



טל: 04-6818010 פקס: 04-6818049 דוא"ל: hedvae@mvhr.org.il

אגף תפעול והנדסה

א' ניסן תשפ"ד

09/04/2024

סימוכין: 521789

לכבוד
לכל מאן דבעי

שלום רב,

הנדון: תשובות לשאלות הבהרה למכרז מס' 62/2024 ניהול, תיאום ופיקוח בניית אולם ספורט אזורי נגיש - מבואות החרמון

- שאלה:** מעיון במסמך הבהרה מיום 25.3.2024 צוין בין היתר כדלקמן" בנוסף לאחר בחינה מחודשת סעיף 4 בתנאי הסף מבוטל:
תשובה: אכן סעי' 4 בתנאי הסף בוטל, בהתאם, המציע לא נדרש להיות רשום במאגר הספקים של המועצה.
- שאלה:** מתי מתקיים סיור קבלנים?
תשובה: לא מתקיים סיור קבלנים, רשאים להגיע באופן פרטני למתחם בתיאום עם מהנדס המועצה.
- שאלה:** האם המכרז יוצא במסגרת תכנון ביצוע מטעם הקבלן?
תשובה: לא.
- שאלה:** בסעיף 15 בנספח ב' לחוזה המוצע – פירוט השירותים הנדרשים במסגרת העבודות צוין בין היתר כי נדרשת נוכחות מפקח באתר כל יום בהתאם לשעות העבודה של הקבלן המבצע. נא להבהיר האם נדרשת נוכחות המפקח באתר מידי יום כל היום ואם כן באילו שעות, או שמא מספיקה נוכחות יומית אם כי משכה הנו בהתאם לשיקול דעת המפקח? ההבהרה מתבקשת הן משום שהניסוח הקיים אינו ברור דיו ואינו מאפשר למפקח להיערך מראש למשך נוכחותו באתר בין היתר נוכח הצורך לברר כל יום מהן שעות העבודה של הקבלן המבצע והן לצורך בדיקת התמורה המוצעת ביחס להיקף השירותים.
תשובה: הכוונה לנוכחות המפקח באתר כל יום במהלך ביצוע הפרויקט. הנוכחות תהיה יומית בהתאם לשיקול דעת המפקח במהלך כל שעות עבודת הקבלן ובהתאם למקרים ספציפיים המחייבים את נוכחות המפקח בשטח כגון אישור ברזל לפני יציקות, בזמן יציקות וכו'.
- שאלה:** בסעיף 3 במסמך ד' טופס הצעת המציע נדרש המציע למלא את האחוז המבוקש. לכן מבוקש לבטל את מסמך ג' הצעת המחיר שכן היא למעשה חוזרת על סעיף 3 במסמך ד'. בנוסף, מבקש לבטל את דרישת הפירוט הכספי בש"ח שכן הוא ממילא נגזר מהאחוז המצוין?
תשובה: מסמך ג' מבוטל. הדרישה השנייה נדחת. יש למלא את מסמך ד' במלואו וככתבו.
- שאלה:** נא להעביר נספחים ג' + ג' 1 (הביטוחים).
תשובה: מצ"ב נספחים ג' – ג' 1.
- שאלה:** נא למחוק סעיף 9 ב' בנוסח המוצע של ההסכם. הסעיף אינו מקובל. מה הכוונה " סכום סביר". מי קובע אותו? מה המדד לקביעתו?
תשובה: הבקשה נדחת.



טל: 04-6818010 פקס: 04-6818049 דוא"ל: hedvae@mvhr.org.il

אגף תפעול והנדסה

8. **שאלה:** נא להוסיף בסיפא של סעיף 9 ה בנוסח המוצע של ההסכם כדלקמן: "בשל עיכוב בקבלת התקציב בלבד?"
תשובה: הבקשה נדחית.
9. **שאלה:** בסעיף 9 ב במסמך א' – תנאים להשתתפות במכרז והוראות למשתתף" – נא לשנות כך שהערבות הבנקאית תושב למציעים שלא זכו, בתוך 7 ימים ממועד הודעת אי הזכייה. אין זה מקובל שהשבת הערבות למציעים שלא זכו, תהיה תלויה ברצונו הטוב של הזוכה לחתום על החוזה כמצוין בנוסח הנוכחי?
תשובה: **הבקשה נדחית.**
10. **שאלה:** היכן ממוקם הפרויקט?
תשובה: הפרויקט ממוקם במתחם צומת כח כפי שמופיע במסמכי המכרז.
11. **שאלה:** האם הדרישה ל 6 פרויקטים בסכום של 10 מלש"ח כל אחד היא כוללת מע"מ או ללא מע"מ?
תשובה: כולל מע"מ.
12. **שאלה:** קיימים במכרז שני נוסחי ערבות שונים. מי מהם הנכון או האם כל אחד הוא חלק אחר בתהליך (הצעה וביצוע) ואם כן איזה נוסח מתאים לאיזה חלק?
תשובה: עמ' 8 במסמכי המכרז ערבות מכרז. נספח ד' למסמכי המכרז ערבות ביצוע.
13. **שאלה:** סעיף 4 מסמך א' מדבר על לוחות זמנים?
תשובה: השאלה לא ברורה. סעיף 4 למסמך א' למסמכי המכרז, קובע לוחות זמנים להתנהלות הליך המכרז כמפורט בו..
14. **שאלה:** נספח ב' לחוזה המוצע מופיע בסעיף 9 – כי המפקח ינהל יומן עבודה – יומן עבודה יומי נהוג כי הקבלן מנהל ולא המפקח – האם הכוונה כי המפקח ינהל את יומן העבודה במקביל לקבלן?
תשובה: באחריות המפקח לוודא כי יומני העבודה ימולאו על ידי הקבלן ו/או מנהל העבודה מטעמו ויאושרו על ידי המפקח.
15. **שאלה:** נספח ב' לחוזה המוצע מופיע בסעיף 19 טיפול במטרדים, פינוי אשפה ופסולת אתרים – טיפול בפינוי אשפה ומטרדים הם חלק מעבודת הקבלן בד"כ. האם הכוונה כי המפקח מנהל פרויקטים יהיה אחראי על טיפול בפינוי האשפה מהאתר?
תשובה: לא. באחריות המפקח לוודא כי הקבלן ו/או נציגיו יבצעו טיפול במטרדים כנדרש בחוק ופינוי לאתר פסולת מאושר כחוק תוך כדי וידוא קבלת תעודות הטמנה.

על המציע לחתום על מסמך זה ולצרפו להצעתו

בכבוד רב,

קובי זרקא-מהנדס המועצה.