



**מחלקת שירותי חירום**

טלפון: 04-6818025

פקס: 04-6818055

דוא"ל: [YoraM@mvhr.org.il](mailto:YoraM@mvhr.org.il)

י"א סיון תשפ"ו

15.4.2026

סימוכין: 634805

חברי וחברות מליאת המועצה,  
שלום רב,

הנדון: פרוטוקול ישיבת מליאה לא מן המניין מס' 01/2026

**התקיימה ביום ראשון 22/03/2026 בשעה 17:30**

נוכחים (עובדי מועצה ואחרים)	לא נכחו	נכחו (חברי המליאה)
יורם מכלוף, מנכ"ל המועצה	איתן דווידי - מרגליות	דני בן איטח - אליפלט
אפרת כהן, גזברית המועצה		חיה סטריאן - אמנון
שמוליק בסקיר, מנהל משאבי אנוש		דני שחר - בית הלל
עליזה ביטון, מנהלת רכש (זום)		בר מנחם - דישון
סיון ביתן, מזכירת מנכ"ל (זום)		ישעיה גבאי - יובל
לימור לוי, מנהלת מחלקת יישובים		אלה עטיה - כורזים
עו"ד שמעון גינו, יועמ"ש		שמעון אלון - כחל
מאי קיסר - דוברת		אלברט פיניאן - כרכום
אורי קמרי, יו"ר הוועד המקומי שדה אליעזר		אסי לוי - משמר הירדן
דני זמיר, יו"ר ועד מקומי כרכום		דורון סאסי - רמות נפתלי
עו"ד מתנאל יצחק אבן, ע"י יועמ"ש (בזום)		גידי הררי - שאר ישוב
		אופיר מלך - שדה אליעזר
		בני בן-מובחר, ראש המועצה וחבר מליאה

להלן הנושאים שעל סדר היום:

1. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין 08/2025.

הצבעה: כולם בעד, אין נגד, אין נמנעים.

החלטה: המועצה מאשרת את פרוטוקול 08/25.



2. אישור תב"רים לפי הרשימה המצ"ב.

מס' סדורי	מס' תב"ר	נושא	סכום בש"ח	גורם מממן (ש"ח)
1	1174	הגדלה - בניית מעון יום 3 כתות בכחל	550,000	החטיבה להתיישבות
2	1175	הגדלה - בניית מעון יום 3 כתות בכורזים	550,000	החטיבה להתיישבות
3	1205	הגדלה - שיפוץ מקוואות 2025	420,000	משרד הדתות
4	1221	חידוש מבנים בדישון - פיתוח חצר גן רקפת	200,000	משרד החינוך ישוב קרנות רשות 160,000 ₪ - 20,000 ₪ - 20,000 ₪ -
5	1222	שיפוץ בית העם בכרכום	676,500	משרד נגב גליל מס רכוש השתתפות הישוב 250,000 ₪ - 332,000 ₪ - 94,500 ₪ -
6	1223	מתקני ספורט קהילתיים 2025	440,000	משרד המדע והספורט קרנות רשות 400,000 ₪ - 40,000 ₪ -
7	1224	בניית קומה שניה למחלקת רווחה	5,424,000	המוסד לביטוח לאומי קרנות רשות 4,000,000 ₪ - 1,424,000 ₪ -
8	1225	הצטיידות ביי"ס שחפים	779,000	המוסד לביטוח לאומי קרנות רשות 700,000 ₪ - 79,000 ₪ -
9	1226	הצטיידות גני ילדים חינוך מיוחד	587,250	המוסד לביטוח לאומי קרנות רשות 528,525 ₪ - 58,725 ₪ -
10	1227	הצטיידות - בית ספר שבילי הצפון	117,931	מגבית קנדה
11	1228	פעולות חינוכיות סביבתיות ביישובים לשנים 2026, 2027, 2028	225,513	המשרד להגנת הסביבה
12	1229	שדרוג תשתיות חקלאיות ישוביות בדישון, יובל, מרגליות,	5,500,000	משרד החקלאות ישובים 4,400,000 ₪ - 1,100,000 ₪ -
13	1230	עבודות פיתוח למבנה בית העם ברמות נפתלי	817,809	חט"ל קרנות רשות 400,000 ₪ - 417,809 ₪ -
14	1231	מבצע שאגת הארי - סיוע לישובי קו העימות	200,000	מפעל הפיס
15	1232	צורכי חירום מבצע שאגת הארי	69,000	מגבית קנדה
16	1233	קול קורא לרשויות מפונות - איכות סביבה	255,145	אשכול גליל מזרחי
17	1234	תוכנית מענים בטווח המייד ליישובים - החלטה 1786	500,000	החטיבה להתיישבות - 500,000 ₪

הצבעה: כולם בעד, אין נגד, אין נמנעים.

**החלטה: המועצה מאשרת את התב"רים הרשומים לעיל.**





3. דוח סקור חצי שנתי 30/6/2025.  
הצבעה: כולם בעד, אין נגד, אין נמנעים.  
החלטה: המועצה מאשרת את הדוח הסקור החצי השנתי 30/6/25.
4. אישור תקציב וועד מקומי אליפלט לשנת 2026 ע"ס 545,000 ₪.  
הצבעה: כולם בעד, אין נגד, אין נמנעים.  
החלטה: המועצה מאשרת את תקציב וועד מקומי אליפלט לשנת 2026 ע"ס 545,000 ₪.
5. אישור תקציב וועד מקומי בית הלל לשנת 2026 ע"ס 1,364,516 ₪.  
הצבעה: כולם בעד, אין נגד, אין נמנעים.  
החלטה: המועצה מאשרת את תקציב וועד מקומי בית הלל לשנת 2026 ע"ס 1,364,516 ₪.
6. אישור צו מיסים וועד מקומי בית הלל לשנת 2026 ע"ס 17.82 ₪ למ"ר.  
הצבעה: כולם בעד, אין נגד, אין נמנעים.  
החלטה: המועצה מאשרת את צו מיסים וועד מקומי בית הלל לשנת 2026 ע"ס 17.82 ₪ למ"ר.
7. אישור תקציב וועד מקומי דישון לשנת 2026 ע"ס 1,110,528 ₪.  
הצבעה: כולם בעד, אין נגד, אין נמנעים.  
החלטה: המועצה מאשרת את תקציב וועד מקומי דישון לשנת 2026 ע"ס 1,110,528 ₪.
8. אישור צו מיסים וועד מקומי דישון לשנת 2026 ע"ס 18.93 ₪ למ"ר.  
הצבעה: כולם בעד, אין נגד, אין נמנעים.  
החלטה: המועצה מאשרת את צו מיסים וועד מקומי דישון לשנת 2026 ע"ס 18.93 ₪ למ"ר.
9. אישור תקציב וועד מקומי כורזים לשנת 2026 ע"ס 240,000 ₪.  
הצבעה: כולם בעד, אין נגד, אין נמנעים.  
החלטה: המועצה מאשרת את תקציב וועד מקומי כורזים לשנת 2026 ע"ס 240,000 ₪.
10. אישור תקציב וועד מקומי כרכום לשנת 2026 ע"ס 681,272 ₪.  
אלברט: אני שמח שדני זמיר יו"ר וועד מקומי הגיע לשיבת המליאה כך אומר לו את הדברים בפנים. למרות שהוא יודע.  
גילוי נאות בשנת 2024 הייתי חבר בוועד. ונושא העלאת השכר עלה ב-26% אני התנגדתי בשלב הראשון ולאחר לחץ של היו"ר הצבעתי בעד.  
ברצוני לציין שלא ידעתי את חוקת עובדי וועד מקומי שמחייב התאמה לעובדי מועצה.  
בתקציב 2026 נושא השכר שוב עלה. השתתפתי בשיבת וועד כחבר מליאה והבעתי התנגדות. הוחלט על תוספת 10% לשכר. העלות 2026 הינה 172,260 ₪ חצי משרה. כאשר התוספת הינה 3.2%.  
תוספת השכר חייבת להיות תואמת לשכר עובדי המועצה על פי חוקת העבודה.  
יו"ר הוועד קובע התוספת תהיה לשנתיים פשוט הזוי.  
בקשתי חוות דעת משפטית מהיועץ המשפטי עו"ד שמעון גיינו שבה מצוין תוספת שכר מחייבת את עובדי וועד מקומי.  
העברתי את חוות דעת ליו"ר הוועד דני זמיר ובקשתי לפעול בהתאם לחוות דעת.  
הקראתי בישיבה את עיקרי הסעיפים של חוות דעת המשפטית שמחייבת את הוועד לחוקת דיני העבודה החלים על וועד מקומי. להלן הסעיפים:





תקציר חוות דעת, סעיף 1, סעיף 132ב(ד) צו המועצות המקומיות, סעיף(ד)שכרם ותנאי העבודה של עובדי ועד מקומי, וסעיף 2 החלת חוקת העבודה לעובדי הרשויות, סעיף 3 " המעטפת המשפטית" של דיני העבודה, היו התכתבויות בין יו"ר הוועד עם היועץ המשפטי של המועצה. שבה ביקש לקבל חוות דעת של היועץ המשפטי של כרכום.

לצער דיני זמיר סיים את ההתכתבויות "אנחנו נמשיך לנהל היישוב לפי הבחנתנו ובהתאם ליועץ המשפטי שלנו" יו"ר הוועד התנער מכל חוות דעת משפטית שהעברתי לו ולא הציג חוות דעת של יועץ משפטי של כרכום. לא יתכן בשלוש שנים השכר יעלה ב-46,958 בשנת 24 השכר עלה ב- 32,612 בשנת 26 השכר יעלה ב- 14,346 ₪. דיני זמיר: יו"ר הוועד דיני זמיר התייחס שהנתונים לא מדויקים הצגתי ליועץ המשפטי את אישור תקציב הוועד שמראה את נכונות הנתונים.

עו"ד שמעון גיינו: האם נכון ששכרה של מנהלת הקהילה משולם בפועל ע"י הוועד המקומי ויוצא לה תלוש אחד מהוועד המקומי?

דיני זמיר: כן.

עו"ד גיינו: כפי חוות דעתי שניתנה בכתב לחבר המועצה, פיניאן, לבקשתו, על עובדת ועד מקומי חלים, דיני העבודה החלים על עובדי הרשויות המקומיות. לפיכך, נתבקש הוועד המקומי בהתכתבות מקדימה איתי להציג לבחינתי חו"ד יועץ משפטי של הוועד המקומי כי העלאת השכר של העובדת, היא בהתאם לדיני האמורים החלים על העובדת ועל הוועד ובהתאם, התקציב, שהמשכורת היא חלק מהותי ממנו, הוא חוקי. הוועד המקומי לא העביר חו"ד כאמור לעיוני עד כה. אני מציע, כי התקציב יאושר כפוף להעברת חו"ד של היועץ המשפטי של הוועד המקומי כי בחן את העלאת השכר של העובדת לשנת 2026 וכי הוא עומד בקנה אחד עם דיני העבודה החלים על עובדי הרשויות המקומיות ובהתאם משוקף כהלכה בתקציב 2026 של הוועד המקומי.

**החלטה: בהתאם להצעת היועץ המשפטי וראש המועצה וחברי המליאה, התקציב יאושר בתנאי שיו"ר הוועד יציג חוות דעת של יועץ משפטי של כרכום שהעלאת השכר של מנהל הקהילה לשנת 2026 היא בהתאם לדין**

**11. אישור צו מיסים וועד מקומי כרכום לשנת 2026 ע"ס 12.27 ₪ למ"ר.**

הצבעה: כולם בעד, אין נגד, אין נמנעים.

**החלטה: המועצה מאשרת את צו מיסים וועד מקומי כרכום לשנת 2026 ע"ס 12.27 ₪ למ"ר.**

**12. אישור תקציב וועד מקומי יובל לשנת 2026 ע"ס 994,590 ₪.**

הצבעה: כולם בעד, אין נגד, אין נמנעים.

**החלטה: המועצה מאשרת את תקציב וועד מקומי יובל לשנת 2026 ע"ס 994,590 ₪.**

**13. אישור צו מיסים וועד מקומי יובל לשנת 2026 ע"ס 15.59 ₪ למ"ר.**

הצבעה: כולם בעד, אין נגד, אין נמנעים.

**החלטה: המועצה מאשרת את צו מיסים וועד מקומי יובל לשנת 2026 ע"ס 15.59 ₪ למ"ר.**

**14. אישור תקציב וועד מקומי מרגליות לשנת 2026 ע"ס 781,700 ₪.**

הצבעה: כולם בעד, אין נגד, אין נמנעים.

**החלטה: המועצה מאשרת את תקציב וועד מקומי מרגליות לשנת 2026 ע"ס 781,700 ₪.**





15. אישור צו מיסים וועד מקומי מרגליות לשנת 2026 ע"ס 15.72 ₪ למ"ר.  
הצבעה: כולם בעד, אין נגד, אין נמנעים.  
החלטה: המועצה מאשרת את צו מיסים וועד מקומי מרגליות לשנת 2026 ע"ס 15.72 ₪ למ"ר.
16. אישור תקציב וועד מקומי רמות נפתלי לשנת 2026 ע"ס 795,764 ₪.  
הצבעה: כולם בעד, אין נגד, אין נמנעים.  
החלטה: המועצה מאשרת את תקציב וועד מקומי רמות נפתלי לשנת 2026 ע"ס 795,764 ₪.
17. אישור צו מיסים רמות נפתלי לשנת 2026 ע"ס 12.31 ₪ למ"ר.  
הצבעה: כולם בעד, אין נגד, אין נמנעים.  
החלטה: המועצה מאשרת את צו מיסים וועד מקומי רמות נפתלי לשנת 2026 ע"ס 12.31 ₪ למ"ר.
18. אישור תקציב וועד מקומי שאר ישוב לשנת 2026 ע"ס 1,210,730 ₪.  
הצבעה: כולם בעד, אין נגד, אין נמנעים.  
החלטה: המועצה מאשרת את תקציב וועד מקומי שאר ישוב לשנת 2026 ע"ס 1,210,730 ₪.
19. אישור צו מיסים שאר ישוב לשנת 2026 ע"ס 18.66 ₪ למ"ר.  
הצבעה: כולם בעד, אין נגד, אין נמנעים.  
החלטה: המועצה מאשרת את צו מיסים וועד מקומי שאר ישוב לשנת 2026 ע"ס 18.66 ₪ למ"ר.
20. אישור תקציב וועד מקומי שדה אליעזר לשנת 2026 ע"ס 1,547,000 ₪.  
21. אישור צו מיסים וועד מקומי שדה אליעזר לשנת 2026 ע"ס 21.11 ₪ למ"ר.

עו"ד ג'ינו: מסביר כי החלטת הוועד המקומי לאשר העלאה בהתאם ל'טייס האוטומטי' הקבוע בחוק ההסדרים, של תעריף מגורים בלבד, במסגרת צו מיסים לשנת 2026 אינה חוקית וכי חובה על הוועד לאשר העלאת כלל התעריפים המנויים בצו המיסים של הוועד המקומי; בהתאם, גם התקציב שבנוי בין היתר, מגביה של מסי ועד מקומי מנכסים בסיווג 'מגורים' בלבד, אינו חוקי משום שלוועד אין שיקול דעת שלא לגבות את כלל מסי הוועד המקומי בהתאם לצו ועליו לעדכן את התעריפים בהתאם לחוק ההסדרים ולגבות את מסי הוועד המקומי מכלל הנכסים המנויים בצו המיסים. אורי קמרי יו"ר ועד מקומי מציג את עמדת הוועד המקומי: צו המיסים של שדה אליעזר נבנה ע"פ צו המיסים של המועצה כפי שהוא ואף אושר במשרד הפנים עם כל הסמכויות לגבות את כל הסיווגים כולל בריכות שחייה, לולים, אדמות חקלאיות ועוד.

משנת 2004 הוועד המקומי מקבל מהמועצה צו מיסים רק עבור מגורים ולמעשה מאותה שנה הישוב גובה מיסים עבור בתים בלבד.

אני מציין בפניכם שמשרד הפנים העביר חוק שוועד מקומי לא יגבה מיסים עסקיים ומזכיר ששדה אליעזר הוא ישוב בתוך המועצה האזורית מבואות החרמון וכלל הוועדים מחייבים מיסים עבור מגורים בלבד.

מבקש לאשר את התקציב של וועד מקומי שדה אליעזר לשנת 2026 ובמקביל נפעל להגשת בקשה חריגה לבטל את הסיווגים המופיעים בצו.

ראש המועצה: אני פועל לפי חו"ד היועץ המשפטי בלבד ולפי החוק.





עו"ד ג'ינו: לוועד המקומי או למועצה אין שיקול דעת, אם לגבות מיסים מנכסים שמנויים בצו המיסים. ככל שהועד המקומי אינו מעוניין לגבות מיסים מנכסים מסוימים עליו לפעול לביטול סיווגים אלה ועד שיבוטלו, חובה לגבותם. אינני יכול ליתן חו"ד משפטית לחברי המליאה לאשר צו מיסים ותקציב לא חוקיים. אני ממליץ ומציע כי המליאה תקבל החלטה להוריד את סעי' 20-21 מסדר היום כדי לאפשר לוועד המקומי לבחון את עמדתו ולבדוק אפשרות לביטול הסיווגים הרלבנטיים לפי החוק ותיקון התקציב, לפי הצורך והדין.

#### החלטה פ"א:

סעיף 20 וסעיף 21 יורדו מסדר היום, כדי לאפשר לוועד המקומי לכלכל את צעדיו בהתאם לחוק. בתוך 30 יום יובא הנושא לדיון חוזר במליאת המועצה. עד למועד זה, שדה אליעזר תפעל בהתאם להוראות החוק.

הפרוטוקול אושר ונחתם ביום \_\_\_\_\_ ע"י

סיון ביתן, רושמת הפרוטוקול

בני בן מובחר, ראש המועצה

