

כ"ט כסלו, תשפ"ד
12 דצמבר, 2023

מכרז פומבי מס' 70/2023

למתן שירותי תכנון מעונות יום בישובים
בתחום השיפוט של המועצה

(הוראות המכרז מנוסחות מטעמי נוחות בלשון זכר אך מתייחסות ל – 2 המינים כאחד)

- א. המועצה האזורית מבואות החרמון מזמינה בזאת הצעות למתן שירותי תכנון מעונות יום בישובים בתחום השיפוט של המועצה, הכל על-פי דרישות המכרז והחוזה אשר יקראו להלן – "השירותים".
- ב. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי מחלקת ההנדסה במועצה, טלפון 04-6818010. עלות ההשתתפות במכרז 2,500 ₪ אשר לא יוחזרו לרוכש בכל מקרה, לרבות ביטול המכרז מכל סיבה שהיא.
- ג. ניתן לשלם במחלקת הנהלת החשבונות במועצה, טלפון: 04-6818008 בימים ראשון עד חמישי בין השעות 09:00-15:00.
- ד. ניתן לעיין בתנאי המכרז קודם לרכישתו באתר המועצה: www.mvhr.org.il. הנוסח המחייב של המכרז הינו הנוסח שיירכש על-ידי המציע ואין להגיש הצעות על מסמכים אחרים.
- ה. את ההצעות בהתאם לתנאי המכרז יש למסור ב – 2 עותקים כרוכים, במעטפה סגורה עליה יירשם "מכרז פומבי מס' 70/2023".
- ו. על המציע לחתום על כל עמוד ממסמכי המכרז ולהגיש את הצעתו בצירוף כל המסמכים והאישורים המפורטים במסמכי המכרז, במסירה ידנית בלבד, עד ליום חמישי 28.12.2023 בשעה 12:00 בתיבת המכרזים בבניין המועצה במשרד מנהל משאבי אנוש בקומה השנייה.
- ז. מסמכים שיוגשו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל יפסלו.
- ח. שאלות הבהרה ו/ או בקשות הבהרה בקשר למכרז, ניתן להעביר עד ליום שלישי 19.12.2023 בשעה 11:00 בקובץ WORD, באמצעות מייל hedvaa@mvhr.org.il בלבד. באחריות המציעים לוודא כי שאלותיהם הגיעו ליעדן במועד; תשובות לכלל שאלות הבהרה תשלחנה לפונים ולמשתתפים ותועלינה לאתר המועצה האמור לעיל, עד ליום רביעי 20.12.2023 בשעה 16.00.

בברכה,

בני בן-מובחר, ראש המועצה

המועצה האזורית מבואות החרמון

מכרז פומבי מספר 70/2023

תיק מסמכי המכרז

תכנון מעונות יום בישובים

בתחום שיפוט המועצה האזורית מבואות החרמון

(דצמבר 2023)

חתימת המציע: _____

תוכן התיק

1. **מסמך א' - תנאים להשתתפות במכרז והוראות למשתתף.**
2. **מסמך ב' - נוסח החוזה המוצע על נספחיו.**
3. **מסמך ג' - טופס הצעת המציע.**
4. **מעטפת המכרז - נושאת מספר המכרז (תצורף ע"י המציע).**

מסמך א' - תנאים להשתתפות במכרז והוראות למשתתף

1. **כללי:**
מבלי לגרוע מהאמור בכלל מסמכי המכרז, מובא להלן פירוט תנאי מכרז פומבי מספר 70/2023 הנערך ע"י המועצה האזורית מבואות החרמון (להלן: "המועצה").
הצעה שלא תמלא את התנאים להשתתפות במכרז, כעולה מכלל מסמכי המכרז, ואו הצעה שלא תעמוד בהוראות דיני המכרזים – עלולה להיפסל.
2. **מהות ההתקשרות המוצעת:**
המועצה מזמינה במסגרת מכרז זה הצעות להתקשר עמה בחוזה למתן שירותי תכנון 5 מעונות יום בישובים: כורזים, כחל, אמנון, יובל ודישון אשר בתחום שיפוט המועצה, וזאת בהתאם למכלול תנאי הנוסח המוצע של החוזה המצורף למסמכי מכרז אלו ובהתאם למסמכי המכרז בכללותם (להלן: "העבודות").
3. **מסמכי המכרז:**
 - א. המצאת מסמכי המכרז תהא תמורת תשלום סך של 2,500 ₪ (אלפיים חמש מאות שקלים חדשים); למען הסר ספק, הסך האמור לא יוחזר לידי רוכש המסמכים, וזאת בכל מקרה שהוא, לרבות במקרה של ביטול המכרז.
 - ב. מסמכי המכרז, אף ששולם עבורם, מהווים רכוש הבלעדי של המועצה. אין אדם רשאי לעשות במסמכים אלו כל שימוש שהוא – למעט לצורך הגשת הצעה להשתתפות במכרז – והוא יחזירם למועצה באופן מיידי ולפי דרישתה הראשונה.
 - ג. כלל המסמכים המפורטים ברשימת תוכן התיק שלעיל, מהווים את מסמכי המכרז, וזאת בין אם הינם מצורפים לתיק זה ובין אם אינם מצורפים לו.
 - ד. מסמך ממסמכי המכרז אשר לא צורף לתיק זה יועמד לעיונו של המעוניין בכך במשרדי המועצה בימים א' עד ה', בין השעות 08:00 עד 16:00 ובתיאום מראש עם הגב' חדוה אלימלך בטלפון 04-6818010, דוא"ל: hedvaa@mvhr.org.il.
4. **לוח זמנים:**
 - א. את ההצעות יש להגיש בתיבת המכרזים שבבניין המועצה עד ולא יאוחר מיום חמישי 28.12.2023 בשעה 12:00. **אין להמציא מסמכי המכרז בדואר או בפקס.** יש להכניס באופן ידני את הצעת המציע לתיבת המכרזים שבבניין המועצה.
 - ב. שאלות הבהרה ישלחו בכתב בלבד וזאת עד ליום שלישי 19.12.2023 שעה 11:00 אל הגב' חדוה אלימלך לדוא"ל hedvaa@mvhr.org.il בלבד; תשובות לשאלות הבהרה ינתנו בדוא"ל בלבד לפונה ולכל מי שנכח בסיוור הקבלנים כנדרש כאמור לעיל וזאת עד ליום רביעי 20.12.2023 שעה 16:00.
5. **ביקור בשטחי ביצוע העבודות ובחינת מסמכי המכרז על ידי המציע:**
 - א. על המציע לבקר בשטחים שנועדו לביצוע העבודות נשוא מכרז זה קודם להגשת הצעתו, לעמוד בעצמו על תנאי ביצוע העבודות במקומות ביצוע ולהביאם בחשבון לצורך הגשת הצעתו וקביעת מחיריה, ובהתאם לתשריטים ומיפוי מיקום המעונות המיועדים.
 - ב. על המציע לקרוא את מסמכי המכרז בשלמותם, ללא יוצא מן הכלל, קודם להגשת הצעתו.

ג. עם הגשת ההצעה יראה המציע כאילו ערך קודם להגשת הצעתו את כל הבדיקות הדרושות להגשת הצעתו, כאילו קרא קודם להגשת הצעתו את מסמכי המכרז בשלמותם, ללא יוצא מהכלל והסכים לכל האמור בהם ללא כל הסתייגות או שינוי.

6. הצעת המציע תכלול את כלל מסמכי המכרז:

המעוניין להשתתף במכרז יגיש למועצה את הצעתו, שתכלול את מסמכי המכרז **במלואם**, בצירוף כל מסמך נוסף הנדרש מאת המציע בהתאם לאמור במסמכי המכרז. על המציע להשלים את כל החסר והמיועד להשלמה במסמכי המכרז. ההצעות יוגשו על ידי המציע במעטפה ללא כיתוב כלשהו, כשהיא סגורה היטב ועליה ירשם ע"י המציע "מכרז פומבי 70/2023".

7. חתימת המציע על מסמכי המכרז:

על המציע לחתום על כל אחד מעמודי הצעתו, ובכלל זה על כל עמוד מעמודי מסמכי המכרז וכן על כל מסמך נוסף שצורף על ידי המציע להצעתו. על המציע לחתום גם על כל אחד מעמודי נוסח החוזה המוצע המצורף למסמכי מכרז אלו.

8. צירוף מסמכים ואישורים להצעה ותנאי סף:

על המציע להיות כשיר לפי כל דין לביצוע העבודות במועד הגשת הצעתו. על המציע לצרף להצעתו אישורים ו/או מסמכים המעידים על עמידתו בתנאים, כדלקמן:-

- א. ערבות בנקאית – בהתאם לפירוט אשר בסעיף 9 להלן.
- ב. אישור עוסק מורשה בהתאם להוראות חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975.
- ג. אישור בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות כנדרש על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1976 ע"י המציע שיינתן על ידי פקיד מורשה/רואה חשבון.
- ד. אם המציע הוא תאגיד - אישור עדכני מעו"ד או רו"ח ובו פרטים מלאים בדבר בעלי המניות בתאגיד ובדבר אחזקת מניות התאגיד על ידי בעלי המניות וכן פרטים מלאים בדבר זכויות החתימה בשם התאגיד.
- ה. תנאי סף - המציע בעל וותק מוכח של 5 שנים לפחות בתכנון בהיקף של לא פחות מ- 5 פרויקטים דומים במהותם לתכנון הנדרש במסמך זה, בהיקף של לא פחות מ- 3.5 מיליון ₪ לכל אחד מהפרויקטים – **המציע יצרף אישור רו"ח להוכחת עמידתו בתנאי סף זה.**
- ו. תנאי סף - המציע בעל ניסיון מוכח בעבודה עם לא פחות מ- 4 רשויות מקומיות/גופים ציבוריים אחרים/ גופים ממשלתיים ב- 5 השנים האחרונות – **המציע יצרף אישורים על גבי לוגו של הרשות המקומית הרלבנטית להוכחת עמידתו בתנאי סף זה.**
- ז. תנאי סף – המציע יציג מנהל פרויקט מטעמו אשר יהיה בעל תעודת הסמכה של אדריכל עם ניסיון של לפחות 5 שנים – **המציע יצרף תעודת תואר של מנהל הפרויקט האמור וקורות חיים ואסמכתאות המעידות על עמידתו בתנאי סף זה.**

למען הסר ספק, על כלל האישורים הנ"ל להינתן למציע, בהתאם לאישיותו המשפטית, בהתאמה מלאה.

9. ערבות בנקאית:

- א. על המציע לצרף להצעתו – כערובה לחתימה על החוזה היה והמציע יזכה במכרז - ערבות בהתאם לאחד מתתי הסעיפים שלהלן:-
 - (1) ערבות בנקאית:- ערבות בנקאית בלתי מסויגת לטובת המועצה, בסך של 75,000 ₪ (שבעים וחמישה אלף שקלים חדשים) בנוסח המצ"ב.
 - (2) המחאה בנקאית: לחילופין, רשאי המציע לצרף להצעתו המחאה בנקאית בסכום הנ"ל לפקודת המועצה, שתניתן על ידי בנק מסחרי מורשה.
- ותוקפה יהיה עד ליום 12.3.2024 (להלן: "הערבות").

ב. הערבות תשמש כביטחון לחתימת החוזה על ידי המציע אם יוזמן לחתום על החוזה על ידי המועצה ולא יעשה כן בתוך 7 ימים ממועד שהוזמן כאמור. הערבות תוחזר למציעים האחרים לאחר חתימת החוזה עם המציע הזוכה.

ג. מציע שיסרב לחתום על החוזה בתוך 7 ימים ממועד ההזמנה, תהיה רשאית המועצה שלא להחזיר לידיו הערבות ולחלטה, וסכומה יחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש שתקבל המועצה בשל אי החתימה או הסירוב לחתום על החוזה.

המלצות:

10. המציע רשאי – אך לא חייב – לצרף להצעתו המלצות אשר יש בהן כדי להעיד על ניסיון המציע בביצוע עבודות דוגמת העבודות נשוא מכרז זה – הן במהותן והן בהיקפן – לשביעות רצונו המלאה של מזמין העבודה והמלצות אלה ישקלו במסגרת מרכיב האיכות של ההצעה כפי שיפורט להלן.

שיטת המכרז ובחינת ההצעות:

11. המכרז מבוצע במתכונת משולבת של ניקוד 'מרכיב איכותי' וניקוד 'מרכיב כספי' כפי שיפורט להלן.

המרכיב הכספי שמשקלו בניקוד ההצעה יהיה 40% יתנהל במתכונת של "מכרז ההנחה". היינו, המציע יתן הנחה כנגזרת באחוזים מתוך אומדן העובדות מושא מכרז זה העומד על 1,500,000 ₪ (כולל מע"מ) (מיליון וחצי שקלים חדשים) **כאשר יובהר כי בכל מקרה ההנחה שתינתן לא תהיה נמוכה מ- 0% מהאומדן.**
הצעה שתעלה על הקבוע באומדן – תפסל על הסף.

המציע יעלה את הצעתו זו על הכתב בטופס ההצעה (מסמך ד').

במסגרת מרכיב האיכות המציע יכול לצבור לכל היותר 40 נקודות וזאת כפי שיפורט עוד להלן.

למען הסר ספק מובהר בזאת כדלקמן:

הצעת המציע משקפת את כל המיסים והתשלומים האחרים ללא יוצא מהכלל **כולל מע"מ**.

ההצעה של המציע כאמור יכללו את ביצוע העבודות בשלמותן ובכלל זה את העבודות הישירות והעבודות הנלוות הנדרשות לצורך ביצוע העבודות.

בחינת ההצעה

בשלב ראשון – תיבחן עמידתו של המציע בתנאים לרבות תנאי הסף להשתתפות במכרז כמפורט במסמכי מכרז זה.

בשלב השני – תיבחנה ההצעות מבחינת איכות המציע כמפורט להלן כאשר מרכיב האיכות יהיה – 60%, כדלקמן:

במסגרת מרכיב האיכות המציע יכול לצבור לכל היותר 60 נקודות – במסגרת הליך זה תסתייע ועדת המכרזים בועדה מקצועית מטעמה שתכלול את גזברית המועצה, מהנדס המועצה והיועץ המשפטי שיוכלו גם הם להסתייע במומחים מטעמה וכן לפנות לממליצים ו/או לנקוט בכל צעד שיראה להם כדי להעריך את איכות ההצעה, עבור ועדת המכרזים.

להלן פירוט הניקוד המקסימלי האפשרי בגין מרכיב האיכות:

פרמטר לבחינה	ניקוד מקסימלי
התרשמות מריאיון מנהל	סה"כ - 30 נק' לפי הפירוט

הפרויקט מטעם המציע	הבא: התרשמות כללית - 10 נק'. הבנה בתכנון מוסדות חינוך ומעונות - 10 נק'. היכרות בליווי מוסדות חינוך לרבות הכרת נהלי משרד החינוך - 10 נק'.
אמינות	10
כוח אדם מיומן ומקצועי	10
אדיבות	5
המלצות לקוחות	5
סה"כ	60

בשלב השלישי - בחינת הצעת המחיר ושקלולה עם מרכיב האיכות.

כאמור למרכיב המחיר משקל של 40% והמציעים יקבלו ניקוד במרכיב זה בהתאם להצעה הכספית הכוללת שלהם ביחס להצעת המחיר הכוללת הנמוכה ביותר, בהתאם לנוסחה הבאה:

הצעת המחיר הכוללת הנמוכה ביותר

$$\text{ניקוד מרכיב המחיר} = 40 \times \text{הצעת המחיר הכוללת הנבחנת}$$

ועדת המכרזים תהא רשאית להמליץ על ההצעה שקיבלה את סך כולל הגבוה ביותר בחיבור ניקוד האיכות עם ניקוד המחיר.

12. תוקף ההצעה:

א. הצעת המציע תעמוד בתוקפה, ללא כל שינוי שהוא, למשך 120 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות כאמור לעיל. המציע לא יוכל לחזור בו מהצעתו אלא בתום 120 הימים. הצעת המציע תפקע בחלוף תקופת 120 הימים כאמור לעיל או אם תידחה על ידי המועצה - במועד דחייתה, לפי המוקדם מבין השניים.

ב. עם משלוח הודעת המועצה למציע על קיבול הצעתו, יחשב החוזה נשוא מכרז זה, על כל תנאיו וצרופותיו, כנכרת בין הצדדים במועד מתן הודעת הקיבול על ידי המועצה, ועל המציע למלא אחר כל התחייבויותיו הנובעות מכריתת החוזה ללא יוצא מהכלל, לרבות חתימה על כל מסמך הקשור לחוזה והמצאת ערבות לביצוע החוזה.

13. ביצוע העבודות נשוא המכרז:

א. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת כי למועצה שמורה הזכות המלאה, על פי שיקול דעתה הבלעדי -

- (1) להחליט לבצע בפועל רק חלק מחלקי מכרז זה ו/או להחליט שלא לבצע כלל חלק זה או אחר מחלקי המכרז, ו/או -
- (2) להוציא לפועל רק חלק מהעבודות נשוא מכרז זה, ו/או -

חתימת המציע: _____

- (3) לחלק ביצוע העבודות נשוא מכרז זה בין מציעים שונים כראות עיניה, ו/או –
- (4) לדחות את מועד תחילת ביצוע העבודות ו/או כל חלק מהן למועד אחר שייקבע כראות עיניה, ו/או –
- (5) לבטל את המכרז ו/או לא לבצעו
- (6) לבצע מעת לעת חלק מסעיפי המכרז, על פי צורכי המועצה. והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה.
- ב. למציע לא תהיה כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי המועצה בגין ביצוע האמור לעיל בסעיף זה.
- ג. כמו כן, למועצה שמורה הזכות המלאה להקטין או להגדיל את היקף העבודות שימסרו לביצוע המציע הזוכה במכרז, או לשנות מקום ביצוע העבודות בתחומי המועצה, וזאת ללא שינוי במחירי היחידה כפי שנקבעו בהצעתו.
14. **כמו כן, מובהר בזאת כדלקמן:**
- א. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, מובהר בזאת כדלקמן:–
- (1) היה ותתגלה בעת בדיקת ההצעה טעות חשבונית, רשאים המועצה או בודק ההצעה לתקנה.
- (2) המציע יהיה חייב לבצע את כלל העבודות נשוא המכרז, ולא יקבל כל פיצוי בעבור עבודות שאת מחיריהן לא כלל בטעות בהצעתו או השמיטן באופן אחר מהצעתו. היה והמציע יסרב להסכים לאמור לעיל, תבוטל הצעתו וערבותו לא תושב לידיו.
- ב. **המציע אינו רשאי לעשות כל שינוי במסמכי המכרז.**
- ג. תשומת לב המשתתפים במכרז מופנית לכך כי יתכנו שינויים ו/או תוספות בהתאם לשינויים שעשויים לחול במהלך ביצוע העבודות. במקרה כזה, התמורה שתשולם למבצע תהיה בהתאם לעבודות והכמויות שתבוצענה על ידו בפועל, ועל יסוד מחירי היחידות עליהם סוכם איתו על סמך הצעתו שבמכרז.
- ד. אין המועצה חייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא. המועצה רשאית שלא לקבל הצעה – אם יימצא כי הצעת המציע נמוכה באופן בלתי סביר ביחס למחירי האומדן.

בכבוד רב,

בנימין בן-מובחר, ראש המועצה

נוסח הערבות הבנקאית
(התחייבות לחתימת חוזה)

בנק _____ בע"מ
סניף _____

תאריך: _____

לכבוד:

המועצה האזורית מבואות החרמון

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____

1. לבקשת _____ (להלן: "המבקש"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 75,000 ₪ (שבעים וחמישה אלף שקלים חדשים) (להלן: "**סכום הערבות**"), שתידרשו מאת המבקש בקשר עם: התחייבות לחתימת חוזה על פי מכרז פומבי מספר 70/2023.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כללי, בתנאי ההצמדה שלהלן:-

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא מדד חודש _____ לשנת _____ שהתפרסם ב-15 לחודש שלאחריו או בסמוך למועד זה, בשיעור של _____ נקודות (*).

"המדד החדש" לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן:- אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מעשרה ימים מתאריך התקבל דרישתכם אצלנו, לפי כתובתנו המפורטת מטה, אנו נשלם לכם חלק החזרת כתב ערבות זה, כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, בתוספת הפרשי ההצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

3. ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום 12 לחודש מרץ שנת 2024 (כולל) בלבד, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. הדרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל בתנאים האמורים לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

4. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ

*"המדד היסודי" יהיה המדד האחרון הידוע במועד האחרון להגשת הצעות.

חתימת המציע: _____

מסמך ב' - נוסח החוזה המוצע

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין:

המועצה האזורית מבואות החרמון (מס' יישות 500221551)
מצומת כ"ח, ד.נ. גליל עליון 1227000

(ע"י מורשי החתימה מטעמה –
גזבר המועצה וראש המועצה ובצירוף חותמת המועצה)

(להלן: "המועצה")

מצד אחד,

ובין:

_____, ת.ז./ח.פ.,
_____, מרחוב _____

(להלן: "המציע")

מצד שני,

הואיל: והמועצה מעוניינת לבצע את העבודות, כהגדרתן בסעיף 1.4 להסכם זה להלן, וזאת בהתאם להסכם זה על תנאיו וצירופותיו;

והואיל: והמציע פנה אל המועצה והציע לבצע את העבודות עבורה במסגרת מכרז פומבי 70/2023, וזאת בהתאם להצעתו שהעתק ממנה מצורף להסכם זה, ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "הצעת המציע");

והואיל: והמציע מצהיר כי בדק את השטח בו תבוצענה העבודות, בחן את תנאי ביצוע העבודות, וכי בעת הגשת הצעתו ובעת התקשרותו בהסכם זה היה מודע היטב לאופי העבודות, להיקפן, למהות הציוד וכן היקף כוח האדם שיידרשו לביצוע העבודות בהתאם למכלול התחייבויותיו כלפי המועצה על פי הסכם זה.

והואיל: והמציע מצהיר כי הינו בעל הניסיון, האמצעים הכספיים, הכלים, הציוד והכישורים המתאימים לשם ביצוע העבודות ולצורך עמידתו במכלול התחייבויותיו כלפי המועצה על פי הסכם זה, וכן כי הינו רשאי עפ"י כל דין לבצע העבודות.

והואיל: ובהסתמך על הצהרות המציע ועל התחייבויותיו כאמור לעיל הסכימה המועצה למסור לביצועו את העבודות, וזאת בכפוף ובהתאם להוראות הסכם זה לעיל ולהלן.

_____: חתימת המציע

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:-

1. מבוא, כותרות, נספחים והגדרות:-

- 1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד מההסכם.
- 1.2 נספחי הסכם זה, המפורטים להלן, מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם:-
 - נספח א' – טופס הצעת המציע במכרז פומבי 70/2023.
 - נספח ב' – פירוט השירותים הנדרשים במסגרת העבודות כהגדרתן להלן.
 - נספחים ג'-11 – אישור על קיום ביטוחים.
 - נספח ד' – נוסח ערבות בנקאית – ערבות ביצוע (מצ"ב נוסח ערבות ריק)
 - נספח ה' – אישור עו"ד על קיומו של המציע וזכויות חתימה.
- 1.3 כותרות הסעיפים בהסכם זה נרשמו מטעמי נוחות בלבד, ולא תינתן להם כל משמעות לצורכי פרשנות ההסכם.
- 1.4 בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים להלן הפירוש שלצדס, אלא אם נאמר אחרת בגוף ההסכם:-

"ההסכם" – הסכם זה על כלל נספחיו ועל כל הנובע, המשתמע או המתחייב ממנו.

"העבודות" – שירותי תכנון מעונות יום ביישובים (להלן: "הפרויקט") בתחום שיפוט המועצה האזורית מבואות החרמון בהתאם למפורט בהסכם זה על נספחיו לרבות בנספח ב'.

2. הצהרות המציע ובדיקות מוקדמות:-

- 2.1 המציע מצהיר כי הינו בעל הידע, הכישורים, המיומנות והמקצועיות הדרושים לביצוע העבודות באיכות גבוהה בהתאם למכלול הוראות ההסכם, וכן כי ברשותו הציד, המכשירים והכלים הדרושים לביצוען.
- 2.2 הוא עוסק מורשה והעסק פועל ומנוהל בהתאם להוראות כל דין לרבות ובעיקר בהתאם לדיני העבודה.
- 2.3 המציע מצהיר ומאשר בזאת כי ניתנה לו ההזדמנות לבדוק, כי ראה ובדק וכי בידיו כל הנתונים העובדתיים והמשפטיים בקשר עם:-
 - א. אתר/י ביצוע העבודות לרבות כל הדברים שבדיקתם בשטח דרושה לביצוע העבודות עפ"י הסכם זה מול תוכניות מאושרות, הועדה לתכנון ובניה גליל עליון ורשויות החוק כמחויב בחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965.
 - ב. כל התנאים המוקדמים והאחרים הקשורים לביצוע הסכם זה, ובכלל זה הנוגעים לכוח העבודה הדרוש לביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, וזאת בכלל וכן בהתחשב במשך תקופת ביצוע העבודות ובלוח הזמנים לביצוע העבודות.
 - ג. כל הנתונים העובדתיים והמשפטיים הדרושים לקבלת /או לביצוע התחייבותיו לפי הסכם זה, וכל הידיעות והנסיבות הדרושות ושעשויות להשפיע על ביצוע התחייבותיו לפי הסכם זה, לרבות הפרעות אפשריות לביצוע ולעמידה בלוח הזמנים, דרישות הדין

לרבות דיני העבודה הרלבנטיים וכל דבר אחר העשוי להשפיע על התחייבויות המציע על פי הסכם זה.

2.4 המציע מצהיר כי התמורה הקבועה בהסכם זה וכן תנאי תשלום התמורה (מועדי התשלום ואופן התשלום) מהווים תמורה הוגנת ומספקת לכל התחייבויותיו בהסכם זה, וכי נקבעה על דעתו ביוזעו את כל המפורט לעיל.

2.5 המציע מוותר בזאת על כל זכות להעלאת טענה של אי התאמה בקשר לנתונים הנזכרים בסעיף 2.3 לעיל.

3. [בוטל]

4. התחייבויות המציע – כללי

4.1 המציע מתחייב בזאת לבצע את כל העבודות נשוא הסכם זה בטיב מעולה, ובהתאם למכלול התחייבויותיו על פי ההסכם.

4.2 המציע מתחייב בזה לבצע את העבודות בהתאם לאמור בהסכם זה על נספחיו.

4.3 המציע נותן בזאת מראש את הסכמתו ומתחייב להמציא למועצה ו/או למי מטעמה בתוך 14 ימים מיום שנדרש לכך, כל מסמך הקשור בתנאי ההעסקה של עובדיו וזאת לצורך בדיקת התנהלותו לפי כל דין לרבות דיני העבודה.

5. ביצוע העבודות

5.1 המציע מתחייב לבצע את העבודות בהתאם להוראות הסכם זה על מכלול נספחיו ולרבות נספח ב', ובהתאם להוראות המועצה ו/או מי מטעמה (להלן: "המתכנן"), לשביעות רצונם המלאה של המועצה, וכן מתחייב הוא לבצע בהתאם להוראות כל דין.

5.2 המציע מתחייב להתחיל בביצוע העבודות לא יאוחר מאשר בתוך 7 ימים ממועד מסירת הודעת הזכיה במכרז ועד לסיום הפרויקט (להלן: "תקופת ההסכם").

5.3 למרות האמור בכל מקום אחר בהסכם זה ו/או בנספח מנספחיו - המציע לא יהיה רשאי להפסיק ביצוע העבודות בטרם סיומן או להעביר ביצוע, כולן או חלקן, לאחר או למציע משנה - אלא אם קיבל הסכמת המועצה לכך מראש ובכתב.

6. עובדי המציע

6.1 המציע בלבד יהיה אחראי לכל עובדיו, ויקיים כלפיהם כלל החובות שמעביד חב כלפי עובדיו על פי כל דין.

6.2 מוסכם בזאת, כי אין ולא יהיו יחסי עובד-מעביד בין המועצה לבין המציע ו/או בין המועצה לבין מי מעובדי המציע, והמציע מבצע את העבודות כמציע עצמאי לכל דבר ועניין. המציע מתחייב לפצות ולשפות את המועצה על כל נזק, הפסד או הוצאה שייגרמו לה בגין כל סכום שתשלם ו/או בגין כל תביעה שתוגש כנגד המועצה על ידי מי מעובדיו של המציע ו/או כל גוף אחר בקשר להעסקת עובדים על ידי המציע.

6.3 מוסכם בזאת כי אין בזכות הפיקוח של המועצה כדי לגרוע מאחריותו הבלעדית של המציע ואין בה כדי ליצור כל יחסי עובד-מעביד בין המציע ו/או מי מעובדיו למועצה.

6.4 כן נקבע בזאת כי ספקים של המציע יפעלו עבורו ובשמו בלבד ועל המועצה לא תוטל כל אחריות או חוב שהם ביחס אליהם או ביחס לפעולותיהם או מחדליהם.

7. בטחונות ושיפוי

7.1 המציע ימציא למועצה מיד עם חתימת הסכם זה, להבטחת כל התחייבויות המציע על פי הסכם זה, ערבות ביצוע בנקאית אוטונומית ובלתי מוגבלת צמודת מדד, בסך השווה ל- 5% מהתמורה מושא הסכם זה וזאת בנוסח המצורף להסכם זה **בנספח ד'.**

הערבות תהיה בתוקף עד למועד סיום ביצוע העבודות וכל עוד הסכם זה נמצא בתוקף.

7.2 המציע יהא אחראי לכל נזק שהוא בלי יוצא מן הכלל, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ו/או לכל נזק אחר שייגרם למועצה ו/או למי מטעמה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד המציע, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן, בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו.

8. ביטוח

8.1 הוראות ודרישות הביטוח הינם כמפורט ב**נספחים ג' ו- ג' 1** (אישור עריכת הביטוח), המצ"ב.

9. התמורה ותנאי התשלום

א. בתמורה למילוי כלל התחייבויות המציע בהתאם להוראות ההסכם, תשלם המועצה למציע שכר בסך של ____ (במילים: ____) (כולל מע"מ) בתנאי תשלום של 45 ימים מתום החודש בו אושר החשבון ע"י המועצה.

על אף האמור לעיל, יובהר כי המועצה לא תשלם עבור עבודה שלא אושרה מראש ע"י הגורם המוסמך במועצה.

(להלן: "**התמורה**").

א.1. על אף האמור בהסכם זה ובמכרז, התמורה תשולם בשיעורים ובמועדים, כדלקמן:

20% מהתמורה תשולם על תכנון של 5 מעונות, בכל מקרה, וזאת עבור תכנון כאמור, בדיקת חלופות, תכנית עמדה והגשה בקשה להיתר בניה עד לשלב של קבלת היתר בניה ובהתאמה תשלום זה ישולם עם קבלת היתר הבניה.

40% מהתמורה תשולם בכפוף ובתנאי שהמועצה תזכה בקול קורא מתאים ותקבל התחייבות כספית מהמשרד הממשלתי הרלבנטי והכנת תכנון מפורט לטובת הוצאת מכרז לביצוע העבודות מושא התכנון. יובהר לדוגמה כי היה ובמסגרת הקול קורא האמור, יאושר תקציב לבניה של 3 מעונות בלבד, ישולם למציע, בגין שלב זה בעבודתו, חלק יחסי מהתמורה עבור 3 מעונות ולא 5 מעונות.

20% מהתמורה תשולם בכפוף לזכיית קבלן במכרז שיוצא לבניית המעונות כאמור. יובהר לדוגמה כי היה ובמסגרת הקול קורא האמור, יאושר תקציב לבניה של 3 מעונות בלבד, ישולם למציע, בגין שלב זה בעבודתו, חלק יחסי מהתמורה עבור 3 מעונות ולא 5 מעונות.

20% מהתמורה תשולם למציע בגין פיקוח עליון על בניית המעונות ולאחר קבלת תעודת גמר לפרויקט.
יובהר לדוגמה כי היה ובמסגרת הקול קורא האמור, יאושר תקציב לבניה של 3 מעונות בלבד, ישולם למציע, בגין שלב זה בעבודתו, חלק יחסי מהתמורה עבור 3 מעונות ולא 5 מעונות.

דוגמה:

היה והצעת המציע שזכה בפרויקט תעמוד על 1,400,000 ₪ (כולל מע"מ) בגין השלב הראשון כאמור לעיל, הוא יקבל תמורה עבור תכנון 5 מעונות בכל מקרה ובשיעור של 20% מ- 1.4 מלש"ח, היינו 280 אלש"ח (כולל מע"מ).
בשלב השני, והיה ויתקבל תקציב לבניה של 3 מעונות, יקבל המציע תמורה בשיעור של 40% עבור 3 מעונות, היינו 3/5 מהתמורה במכפלה בשיעור התמורה (40%) בגין שלב זה ובסה"כ 336 אלש"ח (כולל מע"מ).
בשלב השלישי, ובהינתן תקציב לבניה של 3 מעונות, יקבל המציע תמורה בשיעור של 20% עבור 3 מעונות, היינו 3/5 מהתמורה במכפלה בשיעור התמורה (20%) בגין שלב זה ובסה"כ 168 אלש"ח (כולל מע"מ).
בשלב הרביעי, ובהינתן תקציב לבניה של 3 מעונות, יקבל המציע תמורה בשיעור של 20% עבור 3 מעונות, היינו 3/5 מהתמורה במכפלה בשיעור התמורה (20%) בגין שלב זה ובסה"כ 168 אלש"ח (כולל מע"מ).

ב. המועצה תהא רשאית להפחית מהסכום האמור בסעיף א' כל סכום סביר שנראה לה, בגין אי ביצוע עבודה בצורה מספקת ו/או בכלל.

ג. למרות האמור בכל מקום אחר בהסכם ו/או בנספחיו – מובהר בזאת מפורשות כי התמורה תשולם למציע על ידי המועצה באופן ובשיעורים המפורטים בהסכם, ללא התייקרויות, ללא עדכון מחירים וללא כל תוספות.

ד. מוסכם ומוצהר בזאת ע"י הצדדים כי התמורה וכן המועדים, השיעורים ואופן התשלומים הינם סופיים ומוחלטים והם אינם ניתנים לשינוי על ידי הצדדים מכל סיבה שהיא. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יהא כל אחד מהצדדים מנוע מלטעון כי לא חזה מראש התייקרויות לרבות שכר העבודה ויתר התשלומים הנדרשות כדי למלא אחר התחייבויותיו בהסכם זה.

ה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם ומוצהר בזאת ע"י הצדדים כי ידוע למציע שהתמורה שהוא עתיד לקבל בגין העבודות נשוא הסכם זה, מקורה בתקציבים שמקבלת המועצה מפעם לפעם מגורמים ממשלתיים במועדים שלמועצה אין שליטה עליהם ולפיכך, המציע מצהיר ומסכים שלא יטען טענה ו/או שלא תהיה לא תביעה כנגד המועצה, היה ותשלום התמורה או חלק ממנה לפי הסכם זה, ישולמו לו במועד מאוחר מן המועדים הקבועים בהסכם זה.

ו. עובר לביצוע כל תשלום ותשלום על ידי המועצה למציע, ימסור המציע למועצה חשבונית מס כדין, כתנאי לביצוע התשלום במועדים הקבועים בהסכם זה.

10. תשלומים הוצאות ומסים:

א. מס ההכנסה שיחול על המציע בגין התמורה שתשלם המועצה למציע כאמור בהסכם זה ישולם על ידי המציע, והמועצה תנכה ממנו מס הכנסה במקור בהתאם לחוק, אלא אם ימציא המציע אישור בדבר פטור ממס הכנסה.

ב. הצדדים מתחייבים להסדיר כל צד בעצמו, את כל תשלומי המיסים שהם חבים בהם בקשר להסכם זה ללא דיחוי, מיד עם דרישת הרשויות הנוגעות, ובאופן שלא ייגרם כל עיכוב או דיחוי בביצוע ההסכם ובפרט מתחייב המציע לשאת ולשלם כדין את כל התשלומים החלים עליו כמעביד בהתאם לדין לרבות כל תשלום המגיע לעובדיו לפי הדין לרבות דיני העבודה.

11. הסבה:

למרות האמור בכל מקום אחר בהסכם זה או בנספחים, המציע לא יהיה רשאי להסב, וכן לא יהיה רשאי לשעבד, למשכן או להעניק כל זכות מזכויותיו או התחייבות מהתחייבויותיו על פי הסכם זה או חלקו, במישרין או בעקיפין לאחר או לאחרים, אלא אם קיבל את הסכמת המועצה מראש ובכתב.

12. הסכם בדבר מקום שיפוט:-

מחלוקות או סכסוכים שיהיו – אם יהיו – בין הצדדים, הנובעים מהסכם זה ו/או נספח מנספחיו יידונו אך ורק בבתי המשפט המנויים להלן, על פי העניין:-

- א. הייתה המחלוקת בתחום סמכותו העניינית של בית משפט שלום – תידון המחלוקת אך ורק בבית משפט השלום במחוז צפון.
- ב. הייתה המחלוקת בתחום סמכותו העניינית של בית משפט מחוזי – תידון המחלוקת אך ורק בבית המשפט המחוזי בנוף הגליל.

13. הפרות:

א. בנוסף לכל תרופה על פי כל דין והתרופות הנזכרות בהסכם זה על נספחיו לרבות בנספח ב' המצ"ב, תהיה לצד המקיים הסכם זה הזכות לתבוע ביצוע בעין של התחייבויות הצד האחר להסכם, וזאת בנוסף על הפיצויים בגין הנזקים שנגרמו או שייגרמו לו כתוצאה מהפרת ההסכם על כל תנאיו.

ב. הצדדים מסכימים בזאת כי הסעיפים 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12, 13, 14 ו-15, על כל סעיפי המשנה, הינם סעיפים עיקריים בהסכם זה, שהפרתם תחשב כהפרה יסודית כהגדרתה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970.

ג. במקרה שהמציע הוא שיפר את ההסכם בהפרה יסודית תהיה המועצה זכאית - אך לא חייבת - לבטל הסכם זה, ותהיה זכאית לסעדים הבאים:

- (1) תבטל זכותו של המציע להמשיך ולבצע את העבודות על פי ההסכם.
- (2) המציע יהיה חייב לסלק ידיו וידי פועליו והבאים מכוחו משטח העבודות.
- (3) המועצה תהיה רשאית לפי שיקול דעתה ובאמצעות מי שיראה לה למתאים להמשיך בביצוע העבודות בעצמה, ולהשלים את כל התחייבויות המציע לפי הסכם זה.
- (4) אין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכויות המועצה לתבוע את מלוא הנזקים שייגרמו לה כתוצאה מהפרת ההסכם וביטולו, עד למועד ביטול ההסכם כאמור לעיל.
- (5) הוראות הס"ק הנ"ל יחולו אף סמוך לפני, או מיד, במקרה שהמציע או הערבים יעשו סידור עם נושיהם או יוציאו צו קבלת נכסים לנכסי המציע או לנכסי הערב. בוטלו תהליך או תהליכים כאמור בסעיף זה תוך 30 יום מיום קרותם, תבוטלה כל הפעולות שעשתה המועצה בעטיים והמצב יוחזר לקדמותו בהתאמות הדרושות לפי העניין.
- (6) סעד לפי כל דין.

14. שונות:-

- א. בכל סתירה בין הסכם זה לנספחיו, יגבר האמור בנספחי ההסכם.
 ב. הסכם יכנס לתוקפו רק עם חתימתו הן על ידי המציע והן על ידי מורשי החתימה מטעם המועצה.

ולראיה באו הצדדים על החתום

המציע

המועצה האזורית מבואות החרמון

נספח א' לחוזה המוצע-הצעת המציע במכרז פומבי 70/2023

חתימת המציע: _____

נספח ב' לחוזה המוצע- פירוט השירותים הנדרשים במסגרת העבודות

ההצעה תתבסס על פרוגרמת משרד החינוך.

תיאור המבנה:

מעון יום תלת כתתי עם מטבח בישול בהתאם לדרישות הפרוגרמה ורשויות החוק (משרד הבריאות).
שטח המבנה כ- 500 מ"ר כולל גגונים (נדרש) וסככות צל (בהתאם לדרישות משרד החינוך).
שטח המגרש כ- 1.250 מ"ר.

הצעה תכולה:

- שירותי תכנון-אדריכלות, קונסטרוקציה, מיס/ ביוב, מיזוג, בטיחות ונגישות, חשמל/תקשורת, פיתוח נוף, דוח קרקע וייעוץ ביסוס, תנועה וסקר עצים.
- תכנון העמדה כללית בדיקת חלופות וגיבוש סכמה סופית בהתאם לפרוגרמת משרד החינוך וסטנדרטים משרד הבריאות, כבאות, פקע"ר.
- תכנון סופי -גיבוש הצעה נבחרת והדמיה.
- בקשה להיתר – הכנת תיקי בקשה להיתר במערכת "רישוי זמין" וטיפול יחד עם יועצים אחרים והמזמין לאישור התוכנית ע"י משרד החינוך וברשויות כנדרש בחוק.
- תכנון מפורט – הכנת תוכניות עבודה כולל: רשימות פרטי בנין מפרטים וכתב כמויות למכרז ולביצוע.
- פיקוח עליון – מתן פיקוח עליון באתר, בשלבי הביצוע עד להשלמת הבניה.
- ❖ רצ"ב מפת מדידה עם השטח המוצע לתכנון המעונות בכל אחד מהישובים. המיקום הסופי יקבע בתאום עם היישובים והמועצה.
- ❖ יש לוודא מול תוכניות סטטוטוריות מאושרות לגבי ייעודי קרקע, זכויות בניה וכיוצ"ב בהתאם לתוכנית מאושרת 253-0633263.
- ❖ לידיעה, החומר יוגש בקול קורא שיתפרסם ע"י משרד החינוך בחודשים הקרובים, עם קבלת אישור חיובי יקודם התכנון לקראת מכרז בכפוף להחלטת שתתקבל בקול קורא.
- ❖ ההצעות לתכנון יתייחסו לדגם אחד עם תכנון חוזר ביתר היישובים עפ"י אותו דגם, תוך כדי קביעת העמדה והתאמה לתנאי השטח והתכנון הסטטוטורי.

מצ"ב:

תצ"א למיקום המוצע.

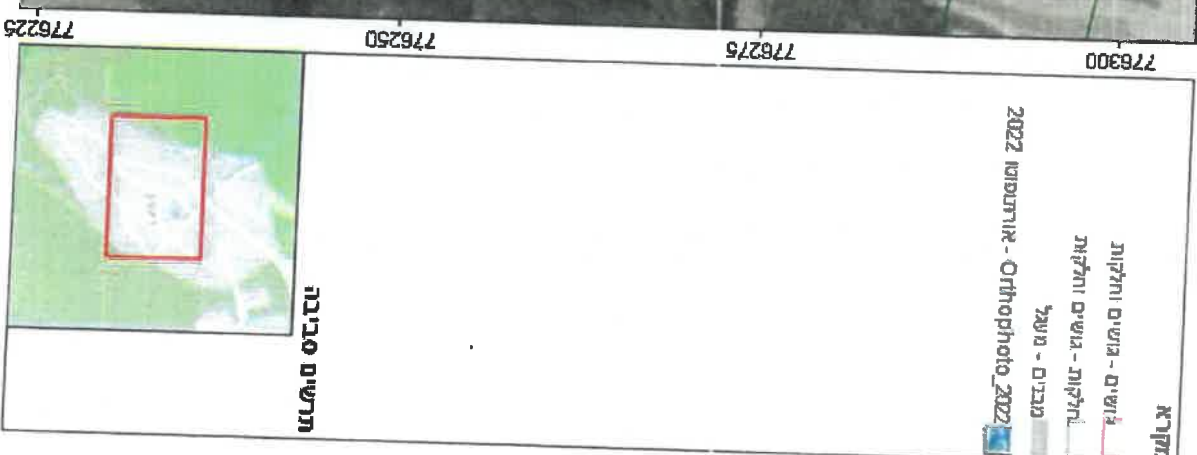
צילום תוכנית 253-0633263 לבניין ציבור.

מפת מדידה + תשריטי חלוקה (יובל, כחל ואמנון).

המיקום המוצע תחום בצהוב.

דיון תצ"א מגרש 405

לא לצורכי רושום



faldor

מחלקת תכנון
מחלקת תכנון

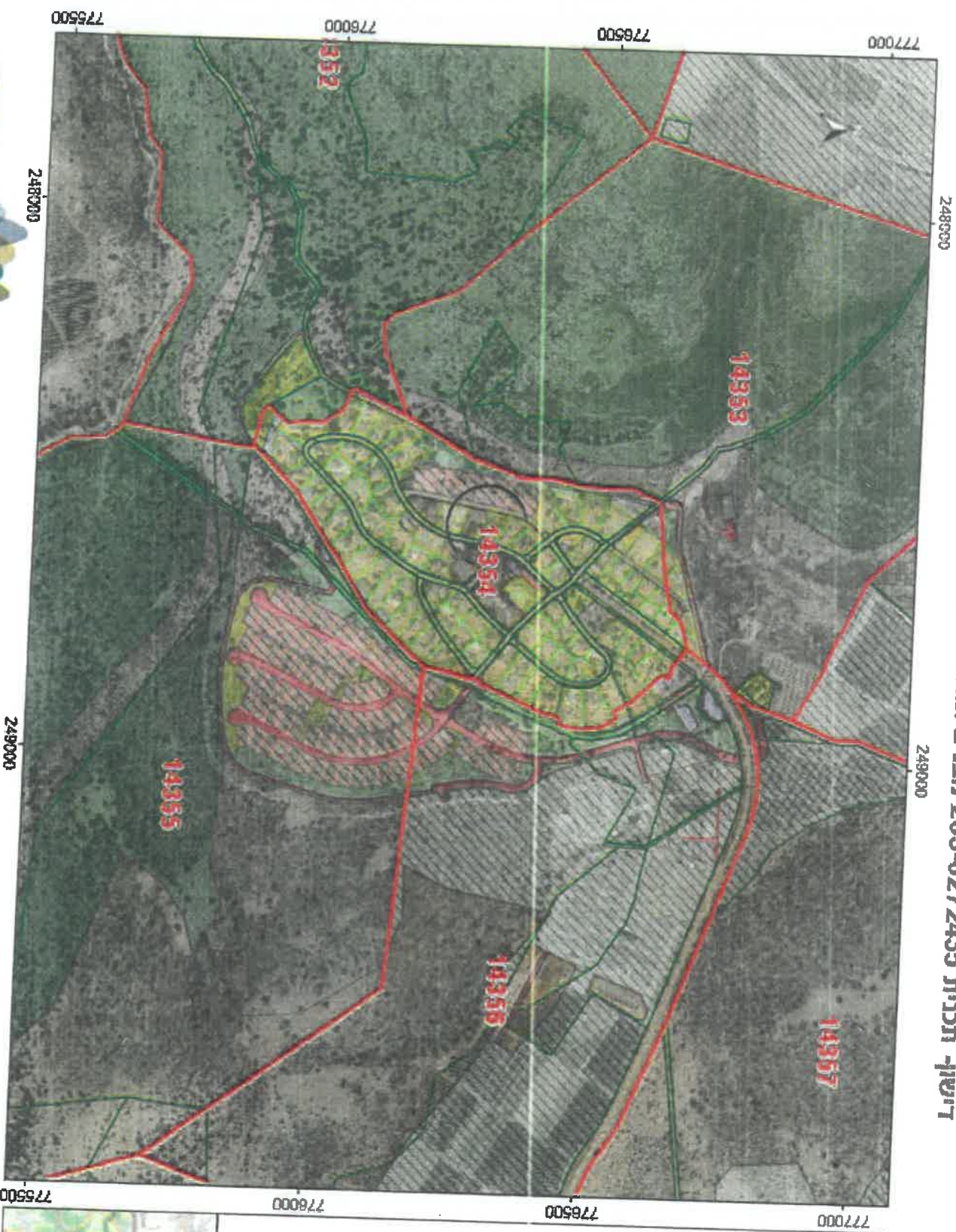
ק"מ 1:503

המסמך דורף : A4 לוחות

המסמכים המוצגים הינם לידועה בלבד : 6/7/2023

דישון- תכנית 253-0272435-תבונים ומוסדות ציבור מגרש 405

לא לצורכי רושום



מקרא

- גושים וחלקות
- חלקות - גושים וחלקות
- קומפליצה בשקיפת-ישר קרע
- גמורים, מטסקה ת"ריות - מבאת
- רצועת תשתיות-מבאת
- דרך מפרז- מבאת
- שמורת טבע -מבאת
- וועד פארק מועד
- מסחר ותיירות מבאת
- מסחר ומטסקה מבאת
- יער טבע לשימור
- בית קברות - מבאת
- ממורים בישוב כפ"ר - מבאת
- שבעל- מבאת
- יער- מבאת
- שטח פרטי פתוח מבאת
- שטח ציבורי פתוח-מבאת
- אזור תעלות פירות
- ממורים א מבאת
- ממורים ב - מבאת
- שטח למתקנים המסיים-מבאת

תרשים סביבה

ק"מ 1:10000

דושן-תכנית 253-0272435-מבנים ומסדות ציבור מגרש 405

לא לצורכי יישום



מקרא

- מושבים וחקלקות
- חלקות - מושבים וחקלקות
- קוטפול ציה בשקף-פנת-יעודי קרקע
- ממורם, תעסקרה וריריות - מבאת
- דרך נפית-מבאת
- מסחר ותעסקרה מבאת
- ממורם, בשבוב כפר - מבאת
- שטח ציבורי פנתוח-מבאת
- ממורם א מבאת
- מבנים ומסדות ציבור-מבאת
- שטחים פנתוחים-מבאת
- ירך קיימת/מאשורת-מבאת
- דרך מצעת-מבאת
- חניון - מבאת
- ספורט ונופש - מבאת
- מבנים - משל

2022 Orthophoto - אורטופוטו

מרחבים פריבה



הוטאס לורי : A4 לוחב

המחנים המוצגים הינם לידעיה בלבד : 6/7/2023

יובל - תצ"א ממרש 114

לא לצורכי יישום



מקור א

- גושים - גושים וחלקות
- חלקות - גושים וחלקות
- מבנים - מעפל

2022 Orthophoto - אורתופוטו 2022

תרשים סביבה

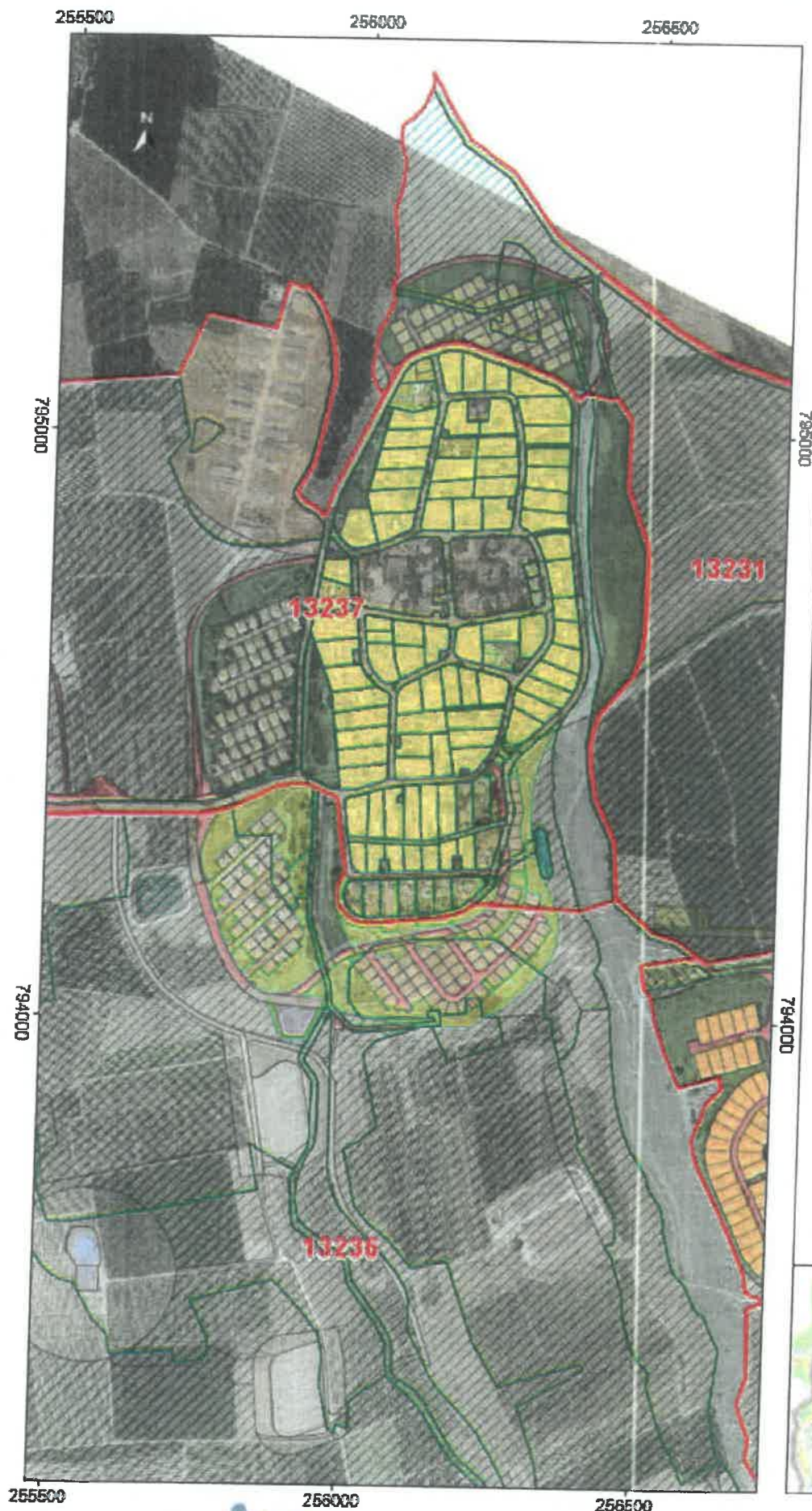


קב"מ 1:2000

החלטת דיר: 44 לוחמ

המחשבים המוצגים הינם לידועה בלבד : 6/7/2023

יובל - תכנית ג/9489 - שטח לבנין ציבורי מגרש 114



מקרא

- גוש - גושים וחלקות
- חלקות - גושים וחלקות
- קומפליצה בשקיפות ישרי קרקע
- פסולת-מבאת
- דרך משולבת
- מוסדות הקבוץ
- מגורים ביישוב כפרי - מבאת
- מבאת- נחלים ותעלות
- אזור מגורים ג
- דרך פרטית
- שטח פרטי פתוח מבאת
- חניה מגוננת
- מגורים מבאת
- מגורים א מבאת
- שטח למתקנים המסיים-מבאת
- מבני משק- מבאת
- מבנים ומוסדות ציבור- מבאת
- חקלאות-מבאת
- דרך קיימת/מאושרת- מבאת
- דרך מוצעת- מבאת
- דרך משולבת- מבאת
- אזור מבני משק
- בית עלמין
- שטח ספורט
- מגורים-כללי
- מגורים א
- מגורים 1
- שטח לבנין ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- שטח פרטי פתוח
- דרך קיימת/מאושרת
- דרך מוצעת
- שביל
- חניה משולב בשצפ
- חקלאות
- מתקני ביב
- נהר, נחל, אכזב, תעלות ניקוז אזורית
- דרך חרום

תרשים סביבה



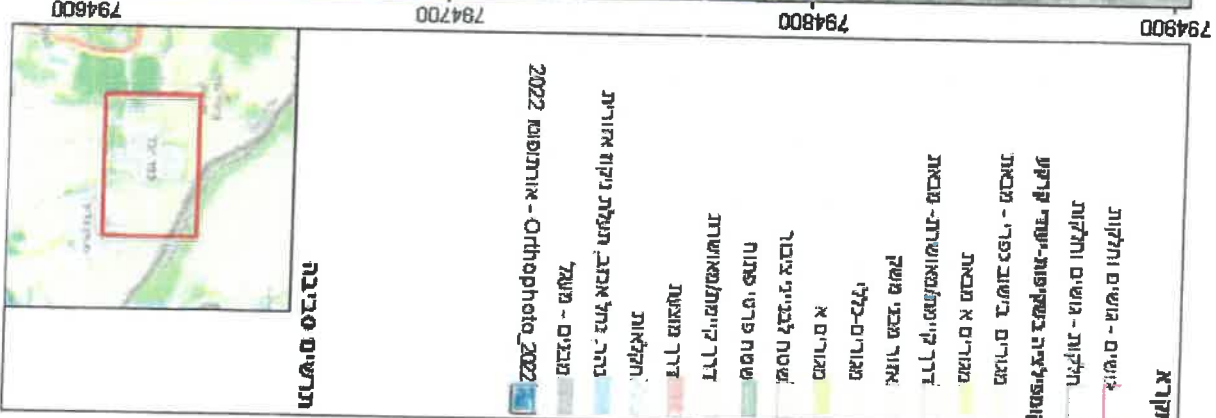
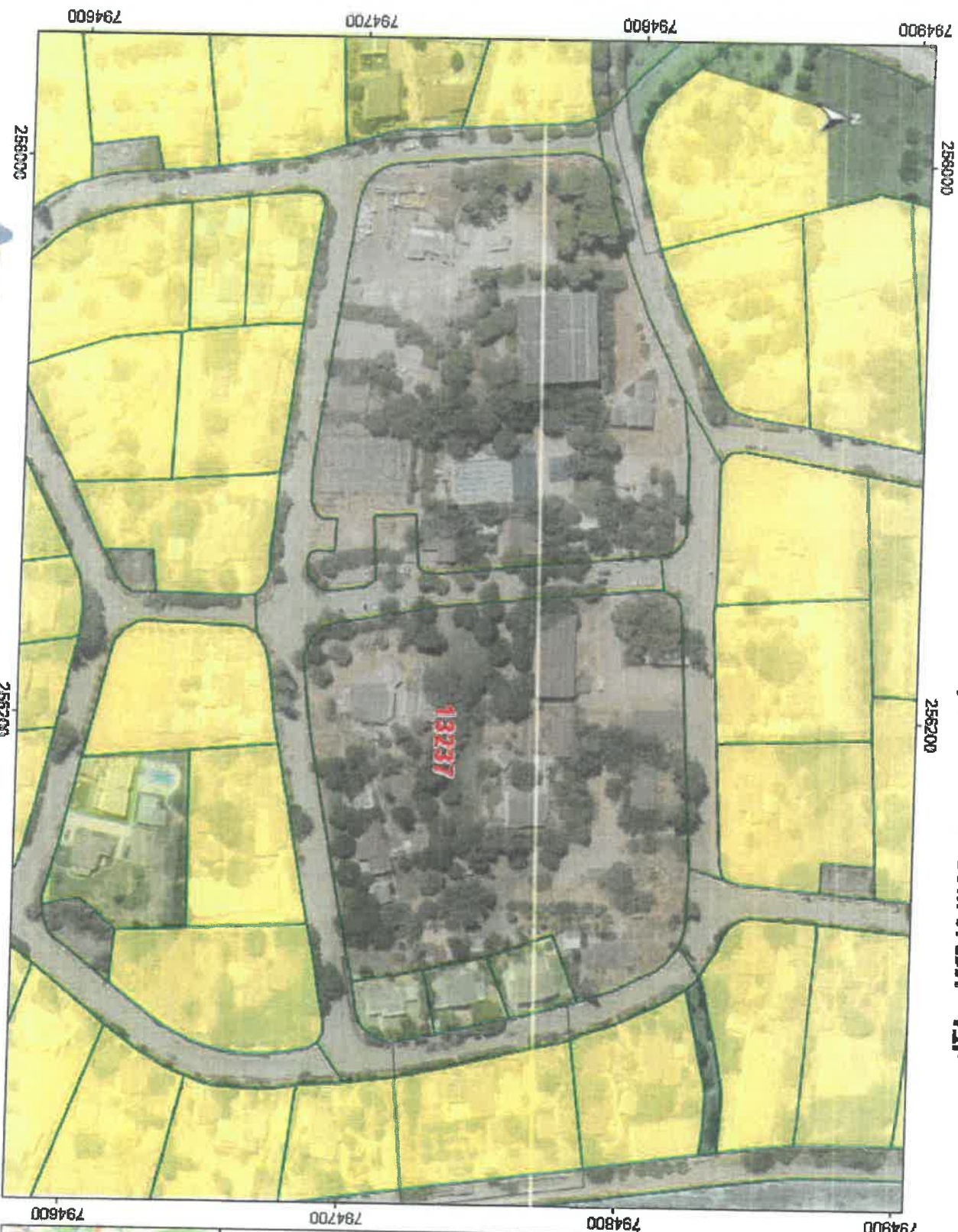
קב"ת 1:10000

הוצאת לרף : A4 לאורך

הנתונים המוצגים הינם לידעה בלבד : 6/7/2023

יובל - תכנית 9489/א-שטח לבנין ציבורי מגרש 114

לא לצורכי רושום



aldor

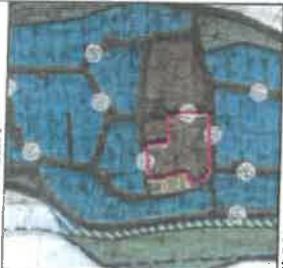
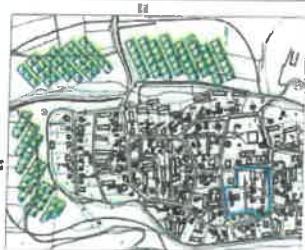
www.aldor.co.il

חברת אלוור
לשירותי תכנון ופיתוח

קב"ט 1:2000

התאם דף: A4 לרחוב

המתחם המוצגם הינם לידעה בלבד: 6/7/2023



Category	1970	1971/72	1972/73	1973/74	1974/75	1975/76	1976/77	1977/78	1978/79	1979/80	1980/81	1981/82	1982/83	1983/84	1984/85	1985/86	1986/87	1987/88	1988/89	1989/90	1990/91	1991/92	1992/93	1993/94	1994/95	1995/96	1996/97	1997/98	1998/99	1999/00	2000/01	2001/02	2002/03	2003/04	2004/05	2005/06	2006/07	2007/08	2008/09	2009/10	2010/11	2011/12	2012/13	2013/14	2014/15	2015/16	2016/17	2017/18	2018/19	2019/20	2020/21	2021/22	2022/23	2023/24	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2032/33	2033/34	2034/35	2035/36	2036/37	2037/38	2038/39	2039/40	2040/41	2041/42	2042/43	2043/44	2044/45	2045/46	2046/47	2047/48	2048/49	2049/50	2050/51	2051/52	2052/53	2053/54	2054/55	2055/56	2056/57	2057/58	2058/59	2059/60	2060/61	2061/62	2062/63	2063/64	2064/65	2065/66	2066/67	2067/68	2068/69	2069/70	2070/71	2071/72	2072/73	2073/74	2074/75	2075/76	2076/77	2077/78	2078/79	2079/80	2080/81	2081/82	2082/83	2083/84	2084/85	2085/86	2086/87	2087/88	2088/89	2089/90	2090/91	2091/92	2092/93	2093/94	2094/95	2095/96	2096/97	2097/98	2098/99	2099/00	2100/01	2101/02	2102/03	2103/04	2104/05	2105/06	2106/07	2107/08	2108/09	2109/10	2110/11	2111/12	2112/13	2113/14	2114/15	2115/16	2116/17	2117/18	2118/19	2119/20	2120/21	2121/22	2122/23	2123/24	2124/25	2125/26	2126/27	2127/28	2128/29	2129/30	2130/31	2131/32	2132/33	2133/34	2134/35	2135/36	2136/37	2137/38	2138/39	2139/40	2140/41	2141/42	2142/43	2143/44	2144/45	2145/46	2146/47	2147/48	2148/49	2149/50	2150/51	2151/52	2152/53	2153/54	2154/55	2155/56	2156/57	2157/58	2158/59	2159/60	2160/61	2161/62	2162/63	2163/64	2164/65	2165/66	2166/67	2167/68	2168/69	2169/70	2170/71	2171/72	2172/73	2173/74	2174/75	2175/76	2176/77	2177/78	2178/79	2179/80	2180/81	2181/82	2182/83	2183/84	2184/85	2185/86	2186/87	2187/88	2188/89	2189/90	2190/91	2191/92	2192/93	2193/94	2194/95	2195/96	2196/97	2197/98	2198/99	2199/00	2200/01	2201/02	2202/03	2203/04	2204/05	2205/06	2206/07	2207/08	2208/09	2209/10	2210/11	2211/12	2212/13	2213/14	2214/15	2215/16	2216/17	2217/18	2218/19	2219/20	2220/21	2221/22	2222/23	2223/24	2224/25	2225/26	2226/27	2227/28	2228/29	2229/30	2230/31	2231/32	2232/33	2233/34	2234/35	2235/36	2236/37	2237/38	2238/39	2239/40	2240/41	2241/42	2242/43	2243/44	2244/45	2245/46	2246/47	2247/48	2248/49	2249/50	2250/51	2251/52	2252/53	2253/54	2254/55	2255/56	2256/57	2257/58	2258/59	2259/60	2260/61	2261/62	2262/63	2263/64	2264/65	2265/66	2266/67	2267/68	2268/69	2269/70	2270/71	2271/72	2272/73	2273/74	2274/75	2275/76	2276/77	2277/78	2278/79	2279/80	2280/81	2281/82	2282/83	2283/84	2284/85	2285/86	2286/87	2287/88	2288/89	2289/90	2290/91	2291/92	2292/93	2293/94	2294/95	2295/96	2296/97	2297/98	2298/99	2299/00	2300/01	2301/02	2302/03	2303/04	2304/05	2305/06	2306/07	2307/08	2308/09	2309/10	2310/11	2311/12	2312/13	2313/14	2314/15	2315/16	2316/17	2317/18	2318/19	2319/20	2320/21	2321/22	2322/23	2323/24	2324/25	2325/26	2326/27	2327/28	2328/29	2329/30	2330/31	2331/32	2332/33	2333/34	2334/35	2335/36	2336/37	2337/38	2338/39	2339/40	2340/41	2341/42	2342/43	2343/44	2344/45	2345/46	2346/47	2347/48	2348/49	2349/50	2350/51	2351/52	2352/53	2353/54	2354/55	2355/56	2356/57	2357/58	2358/59	2359/60	2360/61	2361/62	2362/63	2363/64	2364/65	2365/66	2366/67	2367/68	2368/69	2369/70	2370/71	2371/72	2372/73	2373/74	2374/75	2375/76	2376/77	2377/78	2378/79	2379/80	2380/81	2381/82	2382/83	2383/84	2384/85	2385/86	2386/87	2387/88	2388/89	2389/90	2390/91	2391/92	2392/93	2393/94	2394/95	2395/96	2396/97	2397/98	2398/99	2399/00	2400/01	2401/02	2402/03	2403/04	2404/05	2405/06	2406/07	2407/08	2408/09	2409/10	2410/11	2411/12	2412/13	2413/14	2414/15	2415/16	2416/17	2417/18	2418/19	2419/20	2420/21	2421/22	2422/23	2423/24	2424/25	2425/26	2426/27	2427/28	2428/29	2429/30	2430/31	2431/32	2432/33	2433/34	2434/35	2435/36	2436/37	2437/38	2438/39	2439/40	2440/41	2441/42	2442/43	2443/44	2444/45	2445/46	2446/47	2447/48	2448/49	2449/50	2450/51	2451/52	2452/53	2453/54	2454/55	2455/56	2456/57	2457/58	2458/59	2459/60	2460/61	2461/62	2462/63	2463/64	2464/65	2465/66	2466/67	2467/68	2468/69	2469/70	2470/71	2471/72	2472/73	2473/74	2474/75	2475/76	2476/77	2477/78	2478/79	2479/80	2480/81	2481/82	2482/83	2483/84	2484/85	2485/86	2486/87	2487/88	2488/89	2489/90	2490/91	2491/92	2492/93	2493/94	2494/95	2495/96	2496/97	2497/98	2498/99	2499/00	2500/01	2501/02	2502/03	2503/04	2504/05	2505/06	2506/07	2507/08	2508/09	2509/10	2510/11	2511/12	2512/13	2513/14	2514/15	2515/16	2516/17	2517/18	2518/19	2519/20	2520/21	2521/22	2522/23	2523/24	2524/25	2525/26	2526/27	2527/28	2528/29	2529/30	2530/31	2531/32	2532/33	2533/34	2534/35	2535/36	2536/37	2537/38	2538/39	2539/40	2540/41	2541/42	2542/43	2543/44	2544/45	2545/46	2546/47	2547/48	2548/49	2549/50	2550/51	2551/52	2552/53	2553/54	2554/55	2555/56	2556/57	2557/58	2558/59	2559/60	2560/61	2561/62	2562/63	2563/64	2564/65	2565/66	2566/67	2567/68	2568/69	2569/70	2570/71	2571/72	2572/73	2573/74	2574/75	2575/76	2576/77	2577/78	2578/79	2579/80	2580/81	2581/82	2582/83	2583/84	2584/85	2585/86	2586/87	2587/88	2588/89	2589/90	2590/91	2591/92	2592/93	2593/94	2594/95	2595/96	2596/97	2597/98	2598/99	2599/00	2600/01	2601/02	2602/03	2603/04	2604/05	2605/06	2606/07	2607/08	2608/09	2609/10	2610/11	2611/12	2612/13	2613/14	2614/15	2615/16	2616/17	2617/18	2618/19	2619/20	2620/21	2621/22	2622/23	2623/24	2624/25	2625/26	2626/27	2627/28	2628/29	2629/30	2630/31	2631/32	2632/33	2633/34	2634/35	2635/36	2636/37	2637/38	2638/39	2639/40	2640/41	2641/42	2642/43	2643/44	2644/45	2645/46	2646/47	2647/48	2648/49	2649/50	2650/51	2651/52	2652/53	2653/54	2654/55	2655/56	2656/57	2657/58	2658/59	2659/60	2660/61	2661/62	2662/63	2663/64	2664/65	2665/66	2666/67	2667/68	2668/69	2669/70	2670/71	2671/72	2672/73	2673/74	2674/75	2675/76	2676/77	2677/78	2678/79	2679/80	2680/81	2681/82	2682/83	2683/84	2684/85	2685/86	2686/87	2687/88	2688/89	2689/90	2690/91	2691/92	2692/93	2693/94	2694/95	2695/96	2696/97	2697/98	2698/99	2699/00	2700/01	2701/02	2702/03	2703/04	2704/05	2705/06	2706/07	2707/08	2708/09	2709/10	2710/11	2711/12	2712/13	2713/14	2714/15	2715/16	2716/17	2717/18	2718/19	2719/20	2720/21	2721/22	2722/23	2723/24	2724/25	2725/26	2726/27	2727/28	2728/29	2729/30	2730/31	2731/32	2732/33	2733/34	2734/35	2735/36	2736/37	2737/38	2738/39	2739/40	2740/41	2741/42	2742/43	2743/44	2744/45	2745/46	2746/47	2747/48	2748/49	2749/50	2750/51	2751/52	2752/53	2753/54	2754/55	2755/56	2756/57	2757/58	2758/59	2759/60	2760/61	2761/62	2762/63	2763/64	2764/65	2765/66	2766/67	2767/68	2768/69	2769/70	2770/71	2771/72	2772/73	2773/74	2774/75	2775/76	2776/77	2777/78	2778/79	2779/80	2780/81	2781/82	2782/83	2783/84	2784/85	2785/86	2786/87	2787/88	2788/89	2789/90	2790/91	2791/92	2792/93	2793/94	2794/95	2795/96	2796/97	2797/98	2798/99	2799/00	2800/01	2801/02	2802/03	2803/04	2804/05	2805/06	2806/07	2807/08	2808/09	2809/10	2810/11	2811/12	2812/13	2813/14	2814/15	2815/16	2816/17	2817/18	2818/19	2819/20	2820/21	2821/22	2822/23	2823/24	2824/25	2825/26	2826/27	2827/28	2828/29	2829/30	2830/31	2831/32	2832/33	2833/34	2834/35	2835/36	2836/37	2837/38	2838/39	2839/40	2840/41	2841/42	2842/43	2843/44	2844/45	2845/46	2846/47	2847/48	2848/49	2849/50	2850/51	2851/52	2852/53	2853/54	2854/55	2855/56	2856/57	2857/58	2858/59	2859/60	2860/61	2861/62	2862/63	2863/64	2864/65	2865/66	2866/67	2867/68	2868/69	2869/70	2870/71	2871/72	2872/73	2873/74	2874/75	2875/76	2876/77	2877/78	2878/79	2879/80	2880/81	2881/82	2882/83	2883/84	2884/85	2885/86	2886/87	2887/88	2888/89	2889/90	2890/91	2891/92	2892/93	2893/94	2894/95	2895/96	2896/97	2897/98	2898/99	2899/00	2900/01	2901/02	2902/03	2903/04	2904/05	2905/06	2906/07	2907/08	2908/09	2909/10	2910/11	2911/12	2912/13	2913/14	2914/15	2915/16	2916/17	2917/18	2918/19	2919/20	2920/21	2921/22	2922/23	2923/24	2924/25	2925/26	2926/27	2927/28	2928/29	2929/30	2930/31	2931/32	2932/33	2933/34	2934/35	2935/36	2936/37	2937/38	2938/39	2939/40	2940/41	2941/42	2942/43	2943/44	2944/45	2945/46	2946/47	2947/48	2948/49	2949/50	2950/51	2951/52	2952/53	2953/54	2954/55	2955/56	2956/57	2957/58	2958/59	2959/60	2960/61	2961/62	2962/63	2963/64	2964/65	2965/66	2966/67	2967/68	2968/69	2969/70	2970/71	2971/72	2972/73	2973/74	2974/75	2975/76	2976/77	2977/78	2978/79	2979/80	2980/81	2981/82	2982/83	2983/84	2984/85	2985/86	2986/87	2987/88	2988/89	2989/90	2990/91	2991/92	2992/93	2993/94	2994/95	2995/96	2996/97	2997/98	2998/99	2999/00	3000/01	300
----------	------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	-----

• 84884 97 KAMC 0 5211

028411123: 'מחלקת ע"מ

Q What are your plans for the future?
A I plan to continue my education at the University of California, Berkeley, where I will study for a Ph.D. in psychology.

1. **NAME OF THE PARTY**
 2. **NAME OF THE PARTY**
 3. **NAME OF THE PARTY**
 4. **NAME OF THE PARTY**
 5. **NAME OF THE PARTY**
 6. **NAME OF THE PARTY**
 7. **NAME OF THE PARTY**
 8. **NAME OF THE PARTY**
 9. **NAME OF THE PARTY**
 10. **NAME OF THE PARTY**
 11. **NAME OF THE PARTY**
 12. **NAME OF THE PARTY**
 13. **NAME OF THE PARTY**
 14. **NAME OF THE PARTY**
 15. **NAME OF THE PARTY**
 16. **NAME OF THE PARTY**
 17. **NAME OF THE PARTY**
 18. **NAME OF THE PARTY**
 19. **NAME OF THE PARTY**
 20. **NAME OF THE PARTY**
 21. **NAME OF THE PARTY**
 22. **NAME OF THE PARTY**
 23. **NAME OF THE PARTY**
 24. **NAME OF THE PARTY**
 25. **NAME OF THE PARTY**
 26. **NAME OF THE PARTY**
 27. **NAME OF THE PARTY**
 28. **NAME OF THE PARTY**
 29. **NAME OF THE PARTY**
 30. **NAME OF THE PARTY**
 31. **NAME OF THE PARTY**
 32. **NAME OF THE PARTY**
 33. **NAME OF THE PARTY**
 34. **NAME OF THE PARTY**
 35. **NAME OF THE PARTY**
 36. **NAME OF THE PARTY**
 37. **NAME OF THE PARTY**
 38. **NAME OF THE PARTY**
 39. **NAME OF THE PARTY**
 40. **NAME OF THE PARTY**
 41. **NAME OF THE PARTY**
 42. **NAME OF THE PARTY**
 43. **NAME OF THE PARTY**
 44. **NAME OF THE PARTY**
 45. **NAME OF THE PARTY**
 46. **NAME OF THE PARTY**
 47. **NAME OF THE PARTY**
 48. **NAME OF THE PARTY**
 49. **NAME OF THE PARTY**
 50. **NAME OF THE PARTY**
 51. **NAME OF THE PARTY**
 52. **NAME OF THE PARTY**
 53. **NAME OF THE PARTY**
 54. **NAME OF THE PARTY**
 55. **NAME OF THE PARTY**
 56. **NAME OF THE PARTY**
 57. **NAME OF THE PARTY**
 58. **NAME OF THE PARTY**
 59. **NAME OF THE PARTY**
 60. **NAME OF THE PARTY**
 61. **NAME OF THE PARTY**
 62. **NAME OF THE PARTY**
 63. **NAME OF THE PARTY**
 64. **NAME OF THE PARTY**
 65. **NAME OF THE PARTY**
 66. **NAME OF THE PARTY**
 67. **NAME OF THE PARTY**
 68. **NAME OF THE PARTY**
 69. **NAME OF THE PARTY**
 70. **NAME OF THE PARTY**
 71. **NAME OF THE PARTY**
 72. **NAME OF THE PARTY**
 73. **NAME OF THE PARTY**
 74. **NAME OF THE PARTY**
 75. **NAME OF THE PARTY**
 76. **NAME OF THE PARTY**
 77. **NAME OF THE PARTY**
 78. **NAME OF THE PARTY**
 79. **NAME OF THE PARTY**
 80. **NAME OF THE PARTY**
 81. **NAME OF THE PARTY**
 82. **NAME OF THE PARTY**
 83. **NAME OF THE PARTY**
 84. **NAME OF THE PARTY**
 85. **NAME OF THE PARTY**
 86. **NAME OF THE PARTY**
 87. **NAME OF THE PARTY**
 88. **NAME OF THE PARTY**
 89. **NAME OF THE PARTY**
 90. **NAME OF THE PARTY**
 91. **NAME OF THE PARTY**
 92. **NAME OF THE PARTY**
 93. **NAME OF THE PARTY**
 94. **NAME OF THE PARTY**
 95. **NAME OF THE PARTY**
 96. **NAME OF THE PARTY**
 97. **NAME OF THE PARTY**
 98. **NAME OF THE PARTY**
 99. **NAME OF THE PARTY**
 100. **NAME OF THE PARTY**

[illegible]

ה'תשנ"א

אגודת חסידי אשכנז
 7701 נחלת הרבנות, אשכנז, 07100
 052-522-2222
 052-522-2223
 052-522-2224
 052-522-2225
 052-522-2226
 052-522-2227
 052-522-2228
 052-522-2229
 052-522-2230
 052-522-2231
 052-522-2232
 052-522-2233
 052-522-2234
 052-522-2235
 052-522-2236
 052-522-2237
 052-522-2238
 052-522-2239
 052-522-2240
 052-522-2241
 052-522-2242
 052-522-2243
 052-522-2244
 052-522-2245
 052-522-2246
 052-522-2247
 052-522-2248
 052-522-2249
 052-522-2250
 052-522-2251
 052-522-2252
 052-522-2253
 052-522-2254
 052-522-2255
 052-522-2256
 052-522-2257
 052-522-2258
 052-522-2259
 052-522-2260
 052-522-2261
 052-522-2262
 052-522-2263
 052-522-2264
 052-522-2265
 052-522-2266
 052-522-2267
 052-522-2268
 052-522-2269
 052-522-2270
 052-522-2271
 052-522-2272
 052-522-2273
 052-522-2274
 052-522-2275
 052-522-2276
 052-522-2277
 052-522-2278
 052-522-2279
 052-522-2280
 052-522-2281
 052-522-2282
 052-522-2283
 052-522-2284
 052-522-2285
 052-522-2286
 052-522-2287
 052-522-2288
 052-522-2289
 052-522-2290
 052-522-2291
 052-522-2292
 052-522-2293
 052-522-2294
 052-522-2295
 052-522-2296
 052-522-2297
 052-522-2298
 052-522-2299
 052-522-2300
 052-522-2301
 052-522-2302
 052-522-2303
 052-522-2304
 052-522-2305
 052-522-2306
 052-522-2307
 052-522-2308
 052-522-2309
 052-522-2310
 052-522-2311
 052-522-2312
 052-522-2313
 052-522-2314
 052-522-2315
 052-522-2316
 052-522-2317
 052-522-2318
 052-522-2319
 052-522-2320
 052-522-2321
 052-522-2322
 052-522-2323
 052-522-2324
 052-522-2325
 052-522-2326
 052-522-2327
 052-522-2328
 052-522-2329
 052-522-2330
 052-522-2331
 052-522-2332
 052-522-2333
 052-522-2334
 052-522-2335
 052-522-2336
 052-522-2337
 052-522-2338
 052-522-2339
 052-522-2340
 052-522-2341
 052-522-2342
 052-522-2343
 052-522-2344
 052-522-2345
 052-522-2346
 052-522-2347
 052-522-2348
 052-522-2349
 052-522-2350
 052-522-2351
 052-522-2352
 052-522-2353
 052-522-2354
 052-522-2355
 052-522-2356
 052-522-2357
 052-522-2358
 052-522-2359
 052-522-2360
 052-522-2361
 052-522-2362
 052-522-2363
 052-522-2364
 052-522-2365
 052-522-2366
 052-522-2367
 052-522-2368
 052-522-2369
 052-522-2370
 052-522-2371
 052-522-2372
 052-522-2373
 052-522-2374
 052-522-2375
 052-522-2376
 052-522-2377
 052-522-2378
 052-522-2379
 052-522-2380
 052-522-2381
 052-522-2382
 052-522-2383
 052-522-2384
 052-522-2385
 052-522-2386
 052-522-2387
 052-522-2388
 052-522-2389
 052-522-2390
 052-522-2391
 052-522-2392
 052-522-2393
 052-522-2394
 052-522-2395
 052-522-2396
 052-522-2397
 052-522-2398
 052-522-2399
 052-522-2400
 052-522-2401
 052-522-2402
 052-522-2403
 052-522-2404
 052-522-2405
 052-522-2406
 052-522-2407
 052-522-2408
 052-522-2409
 052-522-2410
 052-522-2411
 052-522-2412
 052-522-2413
 052-522-2414
 052-522-2415
 052-522-2416
 052-522-2417
 052-522-2418
 052-522-2419
 052-522-2420
 052-522-2421
 052-522-2422
 052-522-2423
 052-522-2424
 052-522-2425
 052-522-2426
 052-522-2427
 052-522-2428
 052-522-2429
 052-522-2430
 052-522-2431
 052-522-2432
 052-522-2433
 052-522-2434
 052-522-2435
 052-522-2436
 052-522-2437
 052-522-2438
 052-522-2439
 052-522-2440
 052-522-2441
 052-522-2442
 052-522-2443
 052-522-2444
 052-522-2445
 052-522-2446
 052-522-2447
 052-522-2448
 052-522-2449
 052-522-2450
 052-522-2451
 052-522-2452
 052-522-2453
 052-522-2454
 052-522-2455
 052-522-2456
 052-522-2457
 052-522-2458
 052-522-2459

קורזים תצ"א מגרש 200

לא לצורכי רושום



Taldor

התכנון והפרויקט
הנדסה תכנון ופרויקט

ק"ר 1:5000

המסמך לדף: A4 לוח

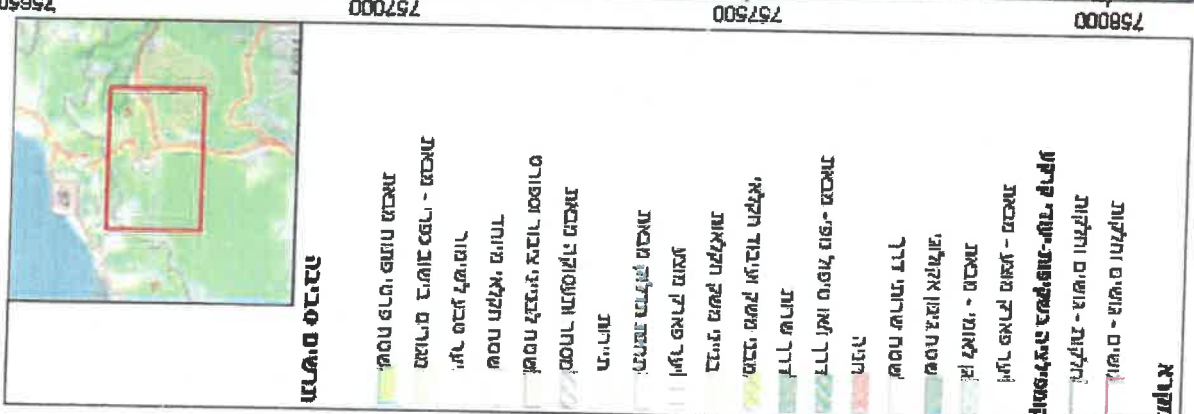
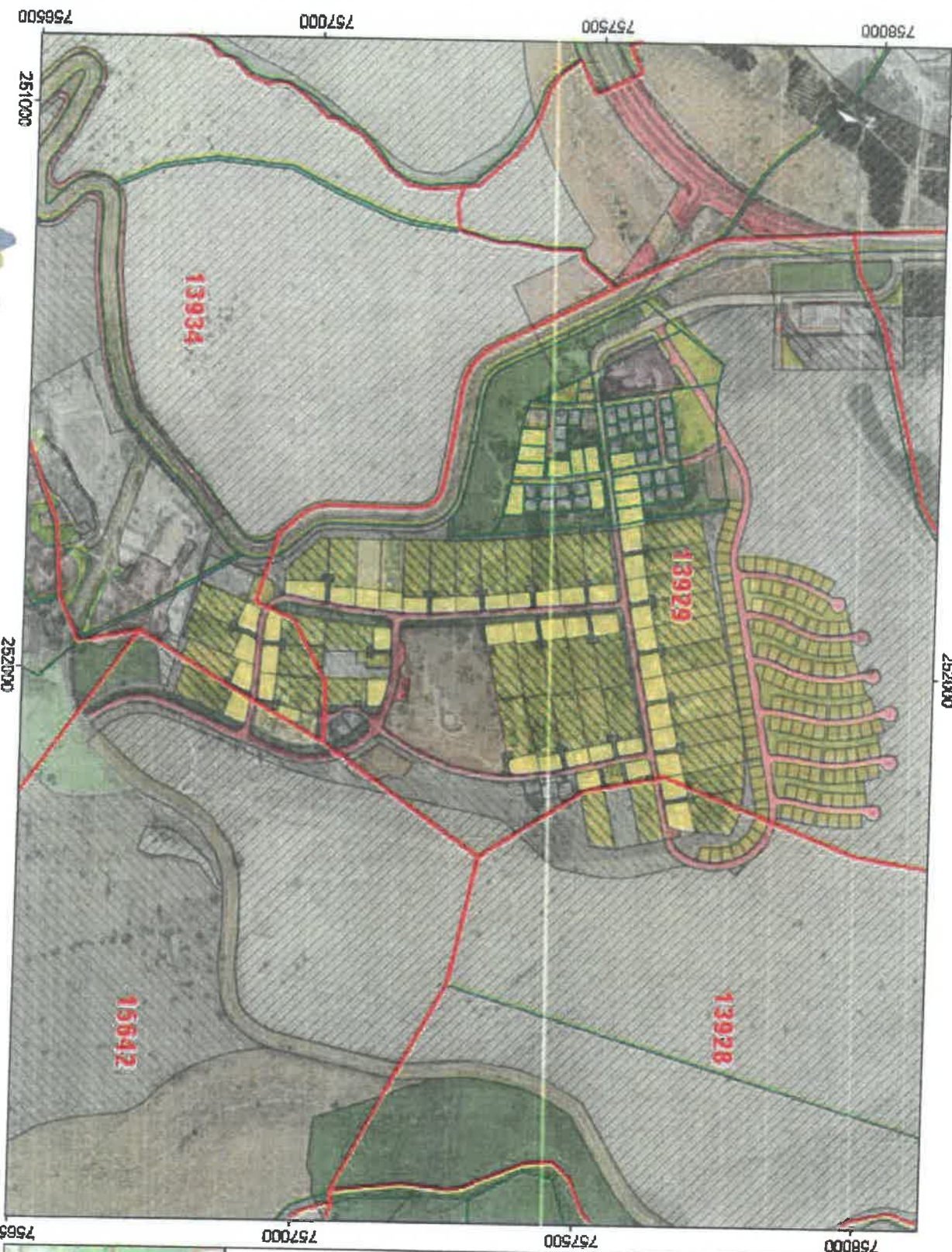
המסמך המוצגים הינם לידעה בלבד : 6/7/2023

251000

252000

נורדים תכנית 253-0250613 מרים ומסדות ציבור

לא לצורכי רישום



כורדים תכנית 253-0250613 מברים ומסדות ציבור

251400

251600

251800

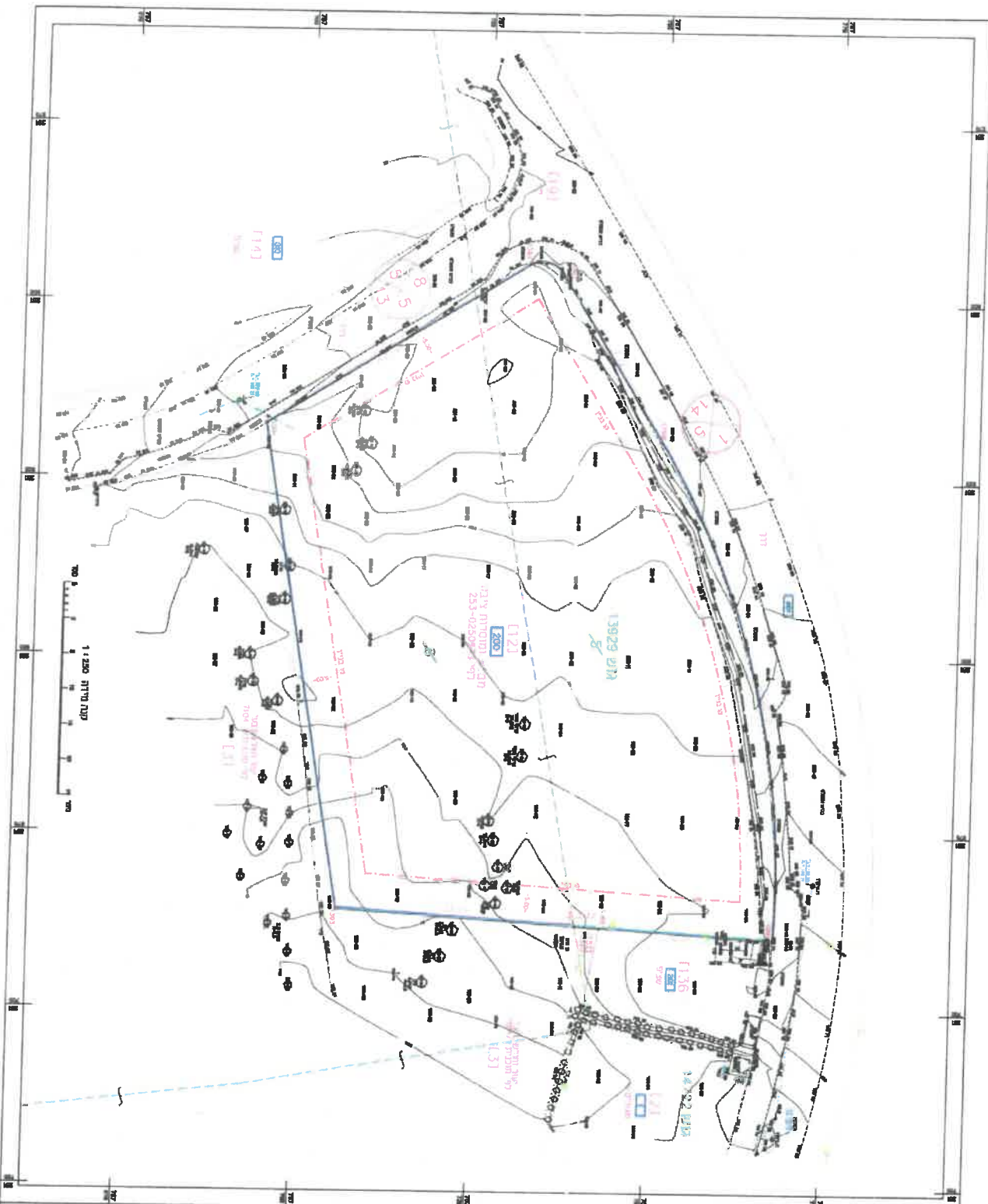
לא לצרכי רישום



מקרא

- גושנים - מושבים וחלקות
- חלקות - מושבים וחלקות
- קו מתחיל ציבורי - בשטח - שטח קרקע
- שטח שירותי דרך
- תחנה
- דרך שירות
- מבני משק ועיבוד חקלאי
- תחנת חדלקה מבאת
- מסחר ותעסוקה מבאת
- שטח חקלאי מיוחד
- שטח ציבורי פתוח - מבאת
- ממורים א מבאת
- ממורים ב - מבאת
- תעסוקה - מבאת
- מבנים ומסדות ציבור - מבאת
- דרך קיימת לשאשורת - מבאת
- דרך מוצעת - מבאת
- ממורים א
- ממורים ב
- אינר
- שטח ציבורי פתוח

תרשים סביבה

[illegible]

1- תחנת תחבורה ציבורית, תל אביב.
2- רמת השרון, תל אביב.
3- תל אביב, תל אביב.
4- תל אביב, תל אביב.

נתיני רשע ומבולות

1990-1991
 1991-1992
 1992-1993
 1993-1994
 1994-1995
 1995-1996
 1996-1997
 1997-1998
 1998-1999
 1999-2000
 2000-2001
 2001-2002
 2002-2003
 2003-2004
 2004-2005
 2005-2006
 2006-2007
 2007-2008
 2008-2009
 2009-2010
 2010-2011
 2011-2012
 2012-2013
 2013-2014
 2014-2015
 2015-2016
 2016-2017
 2017-2018
 2018-2019
 2019-2020
 2020-2021
 2021-2022
 2022-2023
 2023-2024
 2024-2025
 2025-2026
 2026-2027
 2027-2028
 2028-2029
 2029-2030
 2030-2031
 2031-2032
 2032-2033
 2033-2034
 2034-2035
 2035-2036
 2036-2037
 2037-2038
 2038-2039
 2039-2040
 2040-2041
 2041-2042
 2042-2043
 2043-2044
 2044-2045
 2045-2046
 2046-2047
 2047-2048
 2048-2049
 2049-2050
 2050-2051
 2051-2052
 2052-2053
 2053-2054
 2054-2055
 2055-2056
 2056-2057
 2057-2058
 2058-2059
 2059-2060
 2060-2061
 2061-2062
 2062-2063
 2063-2064
 2064-2065
 2065-2066
 2066-2067
 2067-2068
 2068-2069
 2069-2070
 2070-2071
 2071-2072
 2072-2073
 2073-2074
 2074-2075
 2075-2076
 2076-2077
 2077-2078
 2078-2079
 2079-2080
 2080-2081
 2081-2082
 2082-2083
 2083-2084
 2084-2085
 2085-2086
 2086-2087
 2087-2088
 2088-2089
 2089-2090
 2090-2091
 2091-2092
 2092-2093
 2093-2094
 2094-2095
 2095-2096
 2096-2097
 2097-2098
 2098-2099
 2099-2100
 2100-2101
 2101-2102
 2102-2103
 2103-2104
 2104-2105
 2105-2106
 2106-2107
 2107-2108
 2108-2109
 2109-2110
 2110-2111
 2111-2112
 2112-2113
 2113-2114
 2114-2115
 2115-2116
 2116-2117
 2117-2118
 2118-2119
 2119-2120
 2120-2121
 2121-2122
 2122-2123
 2123-2124
 2124-2125
 2125-2126
 2126-2127
 2127-2128
 2128-2129
 2129-2130
 2130-2131
 2131-2132
 2132-2133
 2133-2134
 2134-2135
 2135-2136
 2136-2137
 2137-2138
 2138-2139
 2139-2140
 2140-2141
 2141-2142
 2142-2143
 2143-2144
 2144-2145
 2145-2146
 2146-2147
 2147-2148
 2148-2149
 2149-2150
 2150-2151
 2151-2152
 2152-2153
 2153-2154
 2154-2155
 2155-2156
 2156-2157
 2157-2158
 2158-2159
 2159-2160
 2160-2161
 2161-2162
 2162-2163
 2163-2164
 2164-2165
 2165-2166
 2166-2167
 2167-2168
 2168-2169
 2169-2170
 2170-2171
 2171-2172
 2172-2173
 2173-2174
 2174-2175
 2175-2176
 2176-2177
 2177-2178
 2178-2179
 2179-2180
 2180-2181
 2181-2182
 2182-2183
 2183-2184
 2184-2185
 2185-2186
 2186-2187
 2187-2188
 2188-2189
 2189-2190
 2190-2191
 2191-2192
 2192-2193
 2193-2194
 2194-2195
 2195-2196
 2196-2197
 2197-2198
 2198-2199
 2199-2200
 2200-2201
 2201-2202
 2202-2203
 2203-2204
 2204-2205
 2205-2206
 2206-2207
 2207-2208
 2208-2209
 2209-2210
 2210-2211
 2211-2212
 2212-2213
 2213-2214
 2214-2215
 2215-2216
 2216-2217
 2217-2218
 2218-2219
 2219-2220
 2220-2221
 2221-2222
 2222-2223
 2223-2224
 2224-2225
 2225-2226
 2226-2227
 2227-2228
 2228-2229
 2229-2230
 2230-2231
 2231-2232
 2232-2233
 2233-2234
 2234-2235
 2235-2236
 2236-2237
 2237-2238
 2238-2239
 2239-2240
 2240-2241
 2241-2242
 2242-2243
 2243-2244
 2244-2245
 2245-2246
 2246-2247
 2247-2248
 2248-2249
 2249-2250
 2250-2251
 2251-2252
 2252-2253
 2253-2254
 2254-2255
 2255-2256
 2256-2257
 2257-2258
 2258-2259
 2259-2260
 2260-2261
 2261-2262
 2262-2263
 2263-2264
 2264-2265
 2265-2266
 2266-2267
 2267-2268
 2268-2269
 2269-2270
 2270-2271
 2271-2272
 2272-2273
 2273-2274
 2274-2275
 2275-2276
 2276-2277
 2277-2278
 2278-2279
 2279-2280
 2280-2281
 2281-2282
 228

BRAND NEW PAPER

1997

24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

1



... and the ...



THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

STATE OF NEW YORK
COUNTY OF ALBANY
JANUARY 1, 1900

המחלקה

255. 17. 1988, 19. 1988, 21. 1988, 23. 1988, 25. 1988, 27. 1988, 29. 1988, 31. 1988, 3. 1989, 5. 1989, 7. 1989, 9. 1989, 11. 1989, 13. 1989, 15. 1989, 17. 1989, 19. 1989, 21. 1989, 23. 1989, 25. 1989, 27. 1989, 29. 1989, 31. 1989, 3. 1990, 5. 1990, 7. 1990, 9. 1990, 11. 1990, 13. 1990, 15. 1990, 17. 1990, 19. 1990, 21. 1990, 23. 1990, 25. 1990, 27. 1990, 29. 1990, 31. 1990, 3. 1991, 5. 1991, 7. 1991, 9. 1991, 11. 1991, 13. 1991, 15. 1991, 17. 1991, 19. 1991, 21. 1991, 23. 1991, 25. 1991, 27. 1991, 29. 1991, 31. 1991, 3. 1992, 5. 1992, 7. 1992, 9. 1992, 11. 1992, 13. 1992, 15. 1992, 17. 1992, 19. 1992, 21. 1992, 23. 1992, 25. 1992, 27. 1992, 29. 1992, 31. 1992, 3. 1993, 5. 1993, 7. 1993, 9. 1993, 11. 1993, 13. 1993, 15. 1993, 17. 1993, 19. 1993, 21. 1993, 23. 1993, 25. 1993, 27. 1993, 29. 1993, 31. 1993, 3. 1994, 5. 1994, 7. 1994, 9. 1994, 11. 1994, 13. 1994, 15. 1994, 17. 1994, 19. 1994, 21. 1994, 23. 1994, 25. 1994, 27. 1994, 29. 1994, 31. 1994, 3. 1995, 5. 1995, 7. 1995, 9. 1995, 11. 1995, 13. 1995, 15. 1995, 17. 1995, 19. 1995, 21. 1995, 23. 1995, 25. 1995, 27. 1995, 29. 1995, 31. 1995, 3. 1996, 5. 1996, 7. 1996, 9. 1996, 11. 1996, 13. 1996, 15. 1996, 17. 1996, 19. 1996, 21. 1996, 23. 1996, 25. 1996, 27. 1996, 29. 1996, 31. 1996, 3. 1997, 5. 1997, 7. 1997, 9. 1997, 11. 1997, 13. 1997, 15. 1997, 17. 1997, 19. 1997, 21. 1997, 23. 1997, 25. 1997, 27. 1997, 29. 1997, 31. 1997, 3. 1998, 5. 1998, 7. 1998, 9. 1998, 11. 1998, 13. 1998, 15. 1998, 17. 1998, 19. 1998, 21. 1998, 23. 1998, 25. 1998, 27. 1998, 29. 1998, 31. 1998, 3. 1999, 5. 1999, 7. 1999, 9. 1999, 11. 1999, 13. 1999, 15. 1999, 17. 1999, 19. 1999, 21. 1999, 23. 1999, 25. 1999, 27. 1999, 29. 1999, 31. 1999, 3. 2000, 5. 2000, 7. 2000, 9. 2000, 11. 2000, 13. 2000, 15. 2000, 17. 2000, 19. 2000, 21. 2000, 23. 2000, 25. 2000, 27. 2000, 29. 2000, 31. 2000, 3. 2001, 5. 2001, 7. 2001, 9. 2001, 11. 2001, 13. 2001, 15. 2001, 17. 2001, 19. 2001, 21. 2001, 23. 2001, 25. 2001, 27. 2001, 29. 2001, 31. 2001, 3. 2002, 5. 2002, 7. 2002, 9. 2002, 11. 2002, 13. 2002, 15. 2002, 17. 2002, 19. 2002, 21. 2002, 23. 2002, 25. 2002, 27. 2002, 29. 2002, 31. 2002, 3. 2003, 5. 2003, 7. 2003, 9. 2003, 11. 2003, 13. 2003, 15. 2003, 17. 2003, 19. 2003, 21. 2003, 23. 2003, 25. 2003, 27. 2003, 29. 2003, 31. 2003, 3. 2004, 5. 2004, 7. 2004, 9. 2004, 11. 2004, 13. 2004, 15. 2004, 17. 2004, 19. 2004, 21. 2004, 23. 2004, 25. 2004, 27. 2004, 29. 2004, 31. 2004, 3. 2005, 5. 2005, 7. 2005, 9. 2005, 11. 2005, 13. 2005, 15. 2005, 17. 2005, 19. 2005, 21. 2005, 23. 2005, 25. 2005, 27. 2005, 29. 2005, 31. 2005, 3. 2006, 5. 2006, 7. 2006, 9. 2006, 11. 2006, 13. 2006, 15. 2006, 17. 2006, 19. 2006, 21. 2006, 23. 2006, 25. 2006, 27. 2006, 29. 2006, 31. 2006, 3. 2007, 5. 2007, 7. 2007, 9. 2007, 11. 2007, 13. 2007, 15. 2007, 17. 2007, 19. 2007, 21. 2007, 23. 2007, 25. 2007, 27. 2007, 29. 2007, 31. 2007, 3. 2008, 5. 2008, 7. 2008, 9. 2008, 11. 2008, 13. 2008, 15. 2008, 17. 2008, 19. 2008, 21. 2008, 23. 2008, 25. 2008, 27. 2008, 29. 2008, 31. 2008, 3. 2009, 5. 2009, 7. 2009, 9. 2009, 11. 2009, 13. 2009, 15. 2009, 17. 2009, 19. 2009, 21. 2009, 23. 2009, 25. 2009, 27. 2009, 29. 2009, 31. 2009, 3. 2010, 5. 2010, 7. 2010, 9. 2010, 11. 2010, 13. 2010, 15. 2010, 17. 2010, 19. 2010, 21. 2010, 23. 2010, 25. 2010, 27. 2010, 29. 2010, 31. 2010, 3. 2011, 5. 2011, 7. 2011, 9. 2011, 11. 2011, 13. 2011, 15. 2011, 17. 2011, 19. 2011, 21. 2011, 23. 2011, 25. 2011, 27. 2011, 29. 2011, 31. 2011, 3. 2012, 5. 2012, 7. 2012, 9. 2012, 11. 2012, 13. 2012, 15. 2012, 17. 2012, 19. 2012, 21. 2012, 23. 2012, 25. 2012, 27. 2012, 29. 2012, 31. 2012, 3. 2013, 5. 2013, 7. 2013, 9. 2013, 11. 2013, 13. 2013, 15. 2013, 17. 2013, 19. 2013, 21. 2013, 23. 2013, 25. 2013, 27. 2013, 29. 2013, 31. 2013, 3. 2014, 5. 2014, 7. 2014, 9. 2014, 11. 2014, 13. 2014, 15. 2014, 17. 2014, 19. 2014, 21. 2014, 23. 2014, 25. 2014, 27. 2014, 29. 2014, 31. 2014, 3. 2015, 5. 2015, 7. 2015, 9. 2015, 11. 2015, 13. 2015, 15. 2015, 17. 2015, 19. 2015, 21. 2015, 23. 2015, 25. 2015, 27. 2015, 29. 2015, 31. 2015, 3. 2016, 5. 2016, 7. 2016, 9. 2016, 11. 2016, 13. 2016, 15. 2016, 1

Excel: saving @

כחל - תצ"א מכרז הישוב

לא לצורכי רושום



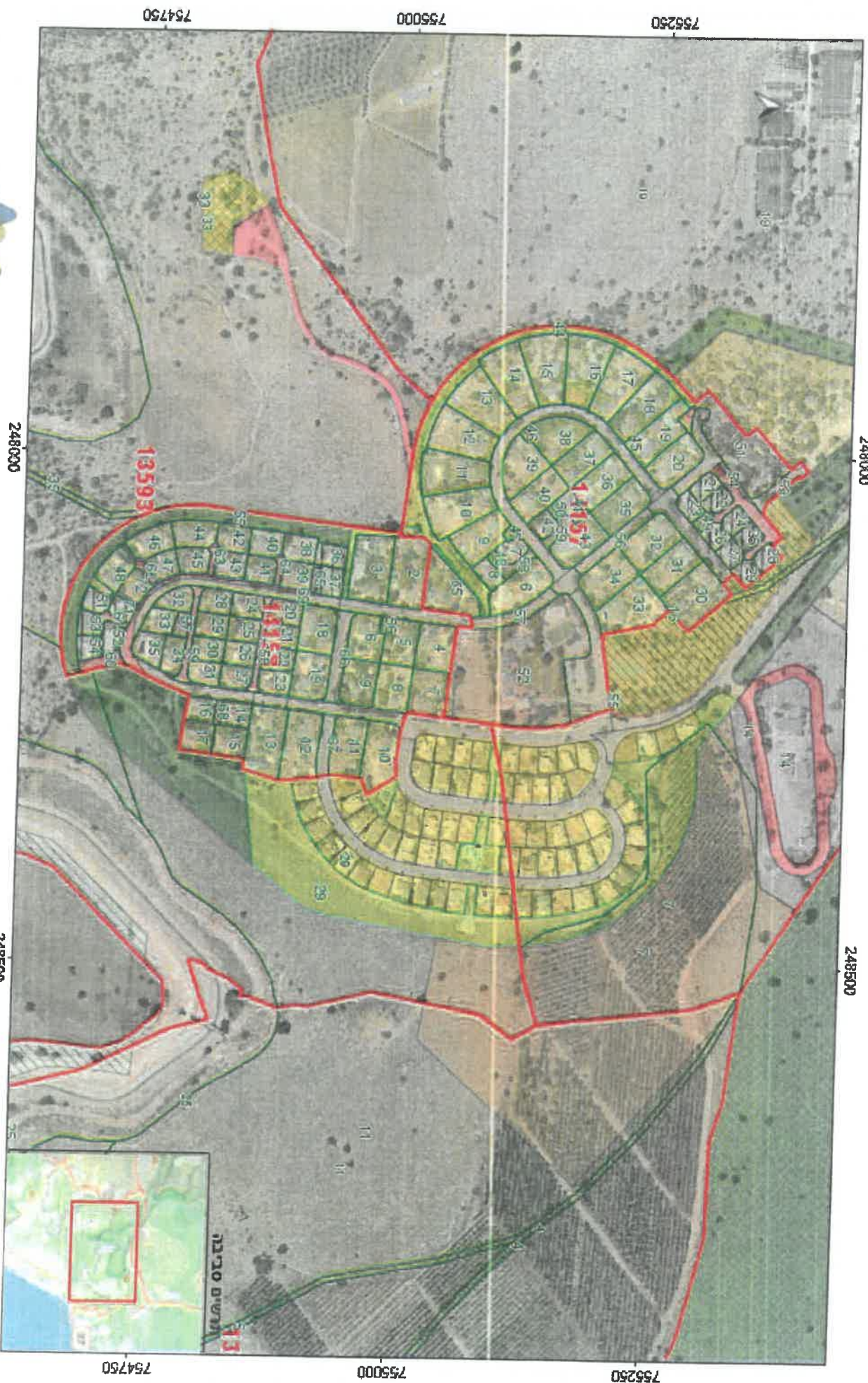
ק"ר 1:2000

המחיר : 44 לוח

המחיר : 6/7/2023 : לידוע בלבד

כחל - תכנית מאושרת א/ 20926 - מברים ומסודות ציבור

לא לצורכי רושום



248000

248500

755250

755000

754750

248000

248250

ק"מ 1:5000

Talder

לוחות אדמה
מחוז סביבה

האמאט לדף : A4 לוחות

המאמאט המחצבים הינם לידענה בלבד : 6/7/2023

נחל - תכנית 20926/א מבנים ומוסדות ציבור

לא לצור: רישום



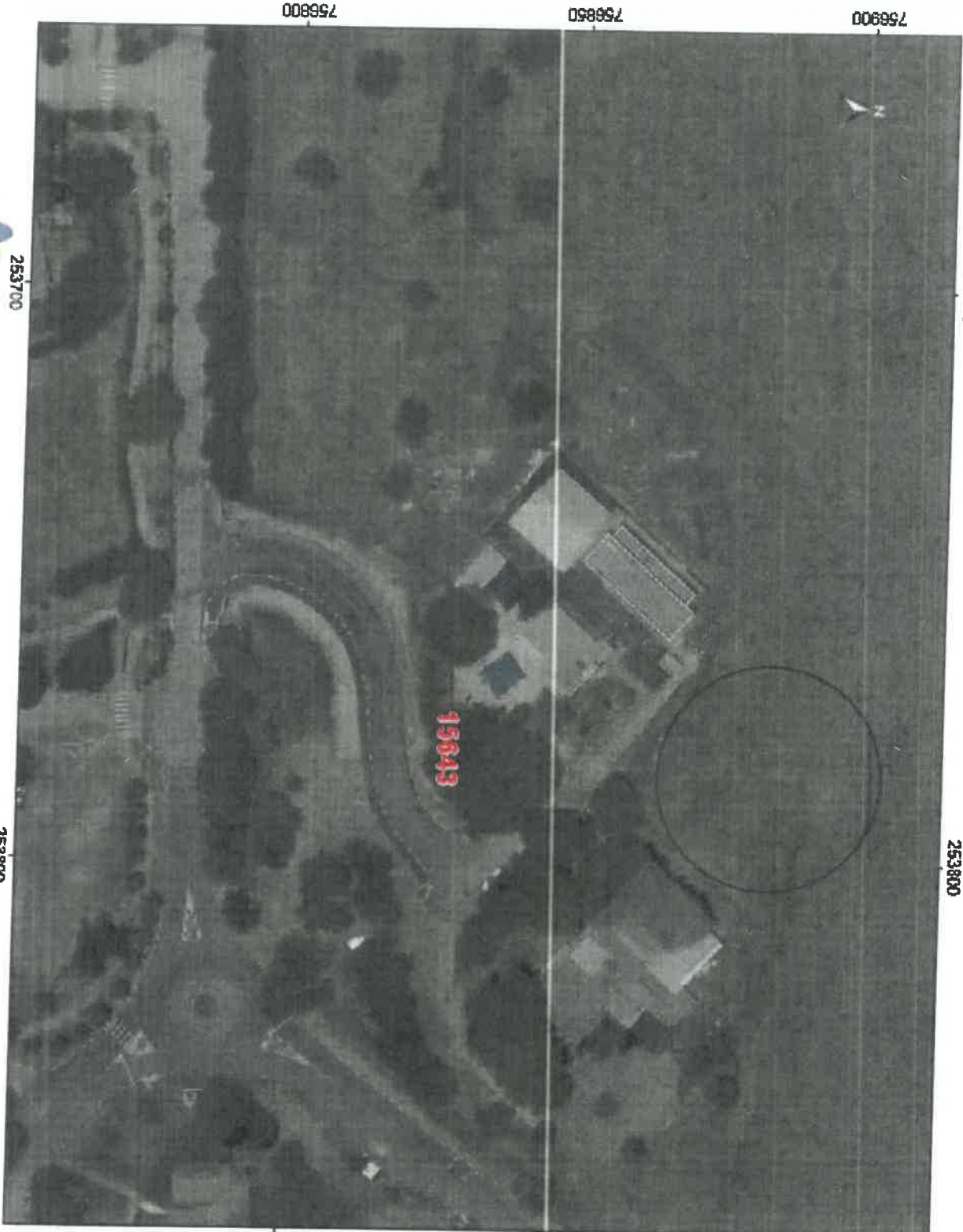


אמנון - תצ"א

253700

253800

לא לצורכי רישום



מקור א

לְוִשִׁים - גוֹשִׁים וְחִלְקוֹת
חִלְקוֹת - גוֹשִׁים וְחִלְקוֹת
מִבְנוֹת - מַעֲקֵל
אוֹרְנוֹתוֹת 2019 - אֲחִירָנוֹתוֹת 2019



חִלְקוֹת סִבְרִיבָה

Talidor

הַיִּזְמִין הַמְּכֻרָה הַחֲדָשׁ
הַיִּזְמִין הַמְּכֻרָה הַחֲדָשׁ

253700

253800

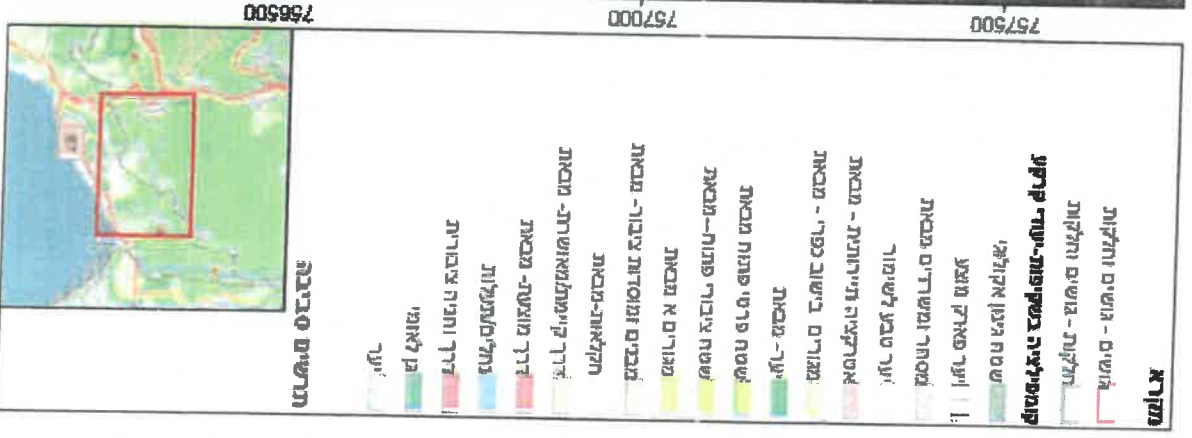
קֶדֶם 1:1000

הַמִּסְמָךְ לְדִרְ: 44 לְחִמְכֵּם

הַמִּסְמָךְ הַמְּכֻרָה הַחֲדָשׁ לְדִרְ: 27/3/2023

אמנון - תכנית מאושרת 253-0633263-הגרש 401/2 מבנים ומסודות ציבור

לא לצרף רישום



קרי"ת 1:10000

אתרון - תכנית מאושרת 253-0633263-מגרש 401/2 מנבים ומוסדות ציבור

לא לצורכי יישום



מקור

- גושים - גושים וחלקות
- חלקות - גושים וחלקות
- קוטפי ציור בשקיפות - קווי קרקע
- ליניר פארק מוצע
- מגורים - בישוב כפר - מבאת
- שטח פרטי פתוח מבאת
- שטח ציבורי פתוח - מבאת
- מגורים א מבאת
- מבנים ומוסדות ציבור - מבאת
- חקלאות - מבאת
- דרך קיימת/מאפשרת - מבאת
- דרך מוצעת - מבאת
- שטח חקלאי
- ספורט ומפגש - מבאת
- מבנים - מעל
- אורטופוט 2019 - אורטופוט 2019

תרשים סביבה



aldor

היחידה ליישום תוכנית
התכנון

ק"מ 1:2000

העמס לדרך : A4 לוחב

המחירים המחזיקים הינם לידוע בלבד : 27/12/2023

נספחים ג' וג'1- הוראות ודרישות הביטוח

נספח ד' לחוזה המוצע נוסח הערבות הבנקאית

בנק _____ בע"מ
סניף _____

תאריך: _____

לכבוד:

המועצה האזורית מבואות החרמון

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____

5. על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של _____ (ש"ח) (במילים: _____ שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת המבקש בקשר עם: אחריות ביצוע לפי חוזה מיום _____.
- סכום הערבות יהיה צמוד למדד המתירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כללי, בתנאי ההצמדה שלהלן: -
- "המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא מדד חודש _____ לשנת _____ שהתפרסם ב-15 לחודש שלאחריו או בסמוך למועד זה, בשיעור של _____ נקודות.
- "המדד החדש" לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.
- הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: - אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
6. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מעשרה ימים מתאריך התקבל דרישתכם אצלנו, לפי כתובתנו המפורטת מטה, אנו נשלם לכם חלק החזרת כתב ערבות זה, כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, בתוספת הפרשי ההצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.
7. ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום 12 לחודש מרץ שנת 2024 (כולל) בלבד, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. הדרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל בתנאים האמורים לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
8. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ

*"המדד היסודי" יהיה המדד האחרון הידוע במועד האחרון להגשת הצעות.

חתימת המציע: _____

נספח ה' לחוזה המוצע- אישור עו"ד על קיומו של המציע וזכויות חתימה

הרינו מאשרים בזה כי מספר הרישום של החברה _____

מכתובת _____ ברשם החברות הינו _____

כי מנהליה הם :

1. _____

2. _____

3. _____

ומורשי החתימה המחייבים אותה הם כדלקמן :

שם פרטי ומשפחה _____ חתימה
מורשה חתימה

שם פרטי ומשפחה _____ חתימה
מורשה חתימה

חותמת החברה

חותמת

חותמת

אישור רו"ח או עו"ד

תאריך _____

חתימת המציע: _____

מסמך ג' – טופס הצעת המציע

תאריך: _____

לכבוד:

המועצה האזורית מבואות החרמון

הנדון: מכרז פומבי 70/2023 - המועצה האזורית מבואות החרמון

1. אני הח"מ קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז שבנדון העתידים להוות כולם ביחד את החוזה לביצוע העבודות נשוא המכרז שבנדון. ביקרתי בשטחי העבודות ובכל המקומות הסמוכים אליהם.
2. הנני מצהיר בזה כי הבנתי את כל מסמכי המכרז על פרטיהם, וכי מקום העבודה, טיב השטח ותנאי הגישה אליו וכן כל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות ביצוע העבודה ידועים ומוכרים לי היטב ושימשו בסיס למתן הצעתי זו.
3. הנני מציע לכם להתקשר עמי בחוזה לביצוע העבודות נשוא המכרז שבנדון, בהתאם למכלול מסמכי המכרז, ולמסור העבודות לביצועי כאשר שכרי עבור תכנון מעונות יום ב-5 ישובים יעמוד על סך של _____ (במילים: _____ שקלים חדשים) (כולל מע"מ).
4. הצעתי זו הינה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון והיא תעמוד בתוקף ותחייב אותי במשך תקופה של 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז שבנדון.
5. כבטחון לקיום הצעתי על כל פרטיה ותנאיה אני מצרף בזאת ערובה מסוג (סמן את האופציה המתאימה):
 [] ערבות בנקאית.
 [] המחאה בנקאית.
 והכל בסכומים ובתנאים כמפורט במסמכי המכרז.
 (להלן: "הערובה").
6. היה ותתקבל הצעתי הנני מתחייב לחתום על החוזה על כלל נספחיו וזאת לא יאוחר מאשר בתוך 7 ימים ממועד קבלת הודעתכם על קבלת הצעתי, וכן להפקיד ערבות ביצוע כנדרש על פי תנאי החוזה.
 ידוע לי כי אם לא אמלא התחייבותי כולה או מקצתה בתוך המועד האמור לעיל, תהיו רשאים למסור העבודות לביצועו של מציע אחר, ותהיו פטורים מכל אחריות כלפי היה ותחליטו לנהוג כך, וכן תהיו רשאים לחלט ערבותי.
7. היה והצעתי לא תתקבל תשחררו את הערובה בד בבד עם משלוח הודעה על דחיית ההצעה או לכל המאוחר בתום 120 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות במכרז שבנדון.
8. הנני מצרף להצעתי את מכלול המסמכים שאני חייב לצרף אליה, בהתאם להוראות מסמכי המכרז.

ולראיה באתי על החתום

חתימת המציע: _____