

**דרישות להקלת הסיכונים עבור מערכות פוטו וולטאית שעלותה עד מיליון ₪ (בהיותה מותקנת על גג מבנה ולא ישירות על הקרקע):**

כללי:

1. בידי המבוטחים אישור מגוף מוסמך המאמת כי, המערכת מותקנת בהתאם לדרישות התקן הישראלי 62548.
2. בידי המבוטחים מצוי אישור מהנדס קונסטרוקטור המאמת כי הוא בדק ובחן את הגג ומצא כי:
  - א. הגג יכול לשאת את משקל המערכות והקולטים, כולל התייחסות לנושא עומסי הרוח הצפויים והשפעתם על המערכת, לרבות התייחסות לשלג, באזורים בהם הוא צפוי לרדת.
  - ב. המיתקן (המערכת הפוטו וולטאית) יציב וכן כי, כשל מבני במיתקן לא יגרום לכשל מבני במבנה או בנקודת העיגון למבנה.
  - ג. האישורים מתחדשים אחת לחמש שנים לפחות, נמצאים ברשות המבוטחים ויוצגו בכל עת שיידרשו.
3. הגישה למתקן מתאפשרת בעזרת סולם מתכת קבוע, תקני ומאושר ע"י מהנדס קונסטרוקטור, אשר בחלקו התחתון מותקן מחסום (כנף מתכת או כנף סורג ברזל), נעול בכל עת במנעול תלי 10 מ"מ, למניעת השימוש בסולם ומעבר לגג ע"י מי שאינו מורשה לכך. במידה והגישה מתאפשרת בעזרת גרם מדרגות תקניות, בקצה גרם המדרגות, במעבר לגג מותקן שער סורג או מתכת תקני, נעול בכל עת במנעול תלי 10 מ"מ לפחות. בידי המבוטחים מצויים אישורים המאמתים זאת ואלו יוצגו בכל עת שיידרשו.
4. בכל מקרה ולמען הסר ספק, כל העובדים הנדרשים להימצא על הגג מודרכים ומאושרים לעבודה בגובה, מצוידים ומשתמשים בצידוד מיוגן אישי בהתאם לסוג העבודה הנדרשת, כפופים ומיישמים את התקנות ונהלי העבודה בגובה.

מערכת חשמל:

1. המערכת מוגנת בפני ברקים ובידי המבוטחים מצוי אישור מגוף מוסמך המאמת זאת והוא יוצג בכל עת שיידרש.
2. מערכת החשמל נבדקת ומאושרת אחת לחמש שנים לפחות ע"י חשמלאי בודק מוסמך. האישור יאמת את תקינות מערכת החשמל, לרבות לוחות החשמל המותקנים, קיום רציפות הארקה, תקינות מפסק הפחת, קיום בידוד תקין של כבלי החשמל, לרבות ביצוע בדיקה תרמוגרפית לגילוי נקודות חמות בחיבורי לוחות הפאנל ובלוחות החשמל. כל התקלות, במידה וישנן, מטופלות ללא דיחוי ובידי המבוטחים מצוי אישור מעודכן מחשמלאי מוסמך המאמת זאת. האישור יחודש אחת לחמש שנים לפחות ויכלול רישום מפורט של הבדיקות וממצאיהם והוא יוצג בכל עת שיידרש.
3. בידי המבוטחים מצוי אישור לחיבור המתקן מחברת החשמל.
4. הממירים מותקנים על חלקי מבנה קבוע (קיר בלוקים ו/או בטון), בכלוב מסורג ברזל או כלוב מרשת ברזל צפופה, עם דלתות הנעולות, בכל עת, במנעול תלי 10 מ"מ לפחות. הכלוב ממוקם 4 מטרים לפחות מאזור שהיית אנשים דרך קבע. כמו כן, יש להקפיד ולהימנע משהייה ממושכת בסמוך לממירים ובהתאם לכך, מוצב שילוט אזהרה מתאים על כלוב הממירים ("סכנת התחשמלות" ו-"סכנה – קרינה").

#### תחזוקה:

- א. מתבצעת בדיקת תחזוקה שוטפת, ע"פ הצורך ואחת לשנה לפחות, לפני עונת החורף, ע"י חברה העוסקת בכך.  
נבדקת שלמות הקונסטרוקציה המחברת את הפאנלים לגג, חיזוק מחברים ומתקני עיגון ותיקון איטום הגג (במידת הצורך).  
כמו כן, מתבצעת בדיקת ממירים, ניקיונם ותקינותם, בדיקת ציוד החשמל, ממסר פחת, רציפות הארקה, החיבורים ומערכת כליאת הברקים, ע"י חשמלאי מוסמך, בעל הבנה וניסיון במערכות אנרגיה מתחדשת/סולארית.  
ב. בידי המבוטחים מצויים: אישור תקף ומעודכן מחשמלאי מוסמך, המתחדש אחת לשנה, המאמת כי, המתקן נבדק ומאושר בהתאם להנחיות חוק החשמל ואישור שנתי של חברת התחזוקה על תקינות ובטיחות המתקן.  
אישורים אלו יוצגו בכל עת שיידרשו.

#### הגנות באש:

- א. באחריות המבוטחים לוודא כי, מסביב למבנה קיים שטח בפס רוחב של 5 מטרים לפחות הנקי מפסולת, עשבייה וצמחיית פרא.  
ב. מטף המכיל, לפחות, 3 ק"ג אבקה יבשה מוצב במקום בולט, בהישג יד, בסמוך/לצד מיקום הממירים ובידי המבוטחים מצוי אישור תקף מגוף מוסמך המאמת את תקינותו והוא יוצג בכל עת שיידרש.