



טל: 04-6818010 פקס: 04-6818049 דוא"ל: handasa2@mvhr.org.il

אגף תפעול והנדסה

ג' שבט תשפ"ו

21/01/2026

סימוכין: 624966



שאלות ותשובות הבהרה למכרז פומבי מס' 66/2026:
ניהול תיאום ופיקוח על בניית מעונות יום ביישובי המועצה כחל, כורזים, אמנון, יובל

מס"ד	שאלת/ בקשת הבהרה
1	עמ' 3 – סעיף א.5 + עמ' 8 – סעיף 2.3 א.: בהתאם לתנאי המכרז, אנו נדרשים לאשר שבדקנו את אתרי הביצוע ותנאי המקום. לצורך כך אנו מבקשים לקבל את מיקום אתרי ההקמה.
תשובה 1 (יובל)	

בית אחר. אחר. חוזרים הביתה.

יובל • שאר יישוב • בית הלל • מרגליות • רמות נפתלי • דישון •
שדה אליעזר • משמר הירדן • אליפלט • כחל • כורזים • אמנון • כרכום





טל: 04-6818010 פקס: 04-6818049 דוא"ל: handasa2@mvhr.org.il

אגף תפעול והנדסה

	תשובה 1 (כורזים)
	תשובה 1 (אמנון)

בית אחר. אחר. חוזרים הביתה.

יובל • שאר יישוב • בית הלל • מרגליות • רמות נפתלי • דישון •
שדה אליעזר • משמר הירדן • אליפלט • כחל • כורזים • אמנון • כרכום





טל: 04-6818010 פקס: 04-6818049 דוא"ל: handasa2@mvhr.org.il

אגף תפעול והנדסה

	תשובה 1 (כחל)
מצורפים תרשימי סביבה של מיקום המעונות ב 4 הישובים כולל תוכנית העמדה של מבנה המעון בכל אחד מהישובים.	תשובה 1
2. עמ' 4 – סעיף 8.א.: טופס נוסח ערבות המכרז וסכומה לא צורפו למסמכי המכרז. מועדי המכרז קצרים מדי ואינם מאפשרים הנפקת ערבות מהבנק. מבוקש לבטל הדרישה לערבות מכרז, או לחילופין מבוקש לדחות את מועד ההגשה ל 29.1.26.	2
יש להתעלם מסעיף 8 א בדבר ערבות מכרז תנאי הסף במכרז זה אינו כולל צירוף ערבות.	תשובה 2
עמ' 4 – סעיף 8.ה.: 1. מבוקש לאשר כי לצורך הוכחת סעיף זה המציע יצרף טבלת ניסיון 2. מבוקש לאשר כי לצורך הוכחת עמידתו בסעיף זה המציע יוכל לצרף אישור ר"ח או לחילופין אישור עו"ד.	3



בית אהבה. אה אהבה. חוזרים הביתה

יובל • שאר יישוב • בית הלל • מרגליות • רמות נפתלי • דישון •
שדה אליעזר • משמר הירדן • אליפלט • כחל • כורזים • אמנון • כרכום



טל: 04-6818010 פקס: 04-6818049 דוא"ל: handasa2@mvhr.org.il

אגף תפעול והנדסה

תשובה 3	הבקשה נידחת.
4	עמ' 8 – סעיף 1.2: בסעיף זה מוזכר נספח ה' (אישור עו"ד על קיומו של המציע וזכויות חתימה) - נספח זה לא צורף למסמכי המכרז.
תשובה 4	נספח ה' צורף למסמכי המכרז, ראה עמוד 18.
5	עמ' 14 – סעיף 2+סעיף 6: בהתאם לחוזה, ניתן להבין כי התכנון הושלם כמעט במלואו וכי מנהל הפרויקט שיבחר יידרש להשלים את התכנון. על מנת שנוכל להגיש הצעה, נבקש לקבל את מסמכי התכנון במצבם, לרבות תכנון מפורט, היתר בניה, כתבי כמויות.
תשובה 5	אכן התכנון הושלם מנהל הפרויקט/מפקח שיבחר באחריותו יהיה לבדוק את התכנון ולוודא כי התכנון אינו לוקה בחסר וניתן יהיה לצאת למכרז לקבלת הצעות מחיר מקבלי ביצוע. מנהל הפרויקט/מפקח שיבחר יקבל את כול מסמכי התכנון באופן מסודר.
6	עמ' 20 – סעיף 5: בהתאמה לבקשתנו לביטול הערבות במס"ד מס' 2 לעיל, מבוקש לבטל סעיף מס' 5 בטופס הצעת המחיר.
תשובה 6	סעיף 5 במסמך ד' מבוטל. כמו כן סעיף 8(א) מבוטל אף הוא.
7	המכרז לניהול תיאום ופיקוח על בניית מעונות יום ביישובי המועצה פורסם בתאריך ה 16.01.26 בעיתונות אך המסמכים לא עלו לאתר המועצה בתאריך הנ"ל. מבקשים הערכה לשאלות על מנת שנוכל לעבור על החומר כמו שצריך.
תשובה 7	הבקשה מתקבלת. מועד אחרון להעברת שאלות הבהרה הינו 26.1.26 שעה 12:00; תשובות לשאלות הבהרה תפורסמנה באתר ותשלחנה לפונה בדוא"ל עד ליום 28.1.2026 שעה 16:00. מועד אחרון להגשת הצעה במכרז נדחה ליום 2.2.26 שעה 12:00.
8	בסעיף 2 למסמך א כתוב "שיקום תשתיות מבני ציבור...", להבנתי זה טעות ומדובר בבנייה של 4 מעונות יום כפי שנכתב בכותרת המכרז.
תשובה 8	אכן קיימת טעות סופר המילה "שיקום" אינה רלוונטית הכוונה עבור בניה מבני ציבור / חינוך ותשתיות כולל חיבור לתשתיות קימות.
9	בסעיף 8 (א) ערבות בנקאית ישנה הפניה לסעיף "9 להל"ן", להבנתי ההפניה היא לסעיף 7 במסמך ב

בית אמה. אה אמה. חוזרים הביתה

יובל • שאר יישוב • בית הלל • מרגליות • רמות נפתלי • דישון •
שדה אליעזר • משמר הירדן • אליפלט • כחל • כורזים • אמנון • כרכום





טל: 04-6818010 פקס: 04-6818049 דוא"ל: handasa2@mvhr.org.il

אגף תפעול והנדסה

תשובה 9	סעיף 8(א) מבוטל.
10	במסמך ב סעיף 1.4 – פירוש מונחים שוב מופיע "העבודות" שיקום תשתיות
תשובה 10	אכן קיימת טעות סופר המילה "שיקום" אינה רלוונטית הכוונה עבור בניה מבני ציבור / חינוך ותשתיות כולל חיבור לתשתיות קימות.
11	בסעיף 9 למסמך בקשה לכמת את שכר הטרחה באחוזים מחשבונות הקבלן כיוון ששכר הטרחה המוצע הינו בסכום ולא באחוזים. ניתן אולי לתרגם את הדברים להצעה הזוכה לפי אבני דרך התשלומים לקבלן המופיעים בהמשך סעיף 9 (א) כתנאי תשלום משרד החינוך.
תשובה 11	יש להתייחס לשכ"ט כפי שמוגדר במסמכי המכרז.
12	האם אפשר במקום ערבות להשאיר עיכון באותו שעור מהתשלום הראשון עד סוף הפרויקט. (זה כסף חי').
תשובה 12	לא.
13	בשום מסמך של המכרז לא כתוב מה הוא האומדן של הפרויקט כדי לחשב ולהתבסס עליו בחישוב שכר הטרחה . האם יש אומדן לפרויקט? האם קיים גם לוח זמנים?
תשובה 13	אומדן שכ"ט עבור ניהול תיאום ופיקוח מפורט בעמוד 19 אומדן מעורך לבנית 4 מעונות יום כ- 16 מלש"ח כולל מע"מ, תקופת ביצוע כ- 12 עד 14 חודשים.

בית אהבה. אהבה. חוזרים הביתה

יובל • שאר יישוב • בית הלל • מרגליות • רמות נפתלי • דיסון •
שדה אליעזר • משמר הירדן • אליפלט • כחל • כורזים • אמנון • כרכום

