלליים		
מסמך ג' 2	מפרט מיוחד		
מסמך ד'	כתב כמויות		
מסמך ה'	רשימת תכניות		

כל המפרטים הכלליים הם אלה שבהוצאת הוועדה המיוחדת בהשתתפות משרד הבטחון, משרד העבודה / מע"צ, ומשרד השיכון.

כל המסמכים דלעיל מהווים יחד את מסמכי החוזה, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.

ב. הצהרת הקבלן

הקבלן מצהיר כי ברשותו נמצאים המפרטים הנזכרים במכרז / חוזה זה, קראם והבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש לדעת, ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות בו.

הצהרה זו מהווה נספח למכרז / חוזה זה, והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

תאריך:

חתימת הקבלן

חתימת המציע:

מסמך ג'2 - מפרט מיוחד

המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/חוזה מס' _____

פרק 40 - פיתוח האתר

- 40.0 כללי
- 40.0.01 המפרט המיוחד מבוסס על הפרקים הרלוונטיים של המפרט הכללי לעבודות בנין ופיתוח בהוצאת משרד הבטחון.
- 40.0.02 סימון
- לאחר ביצוע הסימון, לא יתחיל הקבלן בביצוע העבודות, אלא לאחר קבלת אישור המפקח לסימון. הסימון יבוצע ע"י מודד מוסמך.
- 40.0.03 כלי עבודה
- העבודה תבוצע באזור שבו מתקנים, מבנים, צמחיה ותשתיות הקיימים בשטח, ולכן תנועת כלים עלולה להיות מוגבלת. לפיכך העבודה תבוצע בכלים מכניים מדגם מאושר על ידי המפקח או בעבודת ידיים, הכל עפ"י הוראות ואישור המפקח וכלול במחירי הקבלן. לא תשולם תוספת בגין עבודה בשטחים מוגבלים.
- 40.1 עבודת הכנה ופירוק
- 40.1.01 הסרת צמחיה וניקוי
- בהעדר הוראה אחרת (כתב כמויות), עבור ביצוע זה לא ישולם בנפרד והתשלום יכלל ביתר מחירי היחידה.
- 40.1.02 חישוף
- בהעדר הוראה אחרת (כתב כמויות), עבור ביצוע זה לא ישולם בנפרד והתשלום יכלל ביתר מחירי היחידה.
- 40.1.03 פרוק מבנים
- א. כללי:
לפני ביצוע עבודת הפרוק ו/או ההריסה ינקטו אמצעי זהירות, לרבות בדיקת קוי חשמל, מים, תקשורת וכו'.
- ב. פרוק מבנים:
מבנים, מתקנים, בסיסי בטון, צנרת, ביוב, קירות תומכים וכו' - הנמצאים בשטח העבודות - יפורקו לעומק של 0.50 מ' לפחות מפני השטח המתוכננים או מתחתית מבנים ו/או אלמנטי פיתוח מתוכננים. הפרוק יתבצע בזהירות בכלים מטיפוס מאושר ע"י המפקח, ו/או בעבודת ידיים, תוך הקפדה על מניעת הרס ונזק לקטעים השכנים. נזק כזה יחול ע"י הקבלן.

ג. פרוק ריצופים (אספלט, בטון, גרנוליט) יצוקים באתר יעשה עד לקו חיבור, בכלי עבודה אשר יאושרו ע"י המפקח או בעבודת יד במקרה הצורך. לפני הפרוק ינוסר הריצוף לכל עומקו בקו ישר, ורק לאחר מכן אפשר יהיה לפרק אותו. הניסור הנ"ל כלול במחיר לפרוק ריצופים.

ד. פרוק מרצפות בטון: הפרוק יבוצע בזהירות בעבודת ידיים, תוך הקפדה על שלמות המרצפות (אשר ישמשו לריצוף מחדש), ריכוז למקום אחד בצורה מסודרת - הכל לפי הוראות המפקח באתר.

ה. פרוק גדרות (לשימוש חוזר): הפרוק יבוצע בזהירות בעבודת ידיים תוך הקפדה על שלמות אלמנטי הגדר (בהם יעשה שימוש חוזר לאחר התאמת גדלים). עמודי גדר, המבוטנים בקרקע יפורקו, ינוקו משיירי יסודות הבטון שלהם ויעשה בהם שימוש חוזר. עמודי גדר, המבוטנים בתוך שטח מרוצף, יפורקו לגובה הנמוך ב- 10 ס"מ לפחות מפני הריצוף. מחיר הפרוק כולל פינוי הפסולת לאתר פסולת מאושר.

40.1.04 סילוק פסולת

סילוק פסולת אחרת וחומרים עודפים משטח האתר, לפי הוראות המפקח, עד לאתר פסולת מורשה, כלול במחירי הקבלן.

40.2 עבודות חפירה ומילוי

40.2.01 חפירה בשטח

העבודה תבוצע ממצב קיים למצב רצוי ומתוכנן, ועד לתחתית המצעים ו/או עד למפלסים שיורה המפקח. מיטב העפר החפור שיאושר לצרכי מילוי, יועבר משטחי החפירה, יפוזר בשכבות ובמפלסים לפי המצויין בתכנית ו/או באזורים שיוסמנו ע"י המפקח בלבד. העודפים יסולקו מהאתר - ראה סעיף 40.1.04 לעיל. המחיר לחפירה כולל הסרת צמחיה וניקוי, חישוף השטח, פיזור והידוק רגיל בשטח אליו יסולקו העודפים על פי הוראות המפקח. חפירת תעלת ניקוז תימדד כחפירה בשטח. המדידה במ"ק - מחושב תיאורטית מהתכניות.

40.2.02 מילוי

המילוי יבוצע עד לתחתית המצעים ו/או עד למפלס שיורה המפקח.

א. המילוי יעשה בחומר מובחר נקי מחרסית, מפסולת אורגנית או אחרת, ואשר לא יכיל אבנים בגודל העולה על 10 ס"מ. אחוז האבן לא יעלה על 40% מכלל חומר המילוי. אחוז הדקים לא יעלה על 25%.

ב. הנחת המילוי תבוצע בצורה שתבטיח שכל שכבה תהיה בעלת תכונות אחידות. כמו כן תמנע ריכוזי אבנים, ותבטיח חלוקתן בכל השטח תוך מילוי החללים ביניהם בחומר דק יותר, כדי ליצור שכבה צפופה. המילוי יונח בשכבות אופקיות בלבד שעוביין לאחר הכבישה לא יעלה על 20 ס"מ.

המדידה במ"ק - מחושב תיאורטית מהתכניות.

40.2.03 אדמה חקלאית

אדמה חקלאית לגינון תהיה מטיב מאושר ובעובי 30 ס"מ לפחות.

המדידה נטו בהתאם לנפח החלל התיאורטי אשר יכוסה.

40.2.04 הידוק שתית

בכל שטחי העבודה, להוציא שטחים המיועדים לגינון, אשר בהם נדרשים רק הרטבה והידוק, תיכבש ותהודק השתית עד לדרגת צפיפות מינימלית כדלקמן: בשטחי ריצופים - 95% לפי מודיפייד א.א.ש; בשטחי מבנים, קירות תומכים, ומסלעות - 92% לפי מודיפייד א.א.ש. העבודה כלולה במחירי הקבלן אלא אם נדרש מפורשות אחרת.

40.2.05 הידוק רגיל

יבוצע במכש ויברציוני 16 טון/מכה - 1000 ויברציות לדקה, 8 מעברי מכש תוך הרטבה לרטיבות אופטימלית $\pm 2\%$ עובי השכבות המהודקות - 30 ס"מ.

40.2.06 הידוק מבוקר

הידוק מבוקר יבוצע בכל מקום בו יבוצעו עבודות מילוי מובא מתחת לשטחי מדרך, נסיעה ברכב, קירות ומדרגות, ספסלים וכו'. זאת גם אם לא צויין הדבר מפורשות בתכניות ובפרטים. דרגת ההידוק הנדרשת היא לפחות 96% לפי מודיפייד א.א.ש. והעבודה כלולה במחירי הקבלן, אלא אם נדרש מפורשות אחרת.

הכבישה תבוצע על ידי מכש ויברציוני, תוך הרטבה לרטיבות אופטימלית $\pm 2\%$. במקומות מוגבלים בהם אין גישה למכששים ממונעים, יש להשתמש בציוד מתאים כגון: פלטות רוטטות (ויברציוניות), צפרדע, פטיש פנאומטי וכו'. במקרה כזה לא יעלה עובי השכבה המהודקת על 15 ס"מ.

השטח לאחר ההידוק צריך להיות ישר ללא שקעים, גלים ומדרגות. הכבישה תמשך עד לקבלת שעורי ההידוק הנדרשים או עד לאישורו של המפקח.

המילוי לצידי קירות תומכים ומבנים תת קרקעיים יהיה מילוי נברר. גבולות המילוי יקבעו בין דופן הקיר למישור משופע מתחתית היסוד החוצה בשיפוע של 120 עם האופק. המילוי יונח בשכבות של 20 ס"מ ויהודק עם מכש ויברציוני. יש להפסיק את ההידוק הויברציוני במרחק של 40 ס"מ מהקיר.

בדיקות

בדיקות צפיפות יערכו לאחר הידוק כל שכבה, בצורה המייצגת את השכבה לכל עומקה. לא תאושר הנחת שכבה נוספת בלי שנבדקה ואושרה השכבה הנדונה. מספר הבדיקות המינימלי יהיה כדלקמן: באזור השבילים - בדיקה אחת לכל 100 מ"ר לכל שכבה. קירות תומכים, מסלעות וכו', בדיקה אחת לכל 20 מ"א, ולפחות בדיקה אחת לאלמנט.

40.3 עבודות מצעים

40.3.01 המצע לשטחים סלולים או מרוצפים יהיה מצע סוג א'. האגרגט למצע יהיה אחיד ככל האפשר, לא יכיל אדמה וכל חומר אורגני, ויעמוד בדרישות האיכות המתאימות לפי הנדרש במפרט הבין משרדי.

המצע יפוזר על גבי שתית מיושרת ומהודקת כנדרש. עובי כל שכבת מצע לא יעלה על 20 ס"מ לאחר ההידוק. שכבות המצע יהודקו ברטיבות אופטימלית על להשגת צפיפות מקסימלית 100%.

קצה המצע יבלוט 50 ס"מ לפחות מקצה הריצוף המיועד להתבצע על גביו. מדידת המצע תתבצע לפי שטח הריצוף הנ"ל נטו.

40.4 עבודות אספלט

הדרישות שלהלן מתייחסות לעבודות אספלט עבור מגרשי ספורט.

40.4.01 שכבת בטון-אספלט מקשרת

שכבת בטון-אספלט מקשרת בעובי 4 ס"מ לאחר הכבישה תונח על גבי משטח מצע מרוסס העונה על דרישות טיב ועיבוד כמפורט בסעיפים לעיל. תערובת הבטון אספלט תורכב מאגרגט גרוס ומביטומן 60-70, ותעשה במתקן ערבול מבוקר ומאושר. האגרגט, הביטומן והתערובת יעמדו בדרישות התקנים הישראליים הרלבנטיים.

דרוג הבטון-אספלט יהיה בתחום הבא :

נפח מספר	% עובר
1 אינטש	100
$\frac{3}{4}$ אינטש	76.100
$\frac{1}{2}$ אינטש	64.82
מס' 4	38.54
מס' 10	25.40
מס' 40	12.23
מס' 80	7.16
מס' 200	4.8

תכולת הביטומן תהיה בקירוב 5.5% מכלל התערובת.

ריסוס הדבקה בביטומן שפיד

במידה ועבודת האספלט נעשית בהפסקה ממושכת בין שכבות האספלט ולא ברצף, יש לדאוג לנקות את שכבת האספלט המקשרת ולרסס ציפוי דק של ביטומן שפיד מסוג R.C.O. וכד'.

שכבת בטון אספלט נושאת

על פני שכבת בטון אספלט מקשרת, תונח שכבת בטון אספלט דק מיוחד בעובי של 3 ס"מ לאחר כבישה. תפקיד השכבה ליצור משטח הומוגני חלק וצפוף שעליו יתנהל המשחק. התערובת תורכב מאגרגט ששיעור גריסתו לפי התקן הבריטי B.S.812 תהיה קטנה מ-28%, ומביטומן בעל 80/100 או 60/70. תכולת הביטומן תהיה בקירוב 7.0% מכלל התערובת.

דירוג התערובות יהיה בתחום הבא :

נפח מספר	% עובר
3/8 אינטש	100
1/4 אינטש	85_100
מס' 4	75_90
מס' 10	55_70
מס' 40	23_40
מס' 80	12_24
מס' 200	4_8
עיקור קרקע 40.4.02	

יתבצע בשטחים מיועדים לסלילה באספלט, ובאחד החומרים כדלקמן :

- הייבר איקס או אורגן (3 ק"ג לדונם).
- דיורקס (7 ק"ג לדונם).
- הרבוטן (2 ק"ג לדונם).

הריסוס יבוצע לאחר ישור השתית לפני ההידוק. לאחר הריסוס תבוצע השקייה מיד. גמר ההשקייה יהיה לא יאוחר מ-3 ימים מתום הריסוס. אין להשקות בפעם אחת יותר מאשר 20 ליטר/מ"ר. מרווחי זמן בין השקיות - 6 שעות לפחות. הכמות הכללית של המים תהיה כ-60-100 ליטר/מ"ר. ההידוק מתחיל מ-3 שעות לאחר גמר השקייה אחרונה.

40.5 עבודות ריצוף שבילים, רחבות ומדרגות

40.5.01 אבן שפה / אבן גן מבטון טרום

אבן שפה תהיה מבטון טרום חלק (או בגימור המצויין בכתב הכמויות), שלמה, ישרה, ללא סדקים, בועות אוויר או פגמים אחרים, ותבוצע על גבי שכבת המצע כנ"ל. האבן תונח תוך הקפדה על התואי והשיפוע המדויקים (לרבות עקומות, רדיוסים וכו'), בהם יש להשתמש באבן באורך 0.50 מ' או 0.30 מ' או כל מידה אחרת הנדרשת להשגת רדיוס נקי). האבן תונח על יסוד מבטון ברוחב מתאים ובעובי 10 ס"מ, ועם משענת 10/10 ס"מ מעליו. החיבור בין היחידות יעשה במלט צמנט 1:2 דליל. חיבור בזוית יעשה מיחידות מנוסרות או יצוקות במיוחד בזוית החיבור המתאימה. לא יותר שימוש באבן שבורה!

אופני מדידה ותשלום:

המחיר לאבן שפה כולל יסוד ומשענת מבטון, הנחה בעקומות, חיבורי זוית, התאמות, ניסורים או השלמות יציקה כנדרש. התשלום לפי מ"א.

40.5.02 אבן שפה / אבן גן - אבן טבעית מסותתת

בהעדר הוראה אחרת האבן תהיה אבן גיר קשה מסוג ירושלמי. סיתות האבן בהתאם לנדרש בתכניות, יש להקפיד על קיטום / ליטוש הקאנטים למניעת שבירת האבן. חיבור בזוית יעשה ע"י יח' מנוסרות בדיוק. פוגות בין יחידות יש לסגור עם צמנט לבן. מדידה - במ"א. המחיר כולל גם בניה בקווים עגולים.

אופני מדידה ותשלום:

המחיר לאבן שפה כולל יסוד ומשענת מבטון, הנחה בעקומות, חיבורי זווית, התאמות, ניסורים, או השלמות יציקה כנדרש. התשלום לפי מ"א.

40.6 קירות תומכים וגדרות בטון ואבן

40.6.01 סלעים

האבן לבניית המסלעות תהיה אבן מקומית בעלת פטינה טבעית, במימדים כדלקמן:

- א. בגושי מסלעות צפופים 100X80X50 ס"מ לפחות.
- ב. סלעים בודדים 120X90X60 ס"מ לפחות.

המסלעות יבנו לשם חיזוק שיפועים בקטעים המסומנים בתכנית ו/או במקומות שיסומנו ע"י המפקח. הבניה תהיה בכלים מכניים ובעבודת ידיים, כוללת יריעה גיאוטכנית.

סלעים בודדים

הנחת סלעים בודדים תבוצע בהתאם לתכניות ולהוראות באתר, כולל העבודות שידרשו לקביעת הסלעים בתוך משטחי הריצוף, קירות תומכים, אבני שפה וכו'. מקבץ של עד 3 סלעים צמודים ייחשב כ"בודדים"; מעבר לכך - "סלעיה".

חישוף מסלעות / סלעים קיימים

חישוף יעשה במקומות בהם קיימים עורקי סלע טבעיים או מסלעה קיימת. העבודה תעשה בכלים מכניים ובעיקר בעבודת ידיים. העבודה תכלול: ניקוי מעשביה, ריסוס נגד עשבייה בהתאם להוראות המפקח, ניקוי וגילוי הסלע הטבעי (או הקיים), השלמות סלעים לצורך יצוב שיפועים, תוספת אדמת גן במקומות הנחוצים.

אופני מדידה ותשלום:

המחיר לסלעיות כולל עבודת הקרקע הדרושה, חיצוב עבור תושבת לסלעים המונחים על גבי סלע, ומילוי אדמה גננית בין האבנים. המחיר לפי מ"ק מחושב בהתאם למפרט הכללי.

40.8 מוצרי מסגרות ונגרות

40.8.00 כללי

עבודות מסגרות נגרות יבוצעו תוך שימוש בחומרים מעולים ביותר, בעשיה של בעלי מקצוע מומחים ובהתאמה לתקן ישראלי העדכני.

מידות

לפני תחילת הביצוע, יבדוק המבצע במקום את מידות הבטון, המפלסים השונים וכו', ויוודא כי מצויים בידו כל הנתונים הדרושים לביצוע מדויק ומושלם של העבודה. כל המידות בתכנית מחייבות, במיוחד מידות פרופילים, מוטות, עמודים וכו'. לא תורשה סטיה מהמתוכנן, אלא באישור של המתכנן בלבד ובנוכחות המפקח

חומרי עזר

כל חומרי העזר כגון: ברגים, ווי חיזוק, עיגונים לבטון וכו' יהיו ממין משובח ביותר. במקומות שנדרש לעגן ברזל (עמוד וכד') בתוך בטון או קיר יצוק, יש לדאוג לבצוע כולל של כל ההכנות בשעת היציקה.

40.8.01 עבודות מסגרות

- א. חומרים: כל חלקי המתכת - גדרות, מעקות, חיזוקים וכו' ייוצרו מברזל בעל חתך אחיד לכל האורך, הכל לפי מידות נדרשות בתכניות ובפרטים.
- ב. ביצוע: צינורות פרופילים ומוטות יהיו ישרים ומחתיכה אחת. כיפוף צינורות, פרופילים ומוטות, יעשה בדיוק לפי הנדרש ויבוצע בבית מלאכה באמצעות כלים מתאימים. לא יתקבל כיפוף שבו דופן הצינור נלחצה פנימה ריתוכים יהיו היקפיים, מלאים, רצופים ומלוטשים היטב. לאחר הליטוש ינוקו חלקי הברזל מחלודה ביסודיות.
- ג. כל הברזל יעבור גלוון תעשייתי בחום.
- ד. הברזל המגולוון יצבע לאחר ניקוי קפדני של שומנים ו/או תחמוצות בצבע אפוקסי בתנור.

40.10 עבודות שונות

40.10.01 משטחי גומי יצוק באתר:

- א. משטח אספלט:
המשטח יבוצע עפ"י דרישות לאספלט מדרכות.
- ב. יציקת משטח הגומי:
המשטח כולל:
שכבת פריימר PB, שכבה תחתונה של גרגרי גומי גרוס בגודל 1-7 מ"מ (מודגש כי אין להשתמש בפסולת צמיגים מגורדים), פריימר PB בין השכבות, שכבה עליונה של 50% לפחות גרגרי EPDM צבעוני בתוספת 50% גרגרי SBR.
עובי משטח הגומי – עפ"י הדרישות העדכניות של מכון התקנים בהתייחס לגובה הנפילה המקסימלי האפשרי מן המתקנים השונים.
- ג. דרישת סף לקבלנים המבצעים:
 - 1.ג.1. היצרן/המבצע ידרש להציג אישור בתוקף של מכון התקנים לביצוע משטחי גומי מהסוג הנדרש.
 - 2.ג.1. תקופת האחריות הנדרשת למוצר – 5 שנים לפחות.

אופני המדידה והתשלום:

המדידה במ"ר.
המחיר כולל בנוסף את כל המתואר לעיל.

פרק 41 – עבודות גינון והשקיה**41.1 הכשרת קרקע****41.1.01 כללי**

עבודות הכשרת הקרקע כוללות ניקוי השטח מכל פסולת, שאריות בנין, אבנים, עשביה, ענפים וכד'. העבודה כוללת איסוף הפסולת והרחקתה משטח. עבור סעיף זה לא ישולם בנפרד, והתשלום יכלל במחיר היחידה.

41.1.02 זיבול ודישון

הקבלן יספק קומפוסט מטיב מאושר. הקומפוסט יפוזר בכמות של 2.0 מ"ק לכל 100 מ"ר שטח, בשכבה אחידה על פני השטח, ויוצנע מיד לפני שיתייבש, ולכל המאוחר תוך יום הפיזור. אם יידרש, יספק הקבלן דשנים, יפזרם במידה שווה על פני השטח ויצניעם יחד עם הקומפוסט.

41.1.03 עיבוד הקרקע

בשטחים שעליהם יורה המפקח יעשה עיבוד קרקע בכלי מכני או בעבודת ידיים. העיבוד יכלול הפיכת הקרקע ותיחוחה בקולטיבטור או משדדה. כל פסולת ואבן הגדולה מ-5 ס"מ, שתתגלה מעל פני הקרקע במהלך העבודה, תסולק מן השטח. העבודה כוללת יישור גנני וסופי של האדמה. בשטחים שיעברו עיבוד כנ"ל לא יהיה צורך לפזר אדמה גננית.

41.1.04 אדמה גננית

האדמה החקלאית שיספק הקבלן תהיה ממקור מאושר ע"י המפקח. האדמה תפוזר בשכבה בת 30 ס"מ לפחות. אדמה שתהודק תוך כדי עבודה עקב פעולות כלים יש לעדור עידור עמוק. המדידה לפי כמות מובאת בפועל בהתאם לתעודות משלוח. המחיר כולל יישור גנני וסופי של האדמה.

41.2 עבודות נטיעה ושתילה**41.2.01 כללי**

בורות לנטיעה יחפרו בכל סוגי הקרקע. אם יידרש, בגמר החפירה יסלק הקבלן את החומר החפור למקומות שיורה המפקח. לפני מילוי הבור בתערובת האדמה יש לקבל אישור המפקח על גודל הבור.

השתילים יעמדו בקריטריונים של איכות, טיב וגודל עפ"י פרסום משרד החקלאות: הגדרת סטנדרטים ("תקנים") לשתילי גננות ונוי – המחלקה להגנת הצומח, שירות ההדרכה והמקצוע. גודל המיכלים והשתילים, היחס של נוף השתיל לגודל המיכל, דרישות לגבי מערכת השרשים, עיצוב נוף השתיל – יוגדרו בהתאם לאמור בפרסום הנ"ל. השתילים יסופקו לאתר שעל כל אחד מחוזק שלט המפרט שם מלא של הצמח.

41.2.02 בורות הנטיעה יזובלו ע"י קומפוסט העומד בדרישות המפרט הכללי ומאושר ע"י המפקח. כמויות הזיבול: עצים מכל הגדלים – 20 ליטר לעץ; שיחים מגודל 4 – 5 ליטר לשיח; שיחים מגודל 3 – 3 ליטר לשיח, ובכל מקרה בשעור של לפחות 1/3 מנפח הבור.
תמיכת עצים תבוצע עפ"י המפרט הכללי הבינמשרדי סעיף 41037.
נטיעת עצים במדרון החצוב:
העצים יינטעו בתוך כיסי אדמה קיימים או בכיסים חצובים לפי פרט.

41.2.03 שתילת ערערים

מצע הגידול של הצמחים יהיה בתערובת של 100% כבול (כאשר הכבול הוא תערובת של מספר סוגי כבול).
צמחי כיסוי – חייבים להיות מפוצלים מהבסיס למינימום 4 ענפים, ורצוי שיהיו סימטריים.
שיחים – חייבים להיות מפוצלים מהבסיס למינימום 4 ענפים, ורצוי שיהיו סימטריים.

אופני מדידה ותשלום:

מחירי הנטיעה כוללים: הכשרת הקרקע וישור גנני של האדמה, חפירת בורות לנטיעה בגדלים מתאימים, מילוי הבור באדמה חקלאית, זיבול ודישון כנדרש במפרט הכללי, הנטיעה וההשקיה שלאחריה, סמיכת עצים, ואחריות לקליטה וטיפול במשך 90 יום ממסירת העבודה.

41.2.04 העתקת זיתים בוגרים

כללי

האמור לעיל בא להוסיף על האמור בפרק 41 של המפרט הכללי הבינמשרדי, סעיף 410367.

הכנת העץ להעתקה

גיזום: יש להשאיר זרועות באורך 80-100 ס"מ, להסיר את הסורים (חזירים), להשאיר כ-10 ענפים דקים בקוטר עד 1 ס"מ גדמים יימרחו במשחת עצים בהירה.

עקירה

תתבצע ע"י חפירה מסביב לעץ כ-2/3 מההיקף ואחר כך הרמה מלמטה.

יש לעקור את העץ עם גוש שורש בקוטר של כ-2 מ'. במקרה שהקוטר מתקבל גדול יותר, יש לצמצמו ע"י ניסור מכני.

העקירה תתבצע ביום הנטיעה בלבד. העמסת והובלת העצים תתבצע במשאית מנוף באמצעות רצועות בד (לא שרשראות או כלי מתכת!).

נטיעה

לאחר הצבת העץ בגובה המתאים, יש למלא הבור באדמה תחוחה (להמנע מאבנים או רגבים גדולים), תוך סתימת החללים והידוק קל).

יש להשקות מיידית השקייה ראשונה של 1.5-2 מ"ק לעץ, להרוות את הקרקע שמסביב לעץ ולצמצם את חללי האוויר באזור השרשים. לאחר מספר ימים יש לחזור על פעולה זו. יש להלבין את העץ ב"לובן" כולל הזרועות והגדמים.

אופני מדידה ותשלום:

מחירי הנטיעה כוללים: הכשרת הקרקע וישור גנני של האדמה, חפירת בורות לנטיעה בגדלים מתאימים, מילוי הבור באדמה חקלאית, זיבול ודישון כנדרש במפרט הכללי, הנטיעה וההשקיה שלאחריה, סמיכת עצים, ואחריות לקליטה וטיפול במשך 90 יום ממסירת העבודה.

במקרה של נטיעת עץ מבוגר (מהעתקה) יכללו במחיר בנוסף גם עבודות הכנת העץ להעתקה, גיזום הנוף והשורשים, עטיפת והרטבת גוש השורשים אם ידרש, הוצאת העץ והעברתו, כל התשלומים מכל סוג שהוא לרשות כלשהיא (אם ידרשו) וכל יתר העבודות שידרשו לביצוע עבודה זו.

41.2.05 העתקת תמרים

בהעדר הוראה אחרת יהיו עצי התמר מזן חיאני. גובה הגזע עד תחתית הנוף יהיה 5 מ' לפחות. זן וטיב העץ יאושרו במקום גידול העץ ע"י המתכנן ו/או המפקח לפני הוצאתו והעברתו לאתר הפרויקט. גודל הבור יהיה 1.5 X 1.5 מ' ויש להכניס ותוכו קומפוסט כנדרש. בנטיעה המתבצעת בתחילת החורף יש למלא הבור לאחר הנטיעה בחול ים נקי. המחיר לתמרים כולל כל האמור לעיל לגבי עץ מבוגר מהעתקה ובנוסף קשירת הכפות, ייצוב העץ ע"י קשירת כבלים (אם ידרשו) וכל הדרוש לביצוע מושלם של הנטיעה.

41.2.06 שתילת דשא

הכנת השטח לדשא תכלול גם דישון בכמות של 10 ק"ג אשלגן + 10 ק"ג סופרפוספט ל-100 מ"ר. לאחר הנחת מרבדי הדשא, יבוצעו הידוק בגלגלת והשקיה לרוויה. הטיפול בשטח לאחר השתילה כולל השקיה, השמדת עשביה, דישון בגפרת אמון עד לקליטה מלאה (כיסוי מלא ורצוף של השטח), וכיסוח ראשון.

מחירי השתילה כוללים: הכשרת קרקע, ישור גנני של האדמה, זיבול ודישון כנדרש, שתילה, השקיה וטיפול עד לקליטה מלאה.

41.4 עבודות השקיה

41.4.01 כללי

מפרט זה מהווה תוספת והרחבה למפרט הכללי הבין משרדי פרק 41 העוסק בנושא גינון והשקיה. הוראות המפרט מהוות תוספת למפרט הכללי ואינן באות במקומן. אם לא נאמר אחרת במפרט המיוחד, תבוצע העבודה לפי המפרט הכללי.

העבודה כוללת את כל התאומים וההכנות הנדרשות לביצוע וכן אספקת כל החומרים, אביזרים, עבודות קרקע, הלחמה, ריתוך, שרברבות, הברגה, בניה, מסגרות, צביעה, לפי פרטים ומפרטים.

בתוכנית ההשקיה, ובמפרט זה ישנה התייחסות לציוד של יצרנים שונים. ניתנת הבחירה לקבלן בתאום ואישור המפקח, להשתמש בציוד שווה ערך, אולם האחריות להתאמה תחול על הקבלן בלבד, לכן מומלץ להתייעץ עם המתכנן.

41.4.02 תאומים והכנה לעבודה:

- א. על הקבלן לבצע תאומים מקדימים עם כל הגורמים שמתקנים/קוים שלהם עלולים להיות נחצים בזמן חפירה לשם הנחת ציוד השקיה (שרוולים, ראש מערכת, קווי צינורות). הגורמים שיש לתאם אתם התחלת עבודה הם: מפקח העבודה, מחלקת המים/ביוט של הרשות המקומית, מהנדס הרשות המקומית, דואר הנדסה (בזק), חברת חשמל, כבלים ואחרים ע"פ הצורך.
- ב. לפני תחילת ביצוע עבודות כלשהן על הקבלן לוודא מיקום מדויק של מערכות וכבלים תת"ק קיימים לרבות גילויין הזהיר בעבודות ידיים ובתאום עם בעל הקו.
- ג. אין לפרק ו/או להעביר מערכות תת"ק ו/או עיליות כלשהן ללא קבלת אישור מהרשויות בכתב.

41.4.03 לחץ וספיקה :

התוכנית מבוססת על נתוני לחץ-ספיקה (בכניסה לראשי המערכת) של 3.5 אטמ' בספיקה של 3 מק"ש. על הקבלן לבדוק בפועל נתון זה ולדווח למתכנן על חריגה מהנ"ל.

לראש המערכת להשקיה יחובר מד לחץ נקודתי + חיווי למחשב ההשקיה אשר יכוון ל- 3.5 אטמ' כמינימום לפתיחת ההשקיה בהפעלות 1,2 .

בדיקת הלחץ לא תמדם בנפרד, והינה כלולה במחיר העבודה.

41.4.04 חיבור למקור מים :

מקור המים תואם מבעוד מועד במסגרת אספקת המים לפרויקט, עבודת הקבלן מתחילה מהחיבור למקור המים. העבודה כוללת בדיקת מים דינמית על מנת לוודא כי קיים לחץ מים מיני' בספיקה הדרושה. הבדיקה תעשה בהנחיית המפקח בשטח באופן הבא : הרכבת מגוף, מד לחץ ומד מים (זמניים) פתיחת הברז ומדידת הלחץ בספיקה הדרושה. הבדיקה תבוצע פעמיים ביום בשעות 17:00 ו 18:00 לפנות בוקר בשעה 02:00. לאחר הבדיקה יפורקו האביזרים הזמניים יורכב הציוד הדרוש ע"פ פרט מצורף בתוכניות.

התשלום יהיה קומפי' עבור אספקת הציוד ביצוע הבדיקה ודיווח למתכנן וכן עבור אספקת הציוד וביצוע העבודה להרכבת האביזרים ע"פ פרט החיבור למקור מים.

41.4.05 קו ההזנה בין מקור המים לראש המערכת :

קו ההזנה בין מקור המים לראש המערכת יבוצע ע"פ התוכניות, יש להקפיד על עומק חפירה כך שהכיסוי מעל הצינור יהיה 80 ס"מ לפחות. התעלה בה יונח הצינור תרופד במצע גרנולרי נקי מאבנים בעובי 15 ס"מ. הכיסוי מסביב ומעל הצינור עד לגובה של 30 ס"מ לפחות מקודקוד הצינור יהיה עם מצע גרנולרי נקי מאבנים.

בסיום עבודת הנחת הקו יש לבצע בדיקת לחץ לצינור. הבדיקה תבוצע ע"י מילוי הקו במים תוך כדי שחרור אוויר, לחץ הבדיקה יהיה 50% יותר מהלחץ העבודה המכסימלי הצפוי בצינור. הצינור יעמוד בלחץ לפחות 12 שעות, דליפת מים תמדם ע"י מד מים המחובר למקור המים. במידה ותתרחש דליפה כנ"ל היא תתוקן ותבוצע בדיקת לחץ נוספת לאחריה וכך הלאה עד שלא יתגלו דליפות לחלוטין.

כיסוי התעלות יהיה רק לאחר שתושלמה בדיקת המים באופן תקין ולאחר אישור המפקח.

התשלום לפי מ"א צינור מונח בקרקע וכולל את כל המרכיבים המצויינים

בסעיף זה.

41.4.06 ארגז ההגנה לראש המערכת:

- א. מיקום מדויק של ראש המערכת וכיוון פתיחת הדלתות ייקבע בתאום עם המפקח ו/או המתכנן.
- ב. ארגז ההגנה יהיה מסוג ענבר חמדיה או ש"ע ויכלול סוקל אינטגרלי. ביצוע העבודה יהיה ע"פ הנחיות היצרן ויכלול בכל מקרה עיגון הסוקל בגושי בטון (מול קרקע טבעית) של צידי הסוקל. הסוקל יפולס עם פלס ורק לאחר התקשות הבטון תבוצע הרכבת ארגז ההגנה.
- ג. ארגז ההגנה יכלול פתח עליון נפתח לקריאת מד המים.

41.4.07 ראש מערכת להשקיה:

- אביזרי החיבור (כמו : ניפלים, מופות, צינורות פיקוד, שלות וכו...), לא פורטו ולא נמדדו בנפרד, מחיר העבודה כולל אביזרים אלו.
- כל אביזרי החיבור יהיו מברזל מגלוון (עד למגופי השטח) אחרי מגופי השטח יורכבו ניפלים מפ.ו.ס. ללחץ 10 אטמ'.
- כל הציוד ההידראולי בראש המערכת יהיה מותאם ללחץ מיני של 10 אטמ'.
- העבודה כוללת אספקה והתקנת אביזרי חיבור להפעלה באינטגרציה מלאה בין ראש המערכת למחשב ההשקיה.
- הסולנואידים יורכבו בתוך ארגז ראש המערכת ויחוברו למגופים ההידראוליים עם צינורות פיקוד בקוטר 8 מ"מ דרג 10.
- מחיר הקבלן לראש מהערכת להשקיה יכלול את כל החומרים והעבודות הדרשות ע"פ סעיף זה כקומפ'.

41.4.08 שרוולים:

- העבודה כוללת אספקה והתקנת השרוולים ע"פ תוכנית ובהתאם להנחיות כדלהלן:
- חפירת התעלה והנחת השרוולים תבוצע לאחר הידוק התשתיות .
- במעבר מתחת כביש אספלט ומדרכות יונחו שרוולי פ.ו.ס המשמשים לביוב או צינור מפוליאתילן למים או תקשורת בקוטר 110Ø דרג 6. עומק ההנחה לשרוולים אלו – 60 ס"מ נמוך מתחתית מבנה הכביש או 40 ס"מ נמוך מפני השכבה העליונה המתוכננת של המדרכה.
- השרוולים יבלטו בקצוות 50 ס"מ מחוץ למפלס הקרקע המתוכננת. השרוולים יהיו רציפים וללא מחברים.
- בכל שרוול יונח צינור פ.א אחד. בכל שרוול יותקן חוט משיכה מניילון שיקשר היטב בקצוות השרוול על מנת למנוע בריחתו לתוך השרוול.
- הקבלן המבצע את השרוולים, יכין תוכניות "לאחר ביצוע" ע"י מודד מוסמך ויעבירה למתכנן ולקבלן הגינון.

41.4.09 צנרת פוליאטילן ושלוחות טיפטוף :

העבודה כוללת אספקה והתקנת צנרת פוליאטילן, שלוחות טיפטוף ומחברים ע"פ תוכנית ובהתאם להנחיות כדלהלן :

- א. כל החומרים, צינורות, אביזרים, מכשירים וחומרי עזר אשר יותקנו במערכת, יהיו חדשים, ותקינים.
- ב. צינורות פ.א יונחו בתוך הקרקע בעומק של 40 ס"מ, הנחת הצנרת תתבצע ביום החפירה.
- ג. קוים מחלקים יונחו בתוך הקרקע בעומק של 20 ס"מ.
- ד. בקרקע שבה אבנים הגדולות בקוטרם מ 5 ס"מ ירופדו התעלות עד 10 ס"מ מעל לצינורות הפ.א בקרקע מקומית או מובאת ללא אבנים.
- ה. שלוחות טיפטוף יהיו מסוג אינטגרלי מווסת רב עונתי ויונחו ע"ג הקרקע כמתואר בתוכנית, יתדות ברזל בעובי 3 מ"מ מכופפים בצורת וו יעגנו את השלוחות כל 4 מטר (יש להקפיד לא לשנוק את השלוחה תוך שימוש ביתד העיגון). העבודה כוללת את אספקת היתדות כחלק בלתי נפרד משלוחות הטיפטוף.
- ו. שלוחות הטיפטוף מסומנות סכמתית, יש לפרוש אותם במרווחים ע"פ תוכנית. שלוחות קיצוניות בחלקה יפרשו בחצי מרחק מגבול החלקה.
- ז. כל אביזרי החיבור יהיו מסוג "פלסאון" או ש"ע. לא יהיה שימוש ברוכבים או במחברי שן. הקבלן יחליף את מחברי השן המסופקים בתוך גילי הטפטוף המגיעים מהמפעל במחברים מסוג "פלסאון M16".
- ח. כיסוי התעלות יהיה רק לאחר מדידה ואישור המפקח.

41.4.010 השקית עצים :

עצים מתוכננים להשקיה ע"י צינור טיטפוף מחובר טבעתית סביב העץ. בהפעלה מס' 1 (השקית עצים בלבד) צינור הטיפטוף ייכרך פעם אחת סביב העץ ואילו בשאר ההפעלות, ייכרך פעמים. העבודה כוללת אספקת והתקנת החומרים והאביזרים ע"פ פרט בתוכנית.

41.4.011 תוכנית As made

על הקבלן הגיוון חלה חובת הכנת תוכנית לאחר ביצוע (תוכנית As made), ומסירת התוכנית למתכנן ולייזם.

מסמך ה' – רשימת תכניות

מס' תוכנית	שם תכנית	קנ"מ
LB-482-1-1	תכנית בינוי	1: 500
LP-482-3-1	קטע טיפוס ברחוב פרטי פיתוח ברחובות	משתנה
LA-482-1-1	פיתוח שצ"פ תכנית עבודות עפר	1: 250
LP-482-2-1	פיתוח שצ"פ, פרטים	משתנה
LM-482-1-1	פיתוח שצ"פ תכנית סימון	1: 250

חתימת המציע: _____

אומדן למכרז ללא שצ"פ

ע"פ מחירון דקל אפריל 2026
כפר יובל, גמר פיתוח 35 יח"ד
מבנה 01 כבישים

[illegible]

הופק באמצעות 'בנארית פרו' (04.16.1) 04-9884344

חתימת המציע:

יוקד מהנדסים בע"מ
טלפקס: 04-6924614
Shalomshaked@gmail.com

05/05/2026
דף מס': 002

ע"פ מחירון דקל אפריל 2026
כפר יובל, גמר פיתוח 35 יח"ד
מבנה 01 כבישים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 40 פיתוח האתר					
תת פרק 40.01 ריצוף שבילים, מדרכות					
40.01.0190	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, בגמר מחוספס צבע מסוג מלבנית, 10/20, 20/20 או שו"ע לפי תכנית. (ריצוף במדרכות ובחניות)	מ"ר	4,200.00	145.00	609,000.00
40.01.0400	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ מסוג אבן סימון לעיוורים, בגוון עם צבע (עם בליטות) בהנמכת ריצוף במעברי חציה, ברוחב 60 ס"מ במידות 20/20/6 ס"מ לרבות יסוד.	מ"ר	50.00	253.00	12,650.00
40.01.0410	אבן סימון והכוונה לעיוורים עם פסים 20/20/6 ס"מ לרבות גוון לבן כדוגמת אקרשטיין או ש"ע.	מ"ר	25.00	296.00	7,400.00
אבני שפה, גן ותיחום					
סעיפי אבני שפה וגן כוללים יסוד ומשענת בטון (חגורה סמויה), תקף גם לאבנים קשתיות.					
40.01.0550	אבן שפה טרומה מונמכת לנכים במעבר חציה ללא פזה במידות 20/25/50 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מטר	75.00	135.00	10,125.00
40.01.0640	אבן שפה טרומה באורך 1 מ' במידות 25/100/17, 30/100/15 ס"מ, (כנ"ל). המחיר כולל יסוד ומשענת בטון.	חדר	300.00	117.00	35,100.00
40.01.0700	אבן גן טרומה במידות 10/100/20 ס"מ בגוון אפור. המחיר כולל יסוד משענת בטון.	מטר	300.00	105.00	31,500.00
40.01.0900	אבן תיחום לגומה לעץ 100/100/15 קוטר פנימי 70 מק"ט 11451020 תוצרת "איטונג" או ש"ע, ע"פ בחירת האדריכל.	יח'	36.00	1,320.00	47,520.00
40.01.0902	ביצוע שליכת צבעוני במבנה שירות, העבודה כוללת יישור הקירות כולל הקנטים, כולל ריצוף החדר, הכל קומפלט.	יח'	20.00	3,500.00	70,000.00
סה"כ 40.01 ריצוף שבילים, מדרכות					
823,295.00					
סה"כ 40 פיתוח האתר					
823,295.00					

קובץ: מחירון דקל אפריל 2026/... 003/...

הופק באמצעות 'בנארית פרו' (04.16.1) 04-9884344

יוקד מהנדסים בע"מ
טלפקס: 04-6924614
Shalomshaked@gmail.com

05/05/2026
דף מס': 003

ע"פ מחירון דקל אפריל 2026
כפר יובל, גמר פיתוח 35 יח"ד
מבנה 01 כבישים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 41 עבודות גינון והשקיה					
תת פרק 41.01 קרקע לשתילה וחיפוי					
קרקע					
41.01.0002	הכשרת קרקע לשתילה ונטיעה, כולל חריש ותיחוח לעומק 40 ס"מ, אספקת והצנעת קומפוסט 20 ליטר למ"ר ויישור פני שטח. המחיר כולל שימוש בכלים מכניים וידניים.	מ"ר	450.00	18.60	8,370.00
41.01.0004	קרקע לשתילה מובאת (אדמת גן) המותאמת לאדמה המקומית כולל פיזור ויישור. המחיר כולל בדיקת קרקע.	מ"ק	150.00	70.00	10,500.00
41.01.0005	קרקע לנטיעה מובאת המותאמת לאדמה המקומית לצורך מילוי נפח בתי גידול לעצים. המחיר כולל אספקת קומפוסט בכמות של 20% מנפח האדמה המובאת כולל עירבוב לפני הכנסתה לבור השתילה ומילוי הבור. המחיר כולל בדיקת קרקע.	מ"ק	65.00	144.00	9,360.00
41.01.0046	מגביל שורשים גובה 100 ס"מ, המחיר כולל חיתוך, והתקנה לפי הנחיות הספק.	מטר	150.00	96.00	14,400.00
סה"כ 41.01 קרקע לשתילה וחיפוי קרקע					42,630.00
תת פרק 41.02 עבודות השקיה					
צנרת השקיה					
צנרת השקיה מחירי הצנרת כוללים גם חפירה וזיכוי מחירי הצנרת כוללים את כל החיבורים והאביזרים הנדרשים לביצוע העבודה, מחברים, מחברי T וכו', כל חיבורי הצנרתהתת קרקעית ועל קרקעית יהיו במצמד ולא באביזרי שן.					
41.02.0015	צינור פוליאתילן בקוטר 16 מ"מ דרג 4 .	מטר	100.00	6.00	600.00
41.02.0065	צינור פוליאתילן בקוטר 25 מ"מ דרג 6 .	מטר	900.00	18.00	16,200.00
41.02.0070	צינור פוליאתילן בקוטר 32 מ"מ דרג 6 .	מטר	550.00	18.90	10,395.00
41.02.0080	צינור פוליאתילן בקוטר 50 מ"מ דרג 6 .	מטר	90.00	26.50	2,385.00
41.02.0144	טפטוף חום 16 מ"מ מווסת רע"מ נטיפים או נען דן או ש"ע, 1.6-2.3 ל"ש כל 0.5-0.3 מ', כולל מייצבים כל 2 מ' לקרקע.	מטר	1,000.00	7.50	7,500.00
להעברה בתת פרק 01.41.02					37,080.00

קובץ: מחירון דקל אפריל 2026 004/...

הופק באמצעות 'בנארית פרו' (04.16.1) 04-9884344

יוקד מהנדסים בע"מ
טלפקס: 04-6924614
Shalomshaked@gmail.com

05/05/2026
דף מס': 004

ע"פ מחירון דקל אפריל 2026
כפר יובל, גמר פיתוח 35 יח"ד
מבנה 01 כבישים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				37,080.00
41.02.0145	טפטוף חום 16 מ"מ מווסת רע"מ נטפים או נען דן או ש"ע, 1.6-2.3 ל"ש כל 0.8-0.6 מ', כולל מייצבים כל 2 מ' לקרקע.	מטר	30.00	7.00	210.00
41.02.0160	טבעת מצינור 16 מ"מ עם 10 טפטפות כולל 4 מייצבים.	יח'	100.00	59.80	5,980.00
	מחירי השרוולים כוללים חפירה, הטמנת השרוול, כיסוי בחול וסגירה.				
41.02.0186	שרוול פוליאתילן בקוטר 75 מ"מ בדרג 10.	מטר	1,480.00	78.00	115,440.00
41.02.0187	שרוול P.V.C. בקוטר 4" או 110 מ"מ בדרג 12.5.	מטר	140.00	94.00	13,160.00
41.02.0330	ראש מערכת בקוטר 1 1/2" לטפטוף והמטרה ללא הפעלות מופעל ע"י בקר השקיה הפועל עפ"י זמן, לרבות מד לחץ, מגוף הידראולי ראשי מפלסטיק, מסנן מקטין לחץ, משחרר אוירמשולב כדוגמת א.ר.י או שו"ע, מגוף אלכסון, ברז גן 3/4" יציאה למי פיקוד, ברז 3/4" ברזייה, ואביזרי חיבור מודולרים מסוג פלאסון או שו"ע.	קומפ'	1.00	5,810.00	5,810.00
41.02.0380	תוספת לראש מערכת עבור הפעלה בקוטר 1 1/2" הכוללת מגוף חשמלי מפלסטיק או גור גלקון כולל רקורד, התפצלות ממניפול ואביזרי חיבור.	קומפ'	3.00	790.00	2,370.00
41.02.0395	תוספת עבור שסתום ואקום עמק 3/4" ואו ש"וע מותקן על הפעלה בראש מערכת.	קומפ'	1.00	550.00	550.00
41.02.0405	ארון לראש מערכת 2/1100 "אורלייט" בלום גארד/פלטג", או ש"ע מאושר, מידות לפי גודל ראש המערכת + 15 ס"מ בכל צד רווח לתחזוקה, כולל סוקל תואם עליו יותקן הארון, יציקת בטון לסוקל וכל העבודות הדרושות להתקנה, ומנעול מסטר.	קומפ'	1.00	6,400.00	6,400.00
41.02.0425	חיבור למקור מים להשקיה בקוטר של 1 1/2" מצינור מים קיים, כולל מד-מים, חפירה, גילוי הצנרת, תיאומים, אישורים, מגופים, הכל לפי דרישות ספק המים לפי פרט.	קומפ'	1.00	6,820.29	6,820.29
להעברה בתת פרק 01.41.02					193,820.29

קובץ: מחירון דקל אפריל 2026 005/...

הופק באמצעות 'בנארית פרו' (04.16.1) 04-9884344

חתימת המציע:

יוקד מהנדסים בע"מ

טלפקס: 04-6924614

Shalomshaked@gmail.com

05/05/2026

דף מס': 007

ע"פ מחירון דקל אפריל 2026

כפר יובל, גמר פיתוח 35 יח"ד

מבנה 01 כבישים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 51 עבודות עפר כבישים ופיתוח					
תת פרק 51.01 עבודות הכנה ופירוק					
51.01.0080	פירוק אבן שפה קיימת לרבות פינוי וסילוק .	מטר	150.00	17.00	2,550.00
51.01.0085	פירוק אבן שפה קיימת והנחתה מחדש.	מטר	150.00	104.00	15,600.00
51.01.0175	התאמת גובה עד 30 ס"מ (הגבהה/הנמכה) של מכסה תא ביקורת בכל קוטר שהוא.	יח'	30.00	550.00	16,500.00
סה"כ 51.01 עבודות הכנה ופירוק 34,650.00					
תת פרק 51.02 עבודות עפר					
51.02.0005	חפירה העמסה ופינוי פסולת מסוגים שונים לאתר שפיכה מאושר.	מ"ק	660.00	57.00	37,620.00
51.02.0020	חפירה בכל סוגי קרקע עד 2,000 מ"ק.	מ"ק	150.00	40.00	6,000.00
51.02.0190	חרישה ותיחוח פני מצעים קיימים לעומק עד 10 ס"מ יישור פילוס והידוק מבוקר (בשטחי מדרכות וחניות מרוצפות). המחיר כולל פינוי עודפי חפירה ושימוש חוזר במילוי.	מ"ר	4,200.00	10.00	42,000.00
סה"כ 51.02 עבודות עפר 85,620.00					
תת פרק 51.03 מצעים ומילוי מובא					
51.03.0020	מצע סוג א' בשטחים מוגבלים (שטח עד 200 מ"ר או שרוחב השטח קטן מ 4 מטר ו/או אופן הידוק עפ"י דרישה מיוחדת), בעובי שכבה עד 15 ס"מ מקס' לאחר ההידוק, בהידוק מבוקר לכל דרגת צפיפות נדרשת לפי מודיפיד אאשטו.	מ"ק	250.00	202.00	50,500.00
51.03.0110	מילוי מובא מחומר נברר (מצע סוג ג'), מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר, לפי הנדרש במפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל ההידוק). לרבות חומר ממוחזר ממפעל המאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה.	מ"ק	100.00	93.00	9,300.00
סה"כ 51.03 מצעים ומילוי מובא 59,800.00					
תת פרק 51.09 תמרוצים, צביעה ואביזרי דרך					
51.09.0050	צביעת קווי הפרדה או הדרכה ברוחב 10 עד 15 ס"מ, בצבע לבן/צהוב/כתום. (מדידה לפי צביעה נטו).	מטר	1,600.00	2.80	4,480.00
להעברה בתת פרק 01.51.09 4,480.00					

ע"פ מחירון דקל אפריל 2026
כפר יובל, גמר פיתוח 35 יח"ד
מבנה 01 כבישים

[illegible]

יוקד מהנדסים בע"מ
טלפקס: 04-6924614
Shalomshaked@gmail.com

05/05/2026
דף מס': 009

ע"פ מחירון דקל אפריל 2026
כפר יובל, גמר פיתוח 35 יח"ד
מבנה 01 כבישים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 52 עבודות אספלט					
תת פרק 52.01 שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות					
52.01.0200	תא"צ 19 בעובי 5 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG70-10.	מ"ר	7,700.00	54.00	415,800.00
52.01.0320	ביצוע פסי האטה מאספלט תא"צ 1/2", ברוחב 5 מ' ובאורך כרוחב הכביש פחות 0.50 מ' מכל כיוון ובגובה 10 ס"מ.	מ"ר	250.00	200.00	50,000.00
סה"כ 52.01 שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות					
465,800.00					
תת פרק 52.02 ציפוי ביטומן					
52.02.0025	ציפוי מאחה באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.5 ליטר/מ"ר	מ"ר	7,700.00	2.00	15,400.00
סה"כ 52.02 ציפוי ביטומן					
15,400.00					
תת פרק 52.03 שונות					
52.03.0025	חיספוס/קרצוף עדין של אספלט בעובי עד 1 ס"מ לרבות טאטוא, פינוי וסילוק. המחיר הינו לשטח מעל 1,000 מ"ר.	מ"ר	7,700.00	6.80	52,360.00
סה"כ 52.03 שונות					
52,360.00					
סה"כ 52 עבודות אספלט					
533,560.00					
סה"כ כבישים					
1,908,428.49					

קובץ: מחירון דקל אפריל 2026 010/...

הופק באמצעות 'בנארית פרו' (04.16.1) 04-9884344

חתימת המציע: _____

יוקד מהנדסים בע"מ
טלפקס: 04-6924614
Shalomshaked@gmail.com

אומדן למכרז ללא שצ"פ

05/05/2026
דף מס': 010

ע"פ מחירון דקל אפריל 2026 (ריכוז)
כפר יובל, גמר פיתוח 35 יח"ד

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			מבנה 01 כבישים פרק 00 הערה תת פרק 00.01 הערה סה"כ 00 הערה
	823,295.00	823,295.00	פרק 40 פיתוח האתר תת פרק 40.01 ריצוף שבילים, מדרכות סה"כ 40 פיתוח האתר
	353,264.29	42,630.00 200,620.29 110,014.00	פרק 41 עבודות גיבון והשקיה תת פרק 41.01 קרקע לשתייה וחיפוי קרקע תת פרק 41.02 עבודות השקיה תת פרק 41.03 שתילה ונטיעה סה"כ 41 עבודות גיבון והשקיה
	4,950.00	4,950.00	פרק 42 ריהוט חוץ תת פרק 42.02 ספסלים סה"כ 42 ריהוט חוץ
	193,359.20	34,650.00 85,620.00 59,800.00 13,289.20	פרק 51 עבודות עפר כבישים ופיתוח תת פרק 51.01 עבודות הכנה ופירוק תת פרק 51.02 עבודות עפר תת פרק 51.03 מצעים ומילוי מובא תת פרק 51.09 תמרורים, צביעה ואביזרי דרך סה"כ 51 עבודות עפר כבישים ופיתוח

יוקד מהנדסים בע"מ
טלפקס: 04-6924614
Shalomshaked@gmail.com

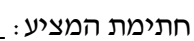
05/05/2026

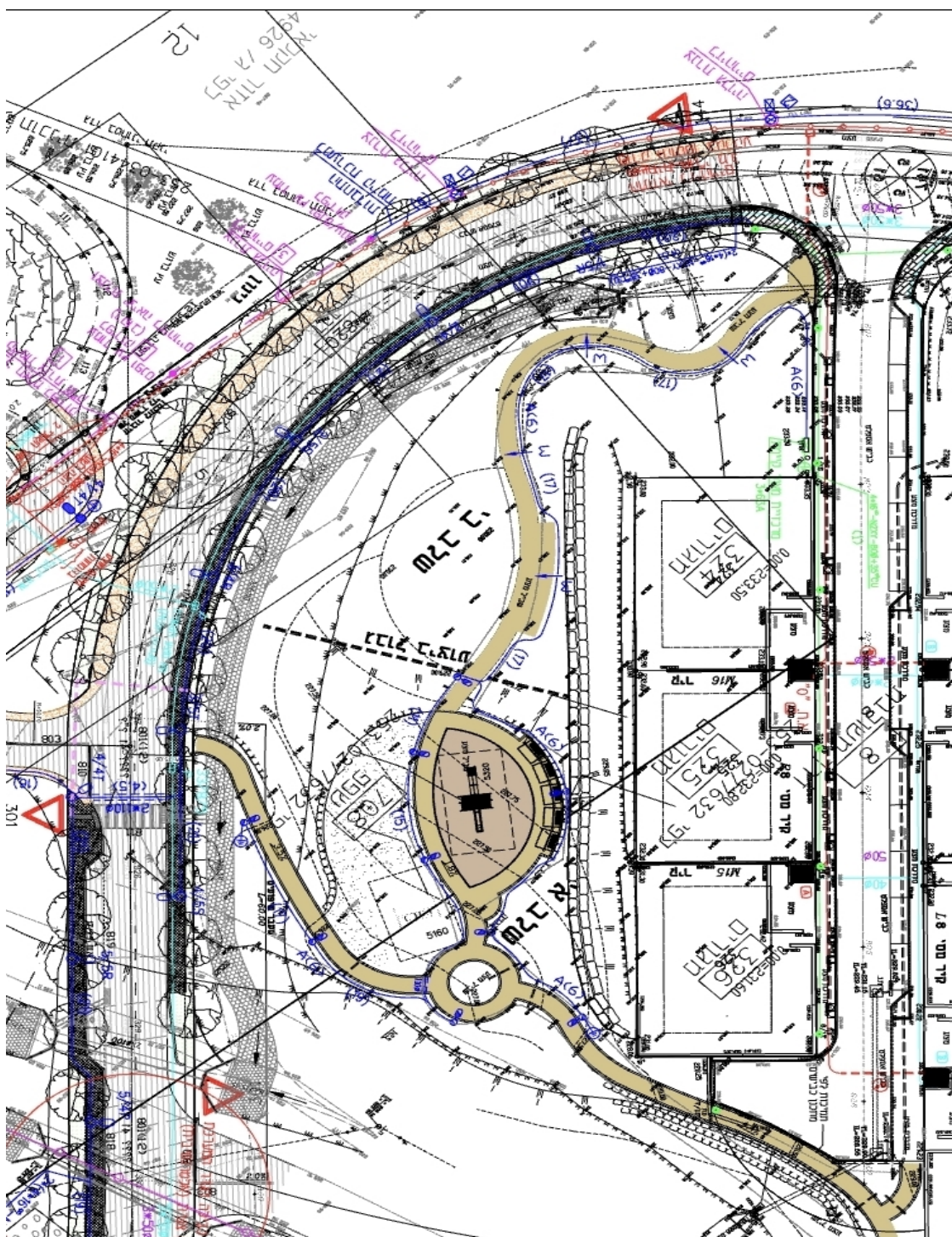
ע"פ מחירון דקל אפריל 2026 (ריכוז)
כפר יובל, גמר פיתוח 35 יח"ד

דף מס': 011

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			פרק 52 עבודות אספלט
		465,800.00	תת פרק 52.01 שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות
		15,400.00	תת פרק 52.02 ציפוי ביטומן
		52,360.00	תת פרק 52.03 שונות
	533,560.00		סה"כ 52 עבודות אספלט
1,908,428.49			סה"כ 01 כבישים

סך הכל	
1,908,428.49	סה"כ כללי
343,517.13	18% מע"מ
2,251,945.62	סה"כ כולל מע"מ





תקנת האורח

[illegible][illegible]

THE UNITED STATES

במשפט כל התבלין:

(1) המעורבות של כלל אומות העולם בסיכסוכים בינלאומיים אינה יכולה להימשך ללא מעורבות של כלל האומות העולם. (2) המעורבות של כלל אומות העולם בסיכסוכים בינלאומיים אינה יכולה להימשך ללא מעורבות של כלל האומות העולם.

[illegible]

E-mail: elb@z3dhwz.org

חתימת המציע:



חתימת המציע :

מסמך ה' – טופס הצעת הקבלן

תאריך: _____

לכבוד
המועצה האזורית מבואות החרמון
מצומת כ"ח, ד.נ.ג.ע. 1227000

הנדון: מכרז פומבי 72/2026 - המועצה האזורית מבואות החרמון

1. אני הח"מ קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז שבנדון העתידיים להוות כולם ביחד את החוזה לביצוע העבודות נשוא המכרז שבנדון. ביקרתי בשטחי העבודות ובכל המקומות הסמוכים אליהם.
2. הנני מצהיר בזה כי הבנתי את כל מסמכי המכרז על פרטיהם, וכי מקום העבודה, טיב השטח ותנאי הגישה אליו וכן כל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות ביצוע העבודה ידועים ומוכרים לי היטב ושימשו בסיס למתן הצעתי זו.
3. הנני מציע לכם להתקשר עמי בחוזה לביצוע העבודות נשוא המכרז שבנדון, בהתאם למכלול מסמכי המכרז, ולמסור העבודות לביצועי, וזאת בהתאם למחירים שהוצעו על ידי בכתב הכמויות המצ"ב – לפיו אני מציע לבצע העבודות בתמורה לסך כולל של _____ (במילים: _____) ₪, בתוספת מע"מ כדין, **ובסה"כ** _____ ₪ **(כולל מע"מ) (הסכום הכולל לאחר הפחתת ההנחה הניתנת).**
4. הצעתי זו הינה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון והיא תעמוד בתוקף ותחייב אותי במשך תקופה של 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז שבנדון.
5. כבטחון לקיום הצעתי על כל פרטיה ותנאיה אני מצרף בזאת ערובה מסוג (סמן את האופציה המתאימה):
[] ערבות בנקאית.
[] המחאה בנקאית.
והכל בסכומים ובתנאים כמפורט במסמכי המכרז.
(להלן: "הערובה").
6. היה ותתקבל הצעתי הנני מתחייב לחתום על החוזה על כלל נספחיו וזאת לא יאוחר מאשר בתוך 7 ימים ממועד קבלת הודעתכם על קבלת הצעתי, וכן להפקיד ערבות ביצוע כנדרש על פי תנאי החוזה.
ידוע לי כי אם לא אמלא התחייבותי כולה או מקצתה בתוך המועד האמור לעיל, תהיו רשאים למסור העבודות לביצועו של מציע אחר, ותהיו פטורים מכל אחריות כלפי היה ותחליטו לנהוג כך, וכן תהיו רשאים לחלט ערבותי.
7. היה והצעתי לא תתקבל תשחררו את הערובה בד בבד עם משלוח הודעה על דחיית ההצעה או לכל המאוחר בתום 120 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות במכרז שבנדון.
8. הנני מצרף להצעתי את מכלול המסמכים שאני חייב לצרף אליה, בהתאם להוראות מסמכי המכרז.

ולראיה באתי על החתום

חתימת המציע: _____

חתימת המציע: _____